

§ 84

Dnr KSM-2018-493

Förvärv av del av Erstavik 6:1 (Skifte 2)

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunen förvärvar del av fastigheten Nacka Erstavik 6:1 (skifte 2) av Stockholms stad för en köpeskilling motsvarande 68 400 000 kronor.

Kommunstyrelsens beslut

2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att slutföra förhandlingarna gällande köpekontrakt för del av Erstavik 6:1 (skifte 2) samt tillhörande justering av kommungränsen.
3. Förvaltningschefen för stadsbyggnadsförvaltningen och kommunstyrelsens ordförande ges i uppdrag att underteckna köpekontraktet samt övriga erforderliga handlingar i ärendet under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att köpa fastigheten.

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun har under flera år fört diskussioner med Stockholms stad (Fastighetskontoret) om ett förvärv av del av fastigheten Erstavik 6:1, skifte 2. Skiftet är beläget i Nacka kommun men ägs av Stockholm stad. Området ligger till större delen söder om Tyresövägen och gränsar till befintlig bostadsbebyggelse i Lindalen, men även del av Tyresövägen och ett område norr om denna ingår i skiftet.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att kommunen förvärvar del av fastigheten Nacka Erstavik 6:1 (skifte 2) av Stockholms stad för en köpeskilling motsvarande 68 400 000 kronor. Utskottet föreslår också att kommunstyrelsen ger stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att slutföra förhandlingarna om köpekontrakt för del av Erstavik 6:1 (skifte 2) samt tillhörande justering av kommungränsen och ge förvaltningschefen för stadsbyggnadsförvaltningen och kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att underteckna köpekontraktet samt övriga erforderliga handlingar i ärendet under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att köpa fastigheten.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Bilagor

Protokollsutdrag miljö- och samhällsbyggnadsutskottet Förvärv av del av
Erstavik 61.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------