
Barn- och utbildningsnämnden

Bu § 41

2018/0112

214

Detaljplan för fastigheten Vinkelhaken 13**Beslut**

Barn- och utbildningsnämnden ställer sig bakom förvaltningens yttrande och lämnar det som sitt eget.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av tre stycken bostadsvolymer i olika höjder, vilka kan inrymma centrumverksamheter. Planområdet består i dagsläget av en tom rivningstomt där det tidigare har funnits kontor, planområdet är planlagt som kontorsändamål och därför behövs en ny detaljplan tas fram. Planområdet är beläget i centrala Ljungby stad.

Barn- och utbildningsnämnden har möjlighet att yttra sig över detaljplanen.

I ett förslag till yttrande skriver förvaltningen att detaljplanen skulle innebära ökad trafik utanför förskolan, högre bullernivå och mindre ljusinsläpp till förskolan eftersom byggnationen blir på höjden. Viktigt är att trafikförhållanden utreds och justeringar sker gällande parkering till förskolan. Säkerhetsmässigt behöver det också tas hänsyn, risker för incidenter behöver analyseras och förebyggas genom att göra till exempel en översyn av övergångsställen, farthinder med mera. När det gäller bullernivåer behöver konsekvenser för barnen analyseras och åtgärdas. Det behöver också göras mätningar av inomhusbuller likväl som utomhus på gården till förskolan. Detta för att säkerställa förebyggande av ohälsa för barnen.

Beslutsunderlag

- Samrådshandling med detaljplan för Vinkelhaken 13, 2018-03-09.
- Förvaltningens yttrande, 2018-03-16.

Skickas till

Miljö- och byggförvaltningen