

§ 224

Dnr KSM-2017-990

## Arrendeavtal Breviksmaren

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner förslaget att områden avsedda för korttidsparkering i detaljplanen tas bort från brygglagens arrendeområden vid nytecknande av arrendeavtal.
2. Chefen för stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att teckna omförhandlade arrendeavtal.

Anders Wickberg (SD) deltar inte i beslut.

### Beskrivning av ärendet

Vid Breviksmaren har det sommartid varit parkeringsproblem på grund av brist på parkeringsplatser vid vissa tider. Parkeringsproblemen har förvärrats av att vissa båtklubbar arrenderar parkeringsytor, som endast får användas av brygglagets medlemmar.

Sommaren 2017 tecknade kommunen tillfälliga arrendeavtal för brygglagen utan parkeringsplatser för att förbättra parkeringssituationen genom att skapa gemensamma parkeringsplatser vid Breviksmaren. Efter utvärdering kan konstateras att parkeringssituationen har fungerat relativt bra under sommaren 2017. Vissa justeringar av parkeringstider på olika parkeringar kommer att göras innan nästa sommar. Trafikenheten kommer följa upp parkeringssituationen med jämna mellanrum. Om justeringar av parkeringstider behöver göras så finns möjlighet för detta.

För att få ordning på parkeringssituationen framöver har mark- och exploateringsenheten och trafikenheten gemensamt kommit fram till följande förslag:

- Områden avsedda för korttidsparkering i detaljplanen tas bort från brygglagens arrendeområden vid nytecknande av arrendeavtal.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Ärendet har beretts av miljö- och samhällsbyggnadsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen godkänner förslaget att områden avsedda för korttidsparkering i detaljplanen tas bort från brygglagens arrendeområden vid nytecknande av arrendeavtal samt att chefen för stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att teckna omförhandlade arrendeavtal.

### Bilagor

MSU Protokollsutdrag 20171122 §153.pdf

Tjänsteskrivelse, arrendeavtal Breviksmaren.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------