

Handläggare
Claes Löfström
Tel: 08 508 02 031**Till**
Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd
2018-04-26

Samlokalisering av verksamheter i nya lokaler i Husby centrum

Förvaltningens förslag till beslut

Nämnden uppdrar åt stadsdelsdirektören att för nämndens räkning teckna avtal om förhyrning av lokal.

Ulla Thorslund
stadsdelsdirektör

Sammanfattning

Förvaltningen föreslår att nämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att förhyra lokal på Edvard Griegsgången 9 i Husby i syfte att samlokalisera medborgarkontor, föräldrarådgivning, öppen förskola och viss ungdomsverksamhet. Lokalen kan förhyras från och med 1 maj innevarande år. Den innebär att en första publik verksamhet skulle kunna invigas redan innan sommaren 2018.

Bakgrund

Vid stadsdelsnämnden behandling av verksamhetsplan med budget för år 2017 för Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd beslutades att avsätta medel för ett *Community Center och Community School*.

Ärendet

Förvaltningen har nu fått möjlighet att förhyra en lämplig lokal i Husby centrum för att samlokalisera medborgarkontor, föräldrarådgivning, öppen förskola och viss ungdomsverksamhet.

Lokalen är centralt belägen i Husby centrum på Edvard Grieggången 9. Lokalen omfattar 1755 kvm med en gemensam yttre entré och med egna inre entréer så att verksamheterna kan drivas oberoende av varandra.

Lokalen innehåller också några konferens- och möteslokaler som skulle kunna nyttjas av såväl verksamheterna på plats som förvaltningens övriga verksamheter.

Lokalen kan förhyras från och med 1 maj innevarande år. Den innebär att en första publik verksamhet skulle kunna invigas redan innan sommaren 2018.

Totalkostnaderna för lokalen uppskattas till cirka 14,3 mkr på fem år inkluderat hyra, värme, övriga driftskostnader och ombyggnadskostnader för verksamhetsanpassningar.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom ekonomiavdelningens lokalfunktion i samråd med berörda avdelningar inom förvaltningen. De fackliga företrädarna har informerats och givits möjlighet att lämna synpunkter löpande under arbetets gång.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen föreslår att nämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att förhyra lokalen på Edvard Grieggången 9 i Husby i syfte att samlokalisera Medborgarkontor, föräldrarådgivning, öppen förskola och viss ungdomsverksamhet.