

Tyresö kommun
Stadsbyggnadsförvaltningen
Åsa ström
Exploateringsingenjör
08-5782 91 99
asa.strom@tyreso.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2019-04-12

1 (3)

Diarienummer

2015-KSM0315

Petterboda – Häva avtal med Vattenfall för att undgå kostsam nedgrävning kraftledning

Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Hållbarhetsutskottet för beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen godkänner att avtalet med Vattenfall avseende nedgrävning av kraftledning hävs.

Stadsbyggnadsförvaltningen



Sara Kopparberg



Amalia Tjärnstig



Beskrivning av ärendet

För breddning av Tyresövägen vid Petterboda behöver ett visst säkerhetsavstånd till Vattenfalls befintliga kraftledning hållas. För att klara säkerhetsavståndet har ett avtal om nedgrävning av kraftledning vid Petterboda cirkulationsplats tecknats mellan Tyresö kommun och Vattenfall Eldistribution AB. Beslut togs i kommunstyrelsen 2015-05-12. I avtalet anges bl. a. att Tyresö kommun ska stå för Vattenfalls verkliga kostnad för kraftledningen till nedgrävt läge. Kostnaden för en nedgrävning uppskattades av Vattenfall till 21 miljoner kronor år 2014. Den offererade kostnaden i dec 2018 var 32 miljoner kronor. De ökade kostnaderna omfattar bl. a. projektering, att stolpen där växling mellan luft och markledning sker var dyrare än beräknat och att marken innehåller mer berg än beräknat.

Den ökade kostnaden medförde att MSU beslutade (2018-12-17) att tidplanen för Vattenfalls nedgrävning av kraftledningen förlängdes ett år framåt för att ge Stadsbyggnadsförvaltningen möjlighet att utreda om det finns alternativ till nedgrävningen för att därmed minska kommunens utgifter.

Stadsbyggnadsförvaltningens utredning visar att det är möjligt att bredda Tyresövägen vid Petterboda utan nedgrävning av kraftledningen. Genom att ta bort träd mellan cykelbana och körbana samt förskjuta vägen åt nordost (uppåt i ritningen). Inget fastighetsintrång behövs. Se vägens justerade läge med röda linjer i bild 1 nedan.

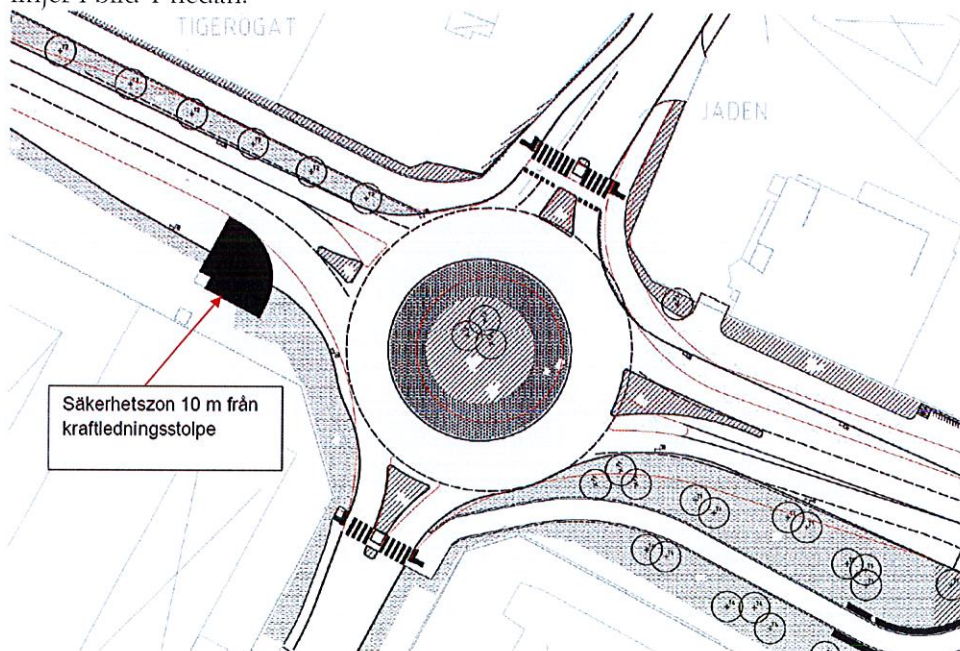


Bild 1: Justerat läge markerade med röda linjer.

Möjligheten att justera vägens läge innebär att avtalet med Vattenfall inte behövs för att bredda Tyresövägen. Avtalet bör därför sägas upp. Alternativet till att säga upp avtalet är att ha avtalet kvar men det finns inte längre incitament till det för breddning av Tyresövägen. Att kraftledningen finns kvar i luftburet läge innebär att samtliga närliggande fastigheter fortsatt behöver förhålla sig till Vattenfalls skyddsavstånd till luftledning.

Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut:

Att avtalet med Vattenfall om nedgrävning av kraftledning sägs upp.

Konsekvenser:

- Kostnadsbesparing för kommunen om 32 miljoner kronor för att ej markförlägga kraftledningen.
- Av de kostnader som redan är nedlagda relaterade till förstudie, Vattenfalls upphandling och projektering samt nedläggning av tomrör, ca 7 miljoner, går att tillgodoräkna ca 4 miljoner inför en eventuell nedgrävning i framtiden.
- Kostnader för ändrade förutsättningar för pågående entreprenad och för framtagande av ny bygghandling tillkommer, ca 7 mkr.
- Tidplan förskjuts något, färdigställande beräknas fortfarande kunna ske under 2019.
- Delvis nytt läge för cirkulationsplats och dess infarter, se bild 1.

