

§ 12

Dnr KSM2017-1127

UTDRAG

## Markanvisningsavtal Wättinge etapp 1

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige





1. Markanvisningsavtal med bearbetningsanteckningar för del av Näsby 4:1469 inom Wättinge etapp 1 godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och chefen för Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

### Beskrivning av ärendet

I oktober 2017 gav miljö- och samhällsbyggnadsutskottet stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att anordna en markanvisningstävling för uppförande av bostäder i den första etappen i Wättinge. Under tävlingsperioden inkom fyra tävlingsförslag och en tjänstemannagrupp har nu utvärderat samtliga inkommande anbud. Utvärderingen har gjorts utifrån kriterierna i tävlingsprogrammet. Utvärderingen finns redovisad i en utvärderingsrapport. Föreslagen vinnare för område 1A (se bilaga 1) i utvärderingsrapporten föreslås nu teckna markanvisningsavtal med Kommunen. Bebyggelsen ska uppföras i enlighet med anbudsförslaget och bearbetningsanteckningar bifogade till markanvisningsavtalet (bilaga 2). I det kommande planarbetet för området ska ett detaljerat kvalitetsprogram tas fram för hur bebyggelsen ska komma att utföras.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse markanvisningsavtal Wättinge etapp 1.pdf  
Bilaga 1 Fotokarta med fastighetsgränser.pdf  
Bilaga 2 Utkast till marköverlåtelseavtal.docx.pdf  
Bilaga 3 - bearbetningsanteckning Wättinge etapp 1.docx.pdf  
Utkast markanvisningsavtal Wättinge 1A.docx.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	---

Datum 2018-02-22  
 Tid 09:00–11:20  
 Plats Bollmora

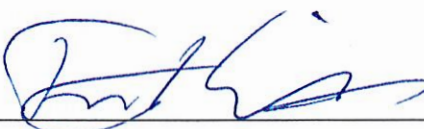
Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Stadsbyggnadsförvaltningen 2018-02-26

Paragrafer 8 - 18

Sekreterare   
 Jennifer Peel

Ordförande   
 Fredrik Sawestahl


Justerande   
 Anita Mattsson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet  
 Sammanträdesdatum 2018-02-22  
 Datum då anslaget sätts upp 2018-02-27  
 Datum då anslaget tas ned 2018-03-22  
 Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift   
 Jennifer Peel

	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

## Närvarolista

### Beslutande




Fredrik Saweståhl (M)  
Mats Lindblom (L)  
Marie Åkesdotter (MP)  
Anki Svensson (M)  
Anna Lund (KD)  
Ulrica Riis-Pedersen (C), ej tjänstgörande under §8  
Helen Dwyer (C), tjänstgörande under §8  
Anita Mattsson (S)  
Kristjan Vaigur (S)  
Lennart Jönsson (S)

### Ersättare

Peter Odelvall (M)  
Annika Henningsson (M)  
Anna Steele (L)  
Marika Marklund (KD)  
Peter Bylund (MP)

### Övriga




Andrea Ström, tf stabschef, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Anette Jansson, Sekreterare, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Carolina Fintling Rue, Enhetschef för översiktsplaneringsenheten,  
Stadsbyggnadsförvaltningen  
Emelie Häll, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Hampus Rubaszkin, Politisk sekreterare, Miljöpartiet  
Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Jenny Linné, Avdelningschef för mark- och exploatering, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Maria Björnsdotter, Landskapsarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Martin Wallin, Enhetschef för byggledning- och projektering, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Martin Fahlman, Avdelningschef för kart- och bygglovsavdelningen,  
Stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------

Gunilla Berg, Näringslivschef, Kommunstyrelseförvaltningen  
Anna Gustavsson, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Benny Berg, Controller, Kommunstyrelseförvaltningen  
Anna Hessel, Ekonomikoordinator, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Gabriella Engström, Koordinator, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Eugène Tetérin, Projektkontroller, Stadsbyggnadsförvaltningen

### Frånvarande

Anders Linder (S)  
Jannice Rockstroh (S)  
Inger Gemicioglu (V)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------