



§ 16

Nämndens frågor

Stadsdelsnämndens beslut

Stadsdelsnämnden uppdrar till förvaltningen att bereda nedanstående skrivelser och återkomma till nämnden

Bygg studentbostäder ovanpå det nya Vård- och omsorgsboendet i Årsta

Ledamoten Urban Rybrink (L)

”För oss liberaler är frihet för den enskilde grundläggande. Frihet för äldre är ofta något som glöms bort i den offentliga debatten. Därför är det i grunden bra att det nya Vård- och omsorgsboendet också kommer att innehålla Trygghetsboende med aktivitetscenter. På det sättet skapas möjligheter att bo kvar inom samma område utifrån behovet av omsorg.

Vi anser att finns ytterligare möjligheter att skapa kvalitet i boendet genom att planera boendet som ett multihus. I samma hus vill vi undersöka möjligheten att även planera in bostäder studentbostäder enligt Humanitas (Holland) princip. Eventuellt skulle det planerade boendet kunna byggas på med ytterligare en våning med studenter högst upp. Möjligheten att erhålla en studentbostad skulle villkoras med engagemang med och för de äldre.
<https://www.youtube.com/watch?v=PZgGb4p0xo0> (videoklipp om boendet). Studenter skulle t ex kunna delta som handledare i aktivitetscenter. Några idéer kan t ex vara att bygga ett anpassat utegym på taket och även möjliggöra odling utan att behöva ta av grönytor utanför. Gemensam matsal och annan service bör naturligtvis finnas samt möteslokaler för öppna aktiviteter. Detta hus skulle kunna gå i bräsch för att visa hur framtidens äldre kan slippa isolering, få åldras med värdighet och leva livet hela livet och därmed ges ökad frihet.

Vi vill att

Stadsdelsförvaltningen återkommer med förslag om hur det planerade nya Vård- och omsorgsboendet i Årsta med Trygghetsboende och aktivitetscenter också kan tillföras studentbostäder.



Skrivelse till nämnden angående Fritidsgårdsverksamheten i Allaktivitetshuset i Östberga

Vice ordföranden Gustav Johansson m.fl.(M), Claes Karlsson (KD) ey

I september 2017 skrev Claes Karlsson ett särskilt uttalande gällande allaktivitetshuset med följande text:

Att samordna verksamheter kan ofta medföra stora samordningsvinster i form av lokaler och personal. Detta kräver dock att man tar hänsyn till varje verksamhets behov. I detta fall skall verksamheter som ett bibliotek, öppen förskola och en ungdomsgård dela på samma ytor och som förslaget ser ut nu även dela på samma yta samtidigt, dvs öppna förskolan och biblioteket, en tyst och en livlig verksamhet. Jag förutsätter att förvaltningen tar hänsyn till detta när man planerar verksamheterna för att det inte skall uppstå irritation mellan olika verksamheter.

När det gäller ungdomsgårdens verksamhet så är det av stor vikt att lokalen utformas med en känsla av att de känns som en ungdomsgård och inte en ungdomsgård i ett bibliotek eller öppen förskola. Jag förutsätter även att ungdomarna själva får vara med att utforma sin ungdomsgård.

För två veckor sedan kom resultatet av lång tids planering för allaktivitetshuset och resultatet är följande:

- Entrén ligger långt från ungdomsgården som resulterar i att dörren måste vara låst när verksamheten är öppen. Ungdomarna i denna öppna verksamhet måste ringa på en ringklocka för att personalen skall gå igenom hela lokalen för att öppna.
- Lokalen ligger i mitten av huset utan egna fönster eller kontakt med varken dörr eller utemiljö.
- Man har prioriterat ett stort hobbyrum som ligger mellan ungdomsgården och entrén.



Ritningen har visats för några av Söderorts mest erfarna chefer som drivit ungdomsgård många år, några av dem idag verksamma inom stadsdelen. Deras samlade bedömning är att denna verksamhet helt är planerad utan att ta hänsyn till tre viktiga saker:

- Uppsyn över dörren saknas.
- Dörren till en öppen verksamhet kan inte vara låst.
- Det saknas café som har en välkomnande och pedagogisk funktion och som ska finnas i anslutning till entrén.

Stadsdelen har på nämndens och medborgarnas uppdrag fått i uppdrag att bygga en verksamhet som ska kunna bedriva flera verksamheter men att helt nedprioritera ungdomsgården och ge dem dåliga förutsättningar för sin verksamhet är inte acceptabelt. Det är fullt möjligt att göra om detta till något bra och förvaltningen har flera duktiga medarbetare som kan medverka till att ställa detta till rätta innan det är för sent. Att omprioritera ytorna för att lösa det omnämnda inbyggda problemet kan innebära fördröjning av öppnandet av allaktivitetshuset men detta är nödvändigt om inte en stor och viktig verksamhet som ungdomsgården skall bli helt omöjlig att bedriva som en öppen fritidsverksamhet.