

Tid Torsdagen den 26 september 2019 kl. 16.30 – 16.45
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Tisdagen den 8 oktober 2019, §§ 1-5, 8-23, 25-27

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 26 september 2019, §§ 6, 7, 24

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)

Bo Sundin (M)

Arne Fredholm (M)

Isabel Smedberg Palmqvist (L)

Hampus Rubaszkin (MP)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Clara Lindblom (V)

Tjänstgörande ersättare:

Niklas Sandstedt (M)

för Susanne Wicklund (C)

Rose-Marie Rooth (V)

för Vakant (V)

Anders Edin (SD)

för Christina Wallmark (SD)

Ersättare:

Mikael Valdorson (M)

Bo Fellström (M)

Fredrik Sand (M)

Joakim Rönnbäck (L)

Jonathan Lindgren (KD)

Stefan Hell Fröding (S)

Ida Mohlander (S)

Mathias Tofvesson (S)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Timmie Aspelin, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Lena Holm, Gunnar Jensen och Daniel Roos samt borgarrådssekreteraren Carolina Zandén och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6 .

§ 7

Förbättrat skydd för totalförsvaret, (SOU 2019:34), Svar på remiss

Dnr E2019-02713

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att för sin del besvara remissen med vad som anförs i det gemensamma tjänsteutlåtandet från stadsledningskontoret, exploateringskontoret, fastighetskontoret, stadsbyggnadskontoret och trafikkontoret.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets, stadsledningskontorets, fastighetskontorets, stadsbyggnadskontorets och trafikkontorets gemensamma tjänsteutlåtande från den 26 augusti 2019.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Isabel Smedberg Palmqvist (L) och Hampus Rubaszkin (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi instämmer i den kritik som stadens förvaltningar i sitt gemensamma tjänsteutlåtande riktar mot ett antal av förslagen i slutbetänkandet. Flertalet av förslagen till författningsändringar har direkt bäring på stadens verksamhet, och skulle leda till oproportionerliga konsekvenser för såväl staden som fastighetsägare som för stadens möjligheter till en hållbar stadsutveckling.

Det är framför allt två saker som vi ser som ytterst problematiska. För det första föreslås att totalförsvarets krav ska kunna utgöra ytterligare en överprövningsgrund för Länsstyrelsen i den fysiska planeringen. Detta skulle alltså

vara utöver de fem redan existerande; riksintressen, mellankommunal samordning, miljö kvalitetsnormer, strandskydd samt hälsa och säkerhet. Det finns redan idag en omfattande överprövningsgrund inom ramen för Plan- och bygglagen, varför vi anser att detta är ett förslag som bör utgå. Att införa ytterligare överprövningsgrunder i en redan segdragen process är minst sagt lomhört för nödvändigheten i att öka bostadsbyggandet i Stockholms stad.

Utöver detta föreslås att Länsstyrelsen ges möjlighet att ytterst villkora eller förbjuda överlåtelse, upplåtelse och i vissa fall även avveckling av utpekad egendom av väsentligt intresse för totalförsvaret. Det handlar t.ex. om hamnar och flygplatser, fastigheter i områden med geografiska förhållanden av väsentlig betydelse för det militära försvaret, samt skyddade anläggningar som inrättats för behov inom civilt försvar. Detta vore en synnerligen oroväckande utveckling för stadens möjligheter att växa. I praktiken medför förslaget att Länsstyrelsen ges ett veto att kunna upphäva kommunala avyttringar, upplåtelse och överlåtelse som går emot totalförsvarets intressen. Exempelvis lyfts det fram att avvecklingen av Loudden är problematisk, något står i direkt strid med kommunfullmäktiges beslutade inriktning för platsen som del i hållbarhetsstadsdelen Norra Djurgårdsstaden.

Sammantaget skulle förslagen, om de blir verklighet, göra det svårare för staden att genomföra såväl enskilda byggprojekt som större stadsutvecklingsprojekt, genom att möjligheterna att stoppa projekt ökar. Förutsägbarhet i den fysiska planeringen är av stor vikt för att inte fördröja och fördyra viktiga projekt.

Ersättaryttrande

Jonathan Lindgren (KD) instämmer i särskilt uttalande från ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Isabel Smedberg Palmqvist (L) och Hampus Rubaszkin (MP).

Vid protokollet
Timmie Aspelin