



**Styrelseärende
Styrelsen 2019-03-14
Ärende 4**

Handläggare: Liselotte Tjernlund
Telefon: 08-508 372 09

Till styrelsen

Revisorernas rapport 2018

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutar följande.

Revisorernas rapport för 2018 godkänns.

Vällingby den 27 februari 2019

Pelle Björklund
VD

Ärendet

Granskningsrapporten från bolagets revisorer Ernst&Young visar att bolagets bokslutprocess fungerar tillfredsställande och att den interna kontrollen gällande investeringar har förbättrats under 2018 men att revisorerna inte granskat rutinförändringen ännu utan att detta kommer att göras 2019.

Granskningsrapporterna från stadens lekmannarevisorer pekar på att bolagets riskmedvetenhet avseende oegentligheter och det förebyggande arbetet inom förtroendekänsliga områden kan förbättras. Revisorerna rekommenderar även att bolaget ska införa systematiska kontroller av att överenskommelsen med bostadsförmedlingen införs. De bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt tillfredsställande sätt och att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig. Samtidigt noteras att från ekonomisk synpunkt är utfallet inte helt tillfredsställande eftersom bolaget inte har levererat en avkastning i nivå med vad kommunfullmäktige har beslutat.

Bilagor

1. Granskningsrapport från EY
2. Granskningsrapport till Årsstämman
3. Gransknings PM lekmannarevisorena
