

## Ärenden

§ 83 Förlikningsavtal med Skandia fastighet

Datum 2019-10-24  
 Tid 18:00–22:00  
 Plats Aulan, Tyresö gymnasium, Farmarstigen 7

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats  
 och tid Kommunkansliet 2019-10-25

Paragrafer 83

Sekreterare  
 \_\_\_\_\_  
 Päivi Sandholm

Ordförande  
 \_\_\_\_\_  
 Anders Linder

Justerande  
 \_\_\_\_\_  
 Christoffer Holmström                      Anki Svensson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunfullmäktige  
 Sammanträdesdatum 2019-10-24  
 Datum då anslaget sätts upp 2019-10-25  
 Datum då anslaget tas ned 2019-11-16  
 Förvaringsplats för protokollet Kansli arkiv plan 6

Underskrift  
 \_\_\_\_\_  
 Päivi Sandholm

	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

## Närvarolista

### Beslutande

Anders Linder (S)

Christina Melzén (L)

Sonja Gustafson (M)

Anita Mattsson (S)

Mathias Tegnér (S)

Jannice Rockstroh (S)

Christoffer Holmström (S)

Johanna Schaub (S), tjänstgörande och närvarande tom § 77 kl 21:00

Alfonso Morales (S)

Katarina Helling (S)

Susann Ronström (S)

Carl Johan Karlson (S), Närvarande och tjänstgörande från § 71 kl 18:15

Sara Granestrand (S)

Martin Nilsson (S)

Petra Reinholdsson (S)

Kristjan Vaigur (S)

Maria Alves Persson (S)

Niklas Wennergren (S), tjänstgörande ersättare för Johanna Schaub (S) från § 78

Mats Lindblom (L)

Åsa de Mander (L)

Thomas Sundblad (L)

Tony Thorén (L)

Ajda Asgari (MP)

Mikael Ordenius (MP)

Lilian Nylinder (MP)

Jairo Correa (V)

Inger Gemicioğlu (V)

Tina Rosén (V)

Anki Svensson (M)

Dick Bengtson (M)

Peter Freij (M)

Hampus Degramo (M)

Fredrik Bergkuist (M)

Chris Helin (M)

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mikael Onegård (M)  
Eva von Vogelsang (M)  
Mats Fält (M)  
Anna Eriksson (M), tjänstgörande ersättare för Fredrik Saweståhl (M)  
Petra Nygren (M), tjänstgörande ersättare för Jeanette Hellmark (M)  
Erkki Vesa (M), tjänstgörande ersättare för Lotta Stjernfeldt (M)  
Gerd Dufberg (M), tjänstgörande ersättare för Annika Henningsson (M)  
Johanna Björkstén (C), tjänstgörande och närvarande tom § 85 kl 21:40  
Anna Steele (C)  
Annica Örténstrand (C), tjänstgörande ersättare för Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Anna Lund (KD)  
Marika Marklund (KD)  
Per Carlberg (SD)  
Anders Wickberg (SD)  
Bjarne Vifell (SD)  
Ronnie Norén (SD)  
Johan Carlsson (SD)  
Sandra Ekengren (SD), tjänstgörande ersättare för Henrik Mellström (SD)

### **Ersättare**

Eija Rätty (S)  
Jerry Svensson (S)  
Emelie Weski (S)  
Tomas Forsberg (S)  
Beatrice Rubeling (S)  
Agneta Hansson (L), närvarande tom kl 21:30  
Leif Lanke (L), närvarande kl 18.30-20:30  
Alexander Enkvist (L)  
Johan Rydén (MP), närvarande tom kl 19:45  
Klas Torstensson (M)

### **Övriga**

Stefan Hollmark, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen  
Tony Björklund, politisk sekreterare, SD  
Mio Björklund, politisk sekreterare, SD

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

### Frånvarande

Mikael Fallmo (S)

Erisa Gul Khar (S)

Ingmar Jansson (MP)

Gunilla Andersson (V)

Tuula Tiilikainen (V)

Fredrik Saweståhl (M)

Annika Henningsson (M)

Jeanette Hellmark (M)

Lotta Stjernfeldt (M)

Torbjörn Skarin (M)

Wilmer Roslund (M)

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Dan Grönstedt (C)

Per Lindén (KD)

Ulf Perbo (KD)

Henrik Mellström (SD)

Jonathan Fritzdorf (SD)

Daniel Johansson (SD)

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 83

Dnr KSM 2016-2144-264

## Förlikningsavtal med Skandia fastighet

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Förlikningsavtal mellan Tyresö kommun, Tyresö Köpcentrum och Tyresöhandel godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppgift att underteckna avtalet och erforderliga handlingar.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Deltar ej i beslutet

Anki Svensson (M), Per Carlberg (SD) och Anna Steele (C) deltar ej i beslutet.

### Särskilt yttrande

Mats Lindblom (L) lämnar ett särskilt yttrande (bilaga).

---

### Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun har med Tyresö köpcentrum och Tyresöhandel tre pågående tvister i olika instanser. Parterna är inom ramen för tvisterna oeniga om fastighetsrättsliga frågor, t ex ersättning för mark till Tyresö köpcentrum för att kommunen ska kunna bygga nya Regnbågsgatan. För att lösa tvisterna har parterna fört förlikningsdiskussioner under en lång tid och nu finns ett förslag till förlikningsavtal framtaget som behöver godkännas av kommunfullmäktige. Ärendet kommer att beredas på ett extrainsatt kommunstyrelsesammanträde onsdagen den 23 oktober. Kallelsehandlingarna kommer att kompletteras med ett förslag till förlikningsavtal.

### Yttrande

Anita Mattsson (S), Anki Svensson (M), Mats Lindblom (L), Per Carlberg (SD), Anna Lund (KD), Anna Steele (C) och Inger Gemicioglu (V) yttrar sig.

### Yrkande

Anita Mattsson (S), Mats Lindblom (L), Anna Lund (KD) och Inger Gemicioglu (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag och finner att fullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag till beslut.

### Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2019-10-23 § 188.pdf

Tjänsteskrivelse Förlikningsavtal med Skandia fastighet.pdf

Förlikningsavtal SLUTLIG 191022.pdf

Förlikningsavtal 191022 Bilaga 1 (003).pdf

Förlikningsavtal 191022 Bilaga 2.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------