

§ 20

Dnr 2017KSM0405.214

Beslut om granskning av detaljplan för fastigheten Strand 1:120 och del av Tavlan 1

Stadsbyggnadsutskottets beslut

1. Planförfarandet ändras från begränsat standardförfarande till standardförfarande.
2. Granskningshandlingarna för detaljplan Strand 1:120 godkänns.
3. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut förslaget Strand 1:120 för granskning.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen fick den 14 maj 2018 i uppdrag av Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet (MSU) att upprätta ett förslag till detaljplan för Strand 1:120, samt att skicka förslaget på samråd. Planarbetet bedrivs med standardförfarande och är förenligt med gällande översiktsplan. Detaljplanen bedöms inte vara av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse. Detaljplanen bedöms inte heller medföra en betydande miljöpåverkan.

Detaljplanen avser att möjliggöra styckning av fastighet Strand 1:120 genom att upphäva gällande fastighetsplan för fastighet Strand 1:120. Detaljplanen avser även att ändra markanvändningen för del av fastighet Tavlan 1 för att möjliggöra en sammanläggning med Strand 1:120.

Efter justeringar och bearbetningar som gjorts efter samrådsskedet bedömer stadsbyggnadsförvaltningen att detaljplanen kan ställas ut för granskning.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Strand 1_120.pdf
Planbeskrivning för Fastighet Strand 1_120.pdf
Detaljplan för Strand 1_120 PKGranskning.pdf
Samrådsredogörelse för Strand 1_120.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------