



Handläggare
Margaretha Fougner
08-508 263 88

Anmälan av delegationsbeslut inom Avdelningen för Mark och värdering

2018-02-01

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare	Delegat
Dnr E2016-03221 Träffat nytt avtal för fastigheten Krejaren 21, om ändrade villkor till följd av att Krejaren 21 har bildats genom tredimensionell avstyckning från Krejaren 19. Styckningslotten Krejaren 21 omfattar i huvudsak butiksdelen i byggnadens botten- och källarplan. Krejaren 21 nyupplåts till föreningen med tomträtt. Nyttjanderättshavare: Brf Östermalmstorg 5. Ändamål: Butiker.	2017-11-30	1 235 000 kr/år	Östermalm	Tobias Gunnarsson	Fabian Kjessler
Dnr E2016-03221 Tilläggsavtal om ändrade villkor för fastigheten Krejaren 19, till följd av tredimensionell avstyckning från Krejaren 19 för bilande av ny fastighet (Krejaren 21). Nyttjanderättshavare: Brf östermalmstorg 5. Ändamål: Bostäder, kontor och butik.	2017-10-23	960 000 kr/år	Östermalm	Tobias Gunnarsson	Fabian Kjessler
Dnr E2016-03701 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Kantjärnet 4. Nyttjanderättshavare: Kantjärnet 4 AB c/o Kungsleden Fastighets AB. Ändamål: Småindustri, kontor och utbildningsverksamhet.	2017-11-30	350 000 kr/år	Högdalen	Gunnar Widsell	Martin Nord

Dnr E2016-03703 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgälds för fastigheten Vårbrodden 26. Nyttjanderättshavare: Ellevio AB. Ändamål: Fördelningsstation (elnät).	2017-11-28	65 700 kr/år	Hässelby	Gunnar Widsell	Martin Nord
Dnr E2016-03229 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Gångaren 10. Nyttjanderättshavare: IREEF – Gangaren PropCo AB. Ändamål: Kontor.	2017-11-29	10 500 000 kr/år	Kungsholmen	Jacob Edin	Martin Nord
Dnr E2016-03760 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Årsjön 1. Nyttjanderättshavare: AB Familjebostäder. Ändamål: Affärs och sociala anordningar.	2017-11-29	300 000 kr/år	Årsta	Jacob Edin	Martin Nord
Dnr E2016-03682 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Sättra 2:2. Ändamål: Fördelningstation (elnät).	2017-11-28	102 900 kr/år	Sättra	John Waldenström	Martin Nord
Dnr E2017-01569 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Marginalen 1. Nyttjanderättshavare: Ellevio AB. Ändamål: Fördelningsstation (elnät).	2017-11-28	65 100 kr/år	Nockeby	Linus Fredriksson	Marin Nord
Dnr E2017-01568 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Truppen 1. Nyttjanderättshavare: Ellevio AB. Ändamål: Fördelningsstation (elnät).	2017-11-28	64 500 kr/år	Gärdet	Linus Fredriksson	Martin Nord
Dnr E2016-03783 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Bälinge 2. Nyttjanderättshavare: Ellevio AB. Ändamål: Fördelningsstation (elnät).	2017-11-28	97 300 kr/år	Tensta	Linus Fredriksson	Martin Nord

Dnr E2017-01570 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Stureby 1:5. Nyttjanderättshavare: Ellevio AB. Ändamål: Fördelningsstation (elnät).	2017-11-28	210 000 kr/år	Stureby	Linus Fredriksson	Martin Nord
Dnr E2016-03752 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Farsta 2:9. Nyttjanderättshavare: Ellevio AB. Ändamål: Fördelningsstation (elnät).	2017-11-28	81 500 kr/år	Farsta	Jacob Edin	Martin Nord
Dnr E2016-03479 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Låsgången 1. Ändamål: Småindustri och hantverk.	2017-11-22	105 000 kr/år	Rågsved	Maria Zakrisson	Martin Nord
Dnr E2016-03704 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Borg 4. Nyttjanderättshavare: Klöver Borgfyra AB. Ändamål: Industri.	2017-11-22	205 000 kr/år	Kista	Hans Persson	Martin Nord
Dnr E2017-01571 Tilläggsavtal/sidoavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Futharken 4. Nyttjanderättshavare: Stockholms Stads Parkerings Aktiebolag. Ändamål: Parkering.	2017-11-22	37 700 kr/år	Norra Ängby	Gunnar Widsell	Martin Nord
Dnr E2016-03690 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Stillbilden 1. Nyttjanderättshavare: Högdalshus AB. Ändamål: Industri.	2017-11-22	85 000 kr/år	Högdalen	Jacob Edin	Martin Nord
Dnr E2015-03178 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Lillsätra 2. Nyttjanderättshavare: Genova Lillsätra 2 AB c/o Genova Property Group. Ändamål: Industri.	2017-12-07	1 268 000 kr/år	Sätra	Gunnar Widsell	Martin Nord

Dnr E2017-01538 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Pilen 32. Nyttjanderättshavare: Bostadsrättsföreningen Pilen 32. Ändamål: Bostäder.	2017-12-08	1 108 000 kr/år	Norrmalm	Jacob Edin	Martin Nord
Dnr E2015-03148 Sidoavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Knarrarnäs 6. Nyttjanderättshavare: Genova Knarrarnäs AB c/o Genova Property Group. Ändamål: Kontor och industri.	2017-12-13	644 700 kr/år	Kista	Maria Louise Olsson	Martin Nord
Dnr E2014-00337 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Hägern Större 16. Nyttjanderättshavare: Stena Fastigheter Stockholm AB. Ändamål: Kontor, butiker och garage.	2017-06-22	10 385 000 kr/år	Norrmalm	Maria Louise Olsson	Martin Nord
Avtalsnr 22097 Tilläggsavtal angående ändrade villkor till följd av avstyckning från Giggen 25 till ny fastighet Giggen 26. Styckningslotten Giggen 26 kommer att upplåtas med tomträtt till AB Familjebostäder. Nyttjanderättshavare: AB Familjebostäder. Ändamål: Bostäder och lokaler.	2017-12-04	255 600 kr/år	Tallkrogen	Charlotte Tivesjö	Fabian Kjessler
Dnr E2016-03797 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Gullfoss 2. Nyttjanderättshavare: Fastighetsbolaget Stångskär AB. Ändamål: Industriell och härmed jämförlig verksamhet.	2017-12-12	241 000 kr/år	Kista	Magnus Lindfors	Martin Nord
Dnr E2017-01259 Friköp av tomträtten Biskötaren 10 (flerbostadshus) till Brf Biskötaren 10.	2017-12-14	2 253 000 kr	Äppelviken	Tomas Shaw	Daniel Roos

Dnr E2016-03764 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Gullfoss 1. Nyttjanderättshavare: Fastighet Gullfoss i Kista AB. Ändamål: Industriell och härmed jämförlig verksamhet.	2017-12-19	288 600 kr/år	Kista	Linus Fredriksson	Martin Nord
Dnr E2016-03685 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Hallsten 27. Nyttjanderättshavare: Ellevio AB. Ändamål: Fördelningsstation (elnät).	2017-12-18	82 000 kr/år	Bromsten	Maria Zakrisson	Martin Nord
Dnr E2016-03476 Sidoavtal/tilläggsavtal/förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Jakob Mindre 5. Nyttjanderättshavare: Jakob Mindre 5 AB. Ändamål: Kontor mm.	2017-12-18	2 000 000 kr/år	Norrmalm	Gunnar Widsell	Martin Nord
Dnr E2016-03753 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Kristinedal 8. Nyttjanderättshavare: Iris Förvaltning AB. Ändamål: Industri och hantverk.	2017-12-20	220 500 kr/år	Enskede	Gunnar Widsell	Martin Nord
Dnr E2016-03786 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Likriktaren 4. Nyttjanderättshavare: Centria Hospitality Stockholm AB. Ändamål: Hotell.	2017-12-21	211 600 kr/år	Västberg	Linus Fredriksson	Martin Nord
Dnr E2017-04333 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Högfors 1. Nyttjanderättshavare: Ragn-sells AB. Ändamål: Industri.	2017-12-20	825 000 kr/år	Lunda industriområde	Maria Zakrisson	Martin Nord



Dnr E2016-03784 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträtsavgäld för fastigheten Arbetsbasen 4. Nyttjanderättshavare: KB Arbetsbasen 4 Stockholm. Ändamål: bilgods- och samlastningsverksamhet.	2017-12-20	1 110 000 kr/år	Västberg	Linus Fredriksson	Martin Nord
--	------------	-----------------	----------	----------------------	-------------

Åsa Wigfeldt
Avdelningschef