

Tid Torsdagen den 23 maj 2019 kl. 16.30 – 16.40

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justering Onsdagen den 5 juni 2019, §§ 1-5, 8-19

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 23 maj 2019, §§ 6, 7

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)

Bo Sundin (M)

Arne Fredholm (M)

Isabel Smedberg Palmqvist (L)

Hampus Rubaszkin (MP)

Susanne Wicklund (C)

Anders Göransson (S)

Linda Agetoft (S)

Clara Lindblom (V)

Lisa Mörtlund (V)

Christina Wallmark (SD)

Ersättare:

Niklas Sandstedt (M)

Mikael Valdorson (M)

Bo Fellström (M)

Fredrik Sand (M)

Joakim Rönnbäck (L)

Jonathan Lindgren (KD)

Stefan Hell Fröding (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Mathias Tofvesson (S)

Rose-Marie Rooth (V)

Jonathan Metzger (V)

Anders Edin (SD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Lena Holm, Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Carolina Zandén och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6.

§ 13**Projekt Kabelverket etapp 1 inom Solberga 1:1 och Solberga 2:1 i Älvsjö. Reviderat genomförandebeslut**

Dnr E2012-511-01885

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner genomförandet av exploatering inom Solberga 1:1 och Solberga 2:1 omfattande investeringsutgifter om 17,1 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 9 april 2019.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) och Clara Lindblom m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi välkomnar att uppåt 600 lägenheter tillkommer i centrala Älvsjö, och att det även ska byggas 133 allmännyttiga hyresrätter. Däremot värnar inte exploateringen blandade upplåtelseformer i stadsdelsområdet, som ju i övrigt kraftigt domineras av bostadsrätter och ägt boende. Enligt statistik per 201812-31 från Sweco uppgår antalet hyresrätter till 4 958 och antalet bostadsrätter och ägt boende till 8 337, vilket innebär att andelen hyresrätter endast är 37 procent. Ska alla stockholmare ha möjlighet att bosätta sig i alla delar av staden behöver antalet hyresrätter med överkomliga hyror öka, särskilt i stadsdelar där det ägda boendet och bostadsrätter dominerar.

Vid protokollet
Lena Mittal