

§ 14

Inriktningsbeslut för nytt förvaltningshus

Beslut

1. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslutar att godkänna förvaltningens förslag till inriktningsbeslut om att hyra nya förvaltningslokaler i kvarteret Kämpinge 2 till en årskostnad om cirka 9 mnkr av Svenska Bostäder AB, under förutsättning att inhyrningen medges av kommunstyrelsens ekonomiutskott
2. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslutar att uppdra till förvaltningen att återkomma med förslag till genomförandebeslut,
3. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslutar att upphäva nämndens beslut den 27 oktober 2011, § 5.
4. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslutar om att ansöka hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om medgivande om inriktning för hyra av nya förvaltningslokaler.
5. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslutar att ärendet justeras omedelbart.

Ärendet

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning har under en längre tid undersökt möjligheten att flytta sina administrativa lokaler till Tensta centrum. Svenska Bostäder AB har i samband med bostadsbyggande i kvarteret Kämpinge 2, fått i uppdrag att undersöka möjligheten att uppföra ett kontorshus åt förvaltningen. Förvaltningen har uppskattat lokalbehovet till ca 4500 kvadratmeter vilket i Svenska Bostäders förslag ger en årshyra på ca 9 mnkr.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner inriktningen och uppdrar till förvaltningen att återkomma med förslag till genomförandebeslut. Förvaltningens föreslår samtidigt att stadsdelsnämnden beslutar att upphäva tidigare beslut i ärendet.

Spånga-Tenstas stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 18 april 2018.

Dnr 1.1-954/2018

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Dennis Wedin m.fl (M) lade fram ett särskilt uttalande.



”Särskilt uttalande

Moderaterna beklagar att tankarna på att samlokalisera stadsdelsförvaltningen med en central förvaltning (det har varit aktuellt med exempelvis utbildningsförvaltningen tidigare) nu synes borttagna av S-majoriteten. Vi anser att det vore positivt för Tenstaområdet, samt att det också kunde medföra mer samarbete och mindre ledtider inom stadens olika förvaltningar om man sitter tillsammans. Framförallt finns det ett behov av arbetsplatser i Tensta. Vi kan konstatera att arbetet med att utlokalisera centrala förvaltningar till ytterstaden helt stannat upp under den här mandatperioden. Därutöver anser Moderaterna att projektet bör ta höjd för eventuell kommande ändringar i stadsdelsstrukturen i Stockholm stad, och bör utformas på ett sådant sätt att användningen av detta hus inte står och faller med befintlig stadsdelsförvaltningsstruktur”.

Särskilt uttalande

Åsa Nilsson Söderberg (L) lade fram ett särskilt uttalande.

”Särskilt uttalande

Äntligen! skulle man kunna utropa. Vi i Liberalerna har länge arbetat för att förvaltningshuset ska flytta tillbaka till Tensta och under vårt ordförandeskap i stadsdelsnämnden fattades också ett sådant inriktningsbeslut för nästan sju år sedan.

Eftersom majoriteten under nuvarande mandatperiod har ändrat förutsättningarna genom att vägra låta utbildningsförvaltningen flytta till Tensta står vi nu inför en situation då flytten är både sen och dyr. Det beklagar vi.

Vi står fast vid vår åsikt att förvaltningshuset ska ligga i Tensta och att Kämpingskolan är den bästa lokaliseringen. Därför ställer vi oss bakom förslaget till beslut”.