

§ 11

Dnr KSM2017-849-269

## Markanvisningstävling Wättinge etapp 1

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet noterar redovisningen av utvärderingen för markanvisningstävlingen gällande Wättinge etapp 1 samt godkänner utvärderingsgruppens förslag till vinnare för område 1A.

### Beskrivning av ärendet

I oktober 2017 gav miljö- och samhällsbyggnadsutskottet stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att anordna en markanvisningstävling för uppförande av bostäder i den första etappen i Wättinge. Under tävlingsperioden inkom fyra tävlingsförslag och en tjänstemannagrupp har nu utvärderat samtliga inkommande anbud. Utvärderingen har gjorts utifrån kriterierna i tävlingsprogrammet vilka kännetecknas ledorden för Wättinge: hållbart, aktivt och mänskligt. Utvärderingen finns redovisad i en utvärderingsrapport, se bilaga 1 och 2. Tävlingsanbud har endast inkommit för område 1A. Slutlig vinnare för område 1A föreslås Sveafastigheter Utveckling AB. Förslaget har de högsta kvaliteterna i förhållande till utvärderingskriterierna i tävlingsprogrammet. Sveafastigheter Utveckling AB bedöms ha det mest genomarbetade förslaget och det finns inga utvärderingskriterier som inte har beaktats. Tävlingsförslaget är även det förslag som innebär de högsta intäkterna för kvarteret.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Markanvisningstävling Wättinge etapp 1.pdf

Bilaga 1 Utvärdering markanvisningstävling.pdf

Bilaga 2 Wättinge etapp 1 - rapport utvärdering 2018-02-05.docx.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------