

UTDRAG

§ 141

Dnr KSM2018-1519-251

Godkännande av exploateringsavtal med bostadsrättsföreningen Solhöjden i Tyresö/SPG, tillhörande detaljplan för Granitvägen

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

1. Exploateringsavtal för bostäder vid Granitvägen med Bostadsrättsföreningen Solhöjden i Tyresö/SPG godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.





Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till exploateringsavtal för bostäder vid Granitvägen. I avtalet regleras att försäljning av delar av kommunens fastighet Bollmora 1:94 ska ske till Bostadsrättsföreningen Solhöjden i Tyresö/SPG. I avtalet regleras även kostnads- och ansvarsförhållanden samt genomförandeåtgärder. Solhöjden/SPG förbinder sig att uppföra bebyggelse och utemiljö i enlighet med till avtal bifogat kvalitetsprogram.

Muntlig redovisning av detta avtal gavs på sammanträdet. Avtalshandlingar bifogas till kommunstyrelsens sammanträde.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Granitvägen Solhöjden_SPG.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	--

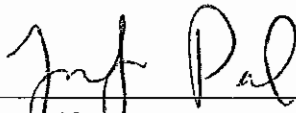
Datum 2018-11-21
Tid 14:30–16:00
Plats Bollmora

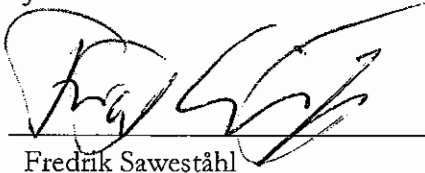
Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Stadsbyggandsförvaltningen 2018-11-26

Paragrafer 141–156

Sekreterare 
Jennifer Deel

Ordförande 
Fredrik Saweståhl

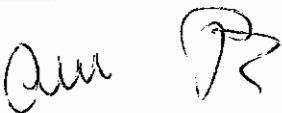
Justerande 
Anita Mattsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum 2018-11-21
Datum då anslaget sätts upp 2018-11-27
Datum då anslaget tas ned 2018-12-19
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift 
Jennifer Deel

	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

Närvarolista

Beslutande

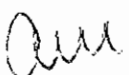


Fredrik Saweståhl (M)
 Mats Lindblom (L)
 Marie Åkesdotter (MP)
 Anki Svensson (M)
 Per Lindén (KD) tjänstgörande ersättare för Anna Lund (KD)
 Ulrica Riis-Pedersen (C)
 Anita Mattsson (S)
 Kristjan Vaigur (S)
 Lennart Jönsson (S)

Ersättare

Mats Larsson (L)
 Ajda Asgari (MP)
 Inger Gemicioglu (V)

Övriga

Amalia Tjärnstig, Enhetschef för mark och exploateringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Anna Steele, Politisk sekreterare, Centerpartiet
 Franco Panfichi, Byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Hampus Rubaszkin, Politisk sekreterare, Miljöpartiet
 Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Johan Nilsson, Byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Pia Björnhård, Projektledare/exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Åsa Ström, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Mina Alsawadi, Landskapsarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Anna Gustafsson, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Eugéne Teterin, Projektcontroller, Stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------

Frånvarande

Peter Odelvall (M)

Annika Henningsson (M)

Anna Lund (KD)

Helen Dwyer (C)

Anders Linder (S)

Jannice Rockstroh (S)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------