

Datum 2019-12-18
Tid 13:00
Plats Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset

Ordförande Anita Mattsson
Sekreterare Hillevi Elvhage

Dagordning

- 1 Ekonomisk information till kommunledningsutskottet
- 2 Information om Södertörnssamarbetet
- 3 Information om IT- och digitaliseringsfrågor
- 4 Anmälan av delegationsbeslut till kommunledningsutskottet
- 5 Lokalförsörjningsplan 2020-2032
- 6 Ägardirektiv för Tyresö bostäder *
- 7 Försäljning av bostadsrätt på Myggdalsvägen
- 8 Arvode till och avgift för kommunal begravningsförrättare
- 9 Ansökan om verksamhetsbidrag Brottsofferjouren Nacka, Tyresö, Värmdö 2020
- 10 Svar på revisorernas granskning av kommunens dokumenthantering
- 11 Dokumenthanteringsplan för ekonomiavdelningen
- 12 Redovisning av genomlysning av folkvaldas möjlighet att fullgöra sitt uppdrag *
- 13 Redovisning av pågående uppdrag från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige *
- 14 Redovisning av pågående och bifallna motioner *

Med reservation för ev. tillkommande ärenden.

* Ärenden som även ska behandlas i kommunfullmäktige.



Ärende 1

Dnr 2019/KS 0022 001

Ekonomisk information till kommunledningsutskottet

Kommunledningsutskottets förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

Aktuella frågor om kommunens ekonomi föredras vid sammanträdet.



Ärende 2

Dnr 2019/KS 0025 001

Information om Södertörnssamarbetet

Kommunledningsutskottets förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

Aktuella frågor inom Södertörnssamarbetet föredras vid sammanträdet.



Ärende 3

Dnr 2019/KS 0028 001

Information om IT- och digitaliseringsfrågor

Kommunledningsutskottets förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

IT-chefen informerar vid sammanträdet om IT- och digitaliseringsfrågor.

Ärende 4

Dnr 2019/KS 0038 001

Anmälan av delegationsbeslut till kommunledningsutskottet

Kommunledningsutskottets förslag till beslut

- Anmälda delegationsbeslut noteras.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Beslut som fattas av delegat ska normalt anmälas. Till vilken instans, kommunstyrelse eller utskott, som besluten ska anmälas framgår av delegationsordningen. Anmälan innebär inte att kommunstyrelse eller utskott får fastställa eller ompröva besluten. Det går inte att återkalla lämnad delegering för redan fattade beslut, men däremot framledes.

Bilagor

Delegationsbeslut avseende disciplinpåföljd 191112.pdf

Delegationsbeslut Uppsägning hyreskontrakt Pysslingen_Inspira 191128.pdf

Fullmakt Fylgia företräda gällande hyresavtal 191204_2056 Stjärnan.pdf

Fullmakt Fulgia avseende Pysslingen 191204_2057 Brevik skola.pdf

Delegationsbeslut om kommunal borgen dnr 2019 KS 0010 11.pdf



Ärende 5

Dnr 2019/KS 0365 003

Lokalförsörjningsplan 2020-2032

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Lokalförsörjningsplanen 2020-2032 godkänns.
2. Lösningförslagen för lokalbehov fram till 2023 antas.
3. Kommunens strategiska lokalgrupp får i uppdrag att i samverkan med respektive nämnd:
 - a) Bearbeta lösningförslagen för att tillgodose behovet av förskolor på längre sikt.
 - b) Utredda lokaleffektivisering av förskolor i Trollbäcken med anledning av prognostiserad överkapacitet under planperioden.
 - c) Planera för temporära lösningar för att snarast öka antalet förskoleplatser i centrumområdet.
 - d) Planera för att säkerställa förskoleplatser i östra området med anledning av försening av förskolan på Sågentomten.
 - e) Utredda permanent lösning för Hanvikens skola som idag har två paviljonger vars tillfälliga bygglov löper ut i slutet av planperioden.
 - f) Arbeta fram förslag till helhetslösning för att utöka antalet grundskoleplatser i centrumområdet. Utredningen ska innehålla ett samlat övervägande och möjlighet till ombyggnad/tillbyggnad av befintliga skolor, inklusive gymnasiet, samt möjligheter till flytt och samordning av verksamheter som exempelvis särskolan, förskolor och fritidsgårdar i skollokaler. Alternativt reservera tomt för nybyggnation av en grundskola i centrumområdet.
 - g) Utredda behov av helhetslösning för fler skolplatser i området öst år 2025.
 - h) Se över utbyggnadstakten för planerade vård- och omsorgsboenden för äldre.
 - i) Utredda lokaler för dagverksamhet, företrädesvis i Trollbäcken, samt säkerställa behovet av lokaler för träffpunkt för äldre under planperioden.
 - j) Utredda förutsättningar för ett nytt gruppboende innan 2024.
 - k) Reservera tomt för ett nytt gruppboende för personer med funktionsnedsättning vart annat år från och med år 2024.
 - l) Utredda behov och lösningförslag för korttidstillsyn och daglig verksamhet på sikt för personer med funktionsnedsättning.
 - m) Utredda och planera för att tillgodose lokalbehoven inom individ och familjeomsorgen.



- n) Utredda behovet och lösningsförslag för anläggningar för rackethall och gymnastik.
 - o) Redovisa förslag för eventuell omlokalisering av Café Bonza till mer centrumnära lokaler samt planera för utredning för lösningsförslag för Fårdala ridhus.
 - p) Utredda vilka spontana idrottsaktiviteter inom Wättinge kvalitetsprogram som ska prioriteras, exempelvis aktivitetsområde, samt utreda behov och möjliga lösningsförslag för lokaler till kulturverksamhet.
4. Lokalförsörjningsplanen integreras i kommunplanprocessen och ska ligga till grund för investeringsprogrammet.

Beskrivning av ärendet

En sammanhållen lokalförsörjningsplan med underlag för kommunens kort- och långsiktiga behov av verksamhetslokaler och anläggningar utifrån minst ett 10-årsperspektiv ska tas fram årligen. Kommunstyrelseförvaltningen redovisar nu en revidering av lokalförsörjningsplanen som ska gälla 2020-2032.

Planen innehåller en sammanställning av nämndernas behov av verksamhetslokaler. Den strategiska lokalgruppen, där stadsbyggnadschef, fastighetschef, lokalstrateg, kommundirektör, ekonomichef samt förvaltningschefer för barn och utbildning respektive liv och hälsa ingår, har tagit fram lösningsförslag i första hand till år 2023 och redovisar olika preliminära alternativ till långsiktiga lösningar/inriktningar fram till år 2032.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Lokalförsörjningsplan 2020-2032.pdf.pdf
Lokalförsörjningsplan 2020-2032.pdf

Ärende 6

Dnr 2019/KS 0221 010

Ägardirektiv för Tyresö bostäder

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

1. Ett nytt ägardirektiv ges till Tyresö Bostäder AB innebärande att Tyresö Bostäder AB ska genomföra ombyggnad av fastigheten Björkdalen i enlighet med kommunstyrelsens beslut 2019-11-12.
2. Investeringskostnaderna, inklusive kommunens kostnader för förstudien, ska åvila Tyresö Bostäder AB.

Beskrivning av ärendet

Kommunen förhyr av Tyresö Bostäder AB fastigheterna Bollmora 2:590 (Björkdalen), Bollmora 2:134 (Björkebo) samt Bollmora 2:588 (Vinkelhuset). I fastigheterna bedrivs verksamhet inom äldreomsorgen. Arbetsmiljöverket har beslutat om förbud för kommunen att efter den 2 januari 2022 bedriva omvårdnadsarbete i dessa fastigheter och Tyresö Bostäder har ålagts förbud att upplåta lokalerna för detta ändamål.

Kommunstyrelsen har 2019-11-12 § 191 beslutat att fastigheten Björkdalen ska byggas om till ett modernt vård- och omsorgsboende med välfärdsteknik i framkant. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att ett nytt ägardirektiv ges till Tyresö Bostäder AB innebärande att Tyresö Bostäder AB ska genomföra ombyggnad av fastigheten Björkdalen i enlighet med kommunstyrelsens beslut 2019-11-12, samt att investeringskostnaderna, inklusive kommunens kostnader för förstudien, ska åvila Tyresö Bostäder AB.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Ägardirektiv för Tyresö bostäder.pdf



Ärende 7

Dnr KSM20191389 253

Försäljning av bostadsrätt på Myggdalsvägen

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunen säljer bostadsrätt om 2 rum och kök på Myggdalsvägen 104 i Tyresö kommun.
2. Kommundirektören ges fullmakt att skriva under försäljningsavtalet för bostadsrätten om 2 rum och kök på Myggdalsvägen 104 i Tyresö kommun.

Beskrivning av ärendet

Kommunen äger en bostadsrätt på 2 rum och kök på Myggdalsvägen 104 i Bostadsrättsföreningen Sjötungan, med lägenhetsnummer 504. Bostadsrätterna nyttjas idag enbart för LSS-boende, då dessa insatser stöds av annat lagrum som innebär mer anpassningar och lång boendetid. Lägenheten, som är vakant sedan hösten 2019, är avskilt placerat i förhållande till andra lägenheter där verksamheten bedrivs, vilket gör att verksamheten får höga driftkostnader i form av resetider och ineffektivt nyttjande av resurser.

Kommunen har en del vakanta hyresrätter och kommer även få fler hyresrätter från nyproduktioner som pågår i kommunen. Således kommer kommunens behov av lägenheter tillgodoses på detta sätt. Förvaltningen föreslår att kommunen säljer bostadsrätten om 2 rum och kök på Myggdalsvägen 104 i Tyresö kommun samt att kommundirektören ges fullmakt att skriva under försäljningsavtalet.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Försäljning av bostadsrätt.pdf

Ärende 8

Dnr 2019/KS 0346 001

Arvode till och avgift för kommunal begravningsförrättare

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Arvodet till av kommunen utsedda begravningsförrättare fastställs till 1400 kronor per förrättningsfall och betalas av den som använder tjänsten.
2. Beslutet gäller från och med 1 februari 2020 och ersätter tidigare arvodesbeslut.

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun har särskilt utsedda borgerliga begravningsförrättare som idag får 168 kr/timme i arvode från kommunen. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att en ersättning på 1400 kronor per uppdrag fastställs, att inga övriga kostnader ersätts samt att ersättningen erläggs av den som använder tjänsten.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Arvode till och avgift för kommunal begravningsförrättare.pdf



Ärende 9

Dnr 2019/KS 0353 007

Ansökan om verksamhetsbidrag Brottsofferjouren Nacka, Tyresö, Värmdö 2020

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Brottsofferjouren Nacka, Tyresö, Värmdö beviljas verksamhetsbidrag för 2020 med 5 kronor per invånare (baserat på invånarantal 30 november 2019).
2. Verksamhetsbidragets användning ska redovisas skriftligt till kommunkansliet senast den sista april 2021.

Beskrivning av ärendet

Den lokala brottsofferjouren i Nacka, Tyresö och Värmdö är en ideell, politiskt och religiöst obunden organisation som har till ändamål att stödja brottsoffer och vittnen. Föreningen började sin verksamhet 1994.

Brottsofferjouren har verksamhet i de tre kommunerna Nacka, Tyresö och Värmdö. För 2019 beviljades föreningen bidrag med 5 kronor per invånare i Tyresö kommun, 5 kronor per invånare i Nacka kommun och 3,50 kronor per invånare i Värmdö kommun.

Föreningen ansöker om bidrag om 6 kronor per invånare för 2020 med motiveringen att verksamheten fortfarande har ett kraftigt ekonomiskt underskott och för att brottsofferjouren ska kunna fortsätta ge brottsutsatta, vittnen och anhöriga ett fullgott brottsofferstöd. Kommunstyrelseförvaltningen gör bedömningen att det är rimligt att ligga kvar på 5 kronor per invånare utifrån att en höjning skedde 2019 från 4 kronor per invånare till 5 kronor per invånare.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Ansökan om verksamhetsbidrag till brottsofferjouren Nacka Tyresö Värmdö 2020.pdf

Ansökan verksamhetsbidrag 2020 redovisning 2019 Tyresö kommun.pdf

Brottsofferjouren NTV Verksamhetsberättelse 2018 (1).pdf

Verksamhetsplan 2019.pdf

Signerad årsredovisning 2018.pdf

Ärende 10

Dnr 2019/KS 0356 016

Svar på revisorernas granskning av kommunens dokumenthantering

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyreförvaltningens skrivelse antas som kommunstyrelsens svar på revisorernas granskning av kommunens dokumenthantering.

Beskrivning av ärendet

De förtroendevalda revisorerna har låtit revisionsbyrån EY genomföra en granskning av Tyresö kommuns dokumenthantering i syfte att bedöma om nämnders och kommunstyrelsens informationshantering är ändamålsenlig och rättssäker.

I sin granskning av kommunens dokumenthantering har revisorerna funnit att det i allt väsentligt finns ändamålsenliga styrdokument för dokumenthanteringen och att granskade protokoll i allt väsentligt är ändamålsenliga. Revisorerna har samtidigt funnit brister i diarieföring och dokumenthanteringsplaner samt otydligheter i protokollen och ärendebeskrivningarna. Revisorerna önskar kommunstyrelsens svar på revisionsrapportens rekommendationer senast 31 januari 2020.

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit fram förslag till svar på revisorernas rekommendationer och föreslår att förvaltningens skrivelse antas som svar på revisorernas granskning av dokumenthanteringen.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Svar på revisorernas granskning av kommunens dokumenthantering.pdf

Missiv Granskning av kommunens dokumenthantering.pdf

Granskning av kommunens dokumenthantering.pdf

Ärende 11

Dnr 2019/KS 0372 008

Dokumenthanteringsplan för ekonomiavdelningen

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Reviderad dokumenthanteringsplan för ekonomiavdelningen antas.
2. Dokumenthanteringsplanen gäller från och med den nya organisationens ikraftträdande.

Beskrivning av ärendet

Ekonomiservice har en dokumenthanteringsplan som beslutades 2014. Sedan dess har regler kring gallring ändrats i Lag om kommunal bokföring och redovisning (SFS 2018:597). Med anledning av detta behöver nya gallringsfrister antas enligt föreliggande förslag. I och med den föreslagna organisationsförändringen för administrativa funktioner föreslås dokumenthanteringsplanen för ekonomiavdelningen gälla från och med den nya organisationens ikraftträdande.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Dokumenthanteringsplan för ekonomiavdelningen.pdf
Dokumenthanteringsplan Ekonomiavdelningen.pdf

Ärende 12

Dnr 2018/KS 0189 001

Redovisning av genomlysning av folkvaldas möjlighet att fullgöra sitt uppdrag

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

- Redovisningen av uppdraget noteras.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 26 oktober 2017 § 106 under rubriken ”Svar på motion om folkvaldas möjlighet att fullgöra sitt uppdrag” att bifalla motionen med förslag:

att Tyresö kommun gör en genomlysning av anledningarna till varför ledamöterna lämnar sina uppdrag, samt
att utreda om några förändringar kan göras för att underlätta för att folkvalda ledamöter ska kunna/vilja fullgöra sina kommunpolitiska uppdrag.

Kommunkansliet har med anledning av den bifallna motionen genomfört en enkätundersökning, med frivillighet och anonymitet som grund, för att ta reda på anledningarna till varför ledamöter lämnar sina uppdrag. Med tanke på svarsfrekvensen och det låga antalet personer som svaren från enkätundersökningen avser är det svårt att dra några säkra slutsatser från undersökningen.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Redovisning av genomlysning av folkvaldas möjlighet att fullgöra sitt uppdrag.pdf



Ärende 13

Dnr 2019/KS 0272 001

Redovisning av pågående uppdrag från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen redovisar i bilaga en sammanställning över pågående uppdrag som kommunstyrelsen och kommunfullmäktige har beslutat om. Uppdrag som har slutförts återrapporteras månadsvis i kommundirektörens rapport. De uppdrag som ges i kommunplanen återrapporteras inom ramen för kommunens styrprocess.

Bilagor

Pågående uppdrag från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige 2020.pdf

Ärende 14

Dnr 2019/KS 0360 001

Redovisning av pågående och bifallna motioner

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

Enligt 5 kap. 35 § i kommunallagen (2017:725) ska en motion om möjligt beredas så att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väcktes. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid, ska detta och vad som har kommit fram vid beredningen anmälas till kommunfullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskriva motionen från vidare handläggning.

För närvarande finns 6 motioner under beredning. Av dem har ingen motion passerat beredningstiden på ett år. Även bifallna motioner från tidigare år, vilka ännu inte fullt ut har verkställts, redovisas i tjänsteskrivelsen. Handlingarna kommer att uppdateras inför kommunledningsutskottets sammanträde med anledning av kommunfullmäktiges behandling av motioner vid sitt sammanträde den 12 december 2019.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Pågående motioner 2020.pdf