

§ 21

Dnr KSM2000-834-261

Arrendeavtal för bryggföreningen Vassruggen

Stadsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Arrendeavtal med bryggföreningen Vassruggen godkänns.
2. Chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna godkänt arrendeavtal.

Reservation

Per Carlberg (SD) lämnar en skriftlig reservation (se bilaga).

Beskrivning av ärendet

I april 2017 beslutade kommunstyrelsen att arrendeavgifterna för båtklubbar och bryggföreningar ska höjas. Beslutet om de nya arrendeavgifterna innebär att arrendeavgiften ska vara 750 kr/båtplats vid brygga och 750 kr/uppställningsplats på land. Avgiften startar på 250 kr/plats och trappas upp till 750 kr/plats över en femårsperiod. Kommunens standardavtal har en avtalsperiod på 10 år med förlängning på ett år i sänder om avtalet inte sägs upp. Stadsbyggnadsförvaltningen har påbörjat arbetet och sagt upp de avtal som löpt ut för omförhandling. Förvaltningschefen har delegation på att teckna omförhandlade avtal när det gäller ny arrendeavgift. I vissa fall förekommer ändringar utöver arrendeavgiften, varför ett antal avtal behöver tas upp för godkännande av kommunstyrelsen.

Nedan följer en sammanställning av vad som huvudsakligen ändras jämfört med tidigare avtal, utöver den nya arrendeavgiften.

- Avtalet innefattar även gatukostnad för Ugglevägen, etapp 9 samt möjlighet för föreningen att få ett gatukostnadslån.
- Antalet uppläggningsplatser har minskats från 10 till 6 stycken.

Yrkande

Per Carlberg (SD) yrkar avslag på stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Beslutsgång

Ordförande Mats Lindblom (L) ställer frågan om att bifalla Per Carlbergs (SD) yrkande och finner att stadsbyggnadsutskottet avslår yrkandet. Ordförande ställer frågan om att bifalla förslag till beslut och finner att stadsbyggnadsutskottet beslutar enligt förslaget.

Bilagor

Tjänsteskrivelse arrendeavtal Vassruggen.pdf

Arrendeavtal Vassruggen bryggförening.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------