

§ 15

Dnr KSM2019-545-260

Äskande av investeringsmedel för Södergården

Stadsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Utökad investeringsbudget äskas för projektet Södergården i enlighet med alternativ 2A till totalt 22 miljoner kronor i samband med beslut om investeringsbudget i kommunplan 2020.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för bostäder vid Södergården innefattar cirka 230 lägenheter. Ett mer stadsmässigt gaturum kring hela korsningen vid Södergården skapas. I framtagandet av detaljplanen har stor vikt lagts vid att förbättra trafiksäkerheten i området, särskilt med hänsyn till skolbarnen i området.

Investeringskalkylen uppdaterades i samband med att detaljplanen vann laga kraft. Geotekniska utredningar har visat att det förekommer lera i området. Med anledning av detta har stadsbyggnadsförvaltningen bedömt att grundförstärkningsåtgärder behövs på delar av Kärrvägen. Detta medför ökade kostnader för vägombyggnaden.

Stadsbyggnadsförvaltningen har utrett de olika alternativen för genomförande av allmänna anläggningarna för området. För att möjliggöra bostadsbebyggelsen inom detaljplaneområdet föreslår stadsbyggnadsförvaltningen att utbyggnaden av de allmänna anläggningarna sker enligt alternativ 2A, dvs. ett mindre geografiskt område med bibehållen kvalitet.

Yttrande

Per Carlberg (SD) anmäler ett särskilt yttrande (bilaga till protokollet).

Beslutsgång

Utskottet beslutar i enlighet med förslag till beslut.

Bilagor

Tjänsteskrivelse investeringsbudget Södergården.pdf
Södergården bilaga 1 investeringskalkyl.pdf
Södergården särskilt yttrande SD.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------