

Projekt
Investering
Hans Gillsbro

Styrelsen för Stockholm Vatten AB

Anmälan om fattade investeringsbeslut (10 – 25 mnkr)

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta
att godkänna anmälan

Sonny Sundelin
Tf Verkställande direktör

Hans Gillsbro
Avdelningschef
Projekt

Sammanfattning

Anmälan omfattar projekt som har beslutats av VD, efter ställningstagande i investeringsrådet, med en budget mellan 10 – 25 mnkr. Perioden avser juli 2018 till december 2018.

Bakgrund

Styrelsen tog ett beslut på decembermötet 2016 om att verkställande direktören har rätt att besluta om investeringsbelopp upp till 25 mnkr, samt har rätt att godkänna kostnadsökningar i, av styrelsen godkända, projekt upp till 15 procents avvikelse, maximalt 10 mnkr.

ÄRENDET

Stockholm Vatten och Avfall – beslutade investeringar 10 – 25 mnkr, juli – december 2018.

Projekt 410396 Segeltorpsvägen-Lövkärsvägen

Beslut: Inriktningsbeslut

Datum: 2018-08-17

Beslutat belopp: 1,7 mnkr

Indikativ budget: 21,2 mnkr

Information: Befintliga ledningar skall flyttas för att möjliggöra byggandet av en ny skola. En tryckledning och LTA-enhet anläggs för att en fastighet som idag har en befintlig självfallslösning skall ha kvar den.

Projekt 410331 PLC/Undercentraler

Beslut: Genomförandebeslut

Datum: 2018-08-17

Beslutat belopp: 24,9 mnkr

Indikativ budget: 8,3 mnkr

Information: Byta ut omoderna och felprogrammerade styrsystem i pumpstationer, magasin, reservoarer och tryckstegringsstationer, ca. 70 stationer. Under utredningen hade en budget på 8,3 mnkr uppskattats utifrån vid den tidpunkten rådande förutsättningar. Under projektets gång har man tittat på optimala tillvägagångssättet för genomförande och bättre underlag har tagits fram, vilket medför utgiftsökningen.

Projekt 410334 Garagevägen Skolvärdinnan

Beslut: Genomförandebeslut

Datum: 2018-08-17

Beslutat belopp: 19,7 mnkr

Indikativ budget: 19,6 mnkr

Information: Exploateringen Skolvärdinnan medför en vattenledningsflytt (projekt 410153 Skolvärdinnan). Vattenledningsflytten ger möjligheten att strategiskt duplicera området och bygga bort breddledning i Skarabacken. Omläggningen kräver nytt borrhål i Östbergatunneln. Även omläggning av dagvattenledning p.g.a. nivåskillnader i Garagevägen krävs.

Projekt 410115 Gotlandsgatan

Beslut: Genomförandebeslut

Datum: 2018-08-17

Beslutat belopp: 10,8 mnkr

Indikativ budget: 9,3 mnkr

Information: Avloppsledning (kombinerad) med hållfasthetsmässiga problem, sprickor med utläckage. Ledningen ska renoveras/läggas om. Närliggande vattenledning ska också renoveras/läggas om.

Projekt 410066 Hässelby Villastad

Beslut: Genomförandebeslut, revidering

Datum: 2018-08-17

Beslutat belopp: 24,5 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 18,8 mnkr

Information: Omläggning av spillvattenledning i Blålocksvägen med öppet schakt. Reviderad teknisk lösning krävs. Måste sänka ledningen för att kunna hämta upp befintliga serviser, för att de ska kunna korsa en befintlig D1000-ledning grundlagd på en betongplatta. Medför även

ny anslutning till befintlig avloppstunnel. Komplicerade schakt- och grundläggningsförutsättningar i området.

Projekt 361496 Medlemsvägen 66-67

Beslut: Genomförandebeslut, revidering

Datum: 2018-09-12

Beslutat belopp: 20,0 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 9,9 mnkr

Information: Omläggning samt renovering av vatten- och avloppsledningar i Medlemsvägen pga bakfall och rörbrott. Ny dagvattenledning förläggs utmed hela sträckan. Vid tidigare beslut hade man inte hela utgiftsbilden klar för sig.

Projekt 410228 Heleneborgsgatan

Beslut: Genomförandebeslut, revidering

Datum: 2018-09-12

Beslutat belopp: 11,7 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 9,5 mnkr

Information: Trafikkontoret ska lägga om gatan och sätta ny kantsten. Vi har gammal VA från början av 1900-talet i delar av gatan som vi passar på att lägga om innan. Delar av ledningarna lades om på 70-talet då man också la nya serviser i koppar. V-ledningar rörspräcks och kombiledningen infodras. Projektet utökas här att inkludera Pålslundsgatan, en tvärgata till Heleneborgsgatan, som också ska renoveras av Trafikkontoret.

Projekt 410281 Enhetskontor Talby

Beslut: Genomförandebeslut

Datum: 2018-10-10

Beslutat belopp: 11,5 mnkr

Indikativ budget: 5,1 mnkr

Information: Renovering av lokalerna i Talby Nedergård till modern standard för att skapa en bättre arbetsmiljö och ökad funktionalitet. Under detaljprojekteringen har ett antal åtgärder tillkommit för att uppnå dagens krav BBR (ex. brandskydd), arbetsmiljö och tillgänglighet. Åtgärderna är mer omfattande än vad som uppskattades i förstudien.

Projekt 410032 Lännavägen 103-123

Beslut: Genomförandebeslut, revidering

Datum: 2018-10-10

Beslutat belopp: 12,0 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 9,0 mnkr

Information: Renovering/omläggning ledningsnät p.g.a. många läckor och strypningar. Problem vid rörspräckning, bland annat trasiga serviser. Omfattningen utökas med ca. 20 m för att inte behöva schakta på Lännavägen inom snar framtid igen.

Projekt 410418 Uppdatering av kritisk utrustning i uppgraderingsanläggning Bromma (SBF)

Beslut: Genomförandebeslut

Datum: 2018-10-10

Beslutat belopp: 11,2 mnkr

Indikativ budget: -

Information: Bromma gasuppgraderingsanläggning utgörs av två PSA linjer för uppgradering av biogas till fordonsgaskvalitet, samt gaslager och annan kringutrustning. Anläggningen är byggd under åren 1998-2002. Underhållet de senaste åren har varit avpassat med hänsyn till att drift skulle avslutas först 2017, men sedan med marginal för att detta kan förskjutas. För att säkra drift till 2024 krävs ett antal åtgärder. Byte av styrsystem, byte av gasanalysatorer och totalrenovering av lågtrycks- och högtryckskompressor.

Projekt 410444 Backen Västra, Glömsta

Beslut: Inriktningsbeslut

Datum: 2018-11-15

Beslutat belopp: 1,0 mnkr

Indikativ budget: 23,5 mnkr

Information: Verksamhetsområde i Backen Västra, Glömsta ska utökas och nytt VA ska anläggas.

Projekt 410443 Högdalengaraget

Beslut: Inriktningsbeslut

Datum: 2018-11-15

Beslutat belopp: 1,0 mnkr

Indikativ budget: 11,1 mnkr

Information: I Högdalenkontoret finns behov av ytterligare omklädningsrum, en mer funktionell jouryta, ytterligare ett jourrum, parkeringsplatser, större lager- och verkstadsyta samt kontorsytor för HSMA. Dessutom vill Ledningsnät bli oberoende av den nuvarande tvätthallen och parkeringen då besittningsrätt saknas på objektet. Stendörren Fastigheter AB har erbjudit bolaget att hyra Stillbilden 6 för dessa ändamål.

Projekt 410450 Utbyte av värmesystem i Karlberg

Beslut: Inriktningsbeslut

Datum: 2018-11-15

Beslutat belopp: 0,2 mnkr

Indikativ budget: 16 mnkr

Information: Bostadsområdet Karlberg värms idag upp m.h.a. oljepannor i resp. hus. Dessa oljepannor ska bytas ut mot luft/vattenpumpsteknik inkl. byte av värmeledningar och radiatorer. Detta arbete kräver evakuering av hyresgäster vilket kommer att ske i modulhus som ställs på tomten vid Gråbo 10. Då bl.a. stammar och elinstallationer är uttjänta måste dessa bytas då hyresobjektet ändå är evakuerat. Även borttagning av asbest genomförs och förbättring av befintlig ventilation.

Projekt 410294 Malmövägen kv Tjockan

Beslut: Inriktningsbeslut, revidering

Datum: 2018-11-15

Beslutat belopp: 1,1 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 0,9 mnkr

Indikativ budget: 13,0 mnkr

Information: Nyläggning samt flytt av VA-ledningar i samband med exploatering (flerbostadshus samt parkeringsgarage) samt för att möjliggöra flytt och sänkning av väg för att skapa en trafiksäker korsning. Utökning för att färdigställa systemhandling.

Projekt 410158 Hälsovägen - tunnel

Beslut: Genomförandebeslut

Datum: 2018-11-15

Beslutat belopp: 24,4 mnkr

Indikativ budget: 5,0 mnkr

Information: Omläggning av VA-ledningar in till västra Flemingsbergstunneln samt flytt av befintligt nedstigningsschakt till tunneln i samband med exploatering. Fördyring p.g.a. ökad omfattning och svåra markförhållanden. Omläggningen var planerad att utföras genom styrda borrhinar, men kräver i stället omfattande schakt och spont. Även flytten av nedstigningsschaktet kommer att kräva spont.

Projekt 360798 Vickergatan

Beslut: Genomförandebeslut, revidering

Datum: 2018-11-15

Beslutat belopp: 12,5 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 9,9 mnkr

Information: Åtgärdsplaneprojekt på Södermalm med syfte att åtgärda avloppsstopp genom omläggning. Efter samråd med Trafikkontoret och syn av gata blir återställningen av gatan mer omfattande än planerat. Inkluderar asfaltering, kantsten och plattor och eftersom schakten blev mycket större än planerat måste hela gatan återställas i stället för bara ena vägsidan.

Projekt 361655 Hälsovägen Flemingsbergsparken (Grantorp 5:3)

Beslut: Genomförandebeslut, revidering

Datum: 2018-11-15

Beslutat belopp: 24,8 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 6,0 mnkr

Information: Ny- och omläggning av VA-ledningar inom exploateringsområde, på Medicinvägen och Hälsovägen i Huddinge. Försening och fördyring p.g.a. ändrade förutsättningar i form av omprojektering med hänsyn till framtida arbetsmiljö och ändrad branschpraxis samt en tillkommande ledningsflytt av djupt förlagd spillvattenledning.

Projekt 410169 Uppgradering grovrening Åkeshov

Beslut: Genomförandebeslut, revidering

Datum: 2018-11-15

Beslutat belopp: 23,0 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 17,4 mnkr

Information: Grovreningen vid Bromma reningsverk behöver renoveras. Förbättrad avskiljning av rens för att minska problem med rens i efterföljande steg så som i rötkamrarna. Öka kapaciteten och skapa redundans i renstransporten från avskiljningen till container. Förbättra arbetsmiljön. Fördyringar p.g.a. sena leveranser som gett sena beställningar på maskinentreprenaden.

Projekt 410463 Uppställningsplats sandtvätt Norsborg

Beslut: Inriktningsbeslut

Datum: 2018-12-13

Beslutat belopp: 2,5 mnkr

Indikativ budget: 10,4 mnkr

Information: Befintlig sandtvättanläggning och mark runt den rivs och en ny anläggning byggs upp på samma plats. Nya fundament och anslutningar erhålls och en ny styr- och övervakningsfunktion som möjliggör fjärrstyrning installeras.

Projekt 410465 Gamla Tyresövägen (expl)

Beslut: Inriktningsbeslut

Datum: 2018-12-13

Beslutat belopp: 1,3 mnkr

Indikativ budget: 15,6 mnkr

Information: För att möjliggöra husbyggnation behöver ca 300 meter ledning (V+S+D) anläggas inom allmän platsmark.

Projekt 361951 Kista Äng

Beslut: Genomförandebeslut

Datum: 2018-12-13

Beslutat belopp: 24,3 mnkr

Indikativ budget: -

Information: Exploateringsprojekt i Kista. På grund av exploateringen måste VA-ledningar flyttas och då är den projekterade lösningen att istället koppla på dag- och spillvattnet på Järvatunneln. De förberedande arbetena med ledningsflytt är etapp 1 och utförs under 2019 och nyförläggning för exploateringen kommer att ske i etapp 2.

Projekt 410250 Utbyte av sandtvätt Norsborg

Beslut: Genomförandebeslut

Datum: 2018-12-13

Beslutat belopp: 16,9 mnkr

Indikativ budget: 9,8 mnkr

Information: Två stycken sandtvättar behöver bytas ut på Norsborgs vattenverk, där de befintliga börjar bli för gamla och därigenom tarvar extra underhåll. Funktionen är dessutom bristfällig. Fördyrning beror på en missbedömning av utgifterna i tidigare skede.

Projekt 410375 Skalskydd nytt nyckelsystem Lovö

Beslut: Genomförandebeslut, revidering

Datum: 2018-12-13

Beslutat belopp: 14,5 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 9,5 mnkr

Information: Fysiska skalskyddet på Lovö vattenverk behöver förstärkas så att tillräckligt hög säkerhet kan uppnås över alla byggnader på verket. Under projektets gång har nya brister och svagheter i det befintliga skalskyddet upptäckts och behöver åtgärdas.

Projekt 361650 Flemingsbergsdalen

Beslut: Genomförandebeslut, revidering

Datum: 2018-12-13

Beslutat belopp: 39,7 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 35 mnkr

Information: Revidering inom VD:s mandat. Befintligt styrelsebeslut 35 mnkr 2015.

Utgiftsökningen har skett/blivit känd i samband med slutreglering med Skanska. Inkomst 33,8 mnkr. Projektet har nu avslutats.

Projekt 410083 Västergårdsvägen 61-67

Beslut: Genomförandebeslut, revidering

Datum: 2018-12-13

Beslutat belopp: 15,5 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 9,9 mnkr

Information: Renovera VA-ledningsnät för att minska antalet läckor och driftinsatser i området. Fördyrning p.g.a. geotekniska förutsättningar vilka bland annat har inneburit att entreprenören behövt använda spont på vissa sträckor.

Projekt 410201 Bottenstocken 11

Beslut: Genomförandebeslut, revidering

Datum: 2018-12-13

Beslutat belopp: 17,5 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 12,5 mnkr

Information: Ledningsomläggning samt nyläggning av vattenservis till Bottenstocken 11, där Stockholmshem bygger tre nya bostadshus. Fördyrningen består av att en sträcka tillkommit (spillvattenledning i dåligt skick), åtgärder vid sanering av markföroreningar, rening av grundvatten samt tillkommande utgifter för spont.

Projekt 360839 Nya värmesystem, energibesparingsåtgärder personalbostäder

Beslut: Genomförandebeslut, revidering

Datum: 2018-12-13

Beslutat belopp: 10 mnkr

Tidigare beslutat belopp: 8,8 mnkr

Information: Utbyte av gamla uppvärmningssystem med el och olja i personalbostäder till nya energieffektiva system med hög verkningsgrad. Tilläggsisolering av vindar, byte av ytterdörrar inkl. tätning och tätning av befintliga fönster om de inte ska bytas ut. Utökning av budget för att kunna upphandla evakueringsboende.

SLUT