

Kf § 152

KS 2018/0377

251

Förvärv av del av fastigheten Össlöv 4:11

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna det preliminärt upprättade avtalet mellan Ljungby kommun och Christer Johansson. Genom avtalet förvärvar kommunen cirka 44 ha av fastigheten Össlöv 4:11 för en köpeskilling om 6 miljoner kronor.

Finansiering sker via kommunens rörelsekapital.

Sammanfattning av ärendet

Ljungby kommun vill köpa fastigheten Össlöv 4:11 eftersom det ligger i direkt anslutning till kommunens planerade industriområde Ekalund. Då området även ligger i direkt anslutning till väg E4 uppnås ett större industriområde med exponerings-möjlighet mot E4 om det kan detaljplaneläggas för industriändamål.

I översiktsplanen är marken utlagd som utredningsområde för stadens industriområde. Tekniska förvaltningen har upprättat ett preliminärt avtal mellan Ljungby kommun och Christer Johansson, Össlöv Södergård 1, Ljungby. Genom avtalet förvärvar kommunen ett område om cirka 44 hektar av fastigheten för en köpeskilling om 6 miljoner kronor.

Tekniska förvaltningen föreslår att finansiering täcks genom kommunens rörelsekapital. Avtalet är villkorat av Ljungby kommunfullmäktiges godkännande.

Tekniska nämnden och kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna det preliminärt upprättade avtalet mellan kommunen och Christer Johansson. Genom avtalet förvärvar kommunen cirka 44 ha av fastigheten Össlöv 4:11 för en köpeskilling om 6 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen § 205/2018

Tekniska nämnden § 91/2018

Tjänsteskrivelse av exploateringschefen, 2018-10-03

Karta, 2018-10-11

Köpeavtal

Skickas till

Tekniska nämnden