

Tyresö kommun  
Stadsbyggnadsförvaltningen  
Johan Smeder  
Exploateringsingenjör  
08-5782 99 37  
johan.smeder@tyreso.se

**TJÄNSTESKRIVELSE**

2018-08-15

1 (2)

Diarienummer

KSM2018-1063, 261

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

## Arrendeavtal Tyresö Windsurfing Club, Strand 1:2

### Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen godkänner arrendeavtal på fastigheten Strand 1:2 med Tyresö Windsurfing Club
2. Chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna avtalet.

Stadsbyggnadsförvaltningen



Sara Kopparberg  
Chef stadsbyggnadsförvaltningen



Amalia Tjärnstig  
Chef mark- och exploateringsenheten



## **Sammanfattning**

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag på arrendeavtal för Tyresö Windsurfing Club som finns vid Strandbadet på fastigheten Strand 1:2.

## **Beskrivning av ärendet**

Tyresö Windsurfing Club finns redan vid Strandbadet men har inte haft något ordentligt upplåtelseavtal med kommunen. Det föreslagna arrendeavtalet har en upplåtelseid på 5 år och omfattar ett område på 42 kvadratmeter.

Arrendeavgiften är satt till 12 600 kr/år vilken årligen räknas upp med konsumentprisindex.

Arrendeområdet är i nära anslutning till omklädningshytterna som finns vid entrén till badplatsen. På arrendeområdet finns två containrar som används till förvaring av surfutrustning, dessa ska målas och förses med sadeltak.

Arrendeavtalet gäller under förutsättning att föreningen får bygglov och strandskyddsdispens för anläggningen.