

**Handläggare**  
Sandra Odenberg  
Telefon: 08-508 14 644

**Till**  
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd  
2020-03-05

## Boendeplan år 2020-2030 för bostäder med särskild service enligt SoL och LSS

Boendeplan för region östra söderort

### Förvaltningens förslag till beslut

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande.

Anders Carstorp  
Stadsdelsdirektör

Veronica Starck  
Avdelningschef

### Sammanfattning på lättläst svenska

Förvaltningen har tillsammans med Farsta och Skarpnäcks stadsdelsförvaltning tagit fram en boendeplan.

Boendeplanen är en plan för hur många personer med funktionsnedsättning som kan behöva en plats på en gruppbostad eller servicebostad. Planen är ett stöd för om det behöver byggas fler bostäder för personer med funktionsnedsättning. Planen är till år 2030.

Resultatet visar att det behöver byggas fler bostäder för personer med funktionsnedsättning.

### Bakgrund

Stockholms stad tar årligen fram en stadsövergripande boendeplan. Stadsdelsförvaltningarna har i sitt ansvar att tillsammans inom regionerna ta fram en regionsplan som utgör de delar som sedan sammanställs i den stadsövergripande boendeplanen. Regionsplanen godkänns av stadsdelsnämnderna och den stadsövergripande boendeplanen beslutas av kommunfullmäktige.

Syftet med den stadsövergripande boendeplanen är att öka Stockholms stads möjligheter för att bättre kunna planera och

tillgodose brukares behov och önskemål vad gäller bostäder med särskild service inom valfrihetssystemet. Syftet är även att öka möjligheten till att skapa variation i utbudet av bostäder, planera för utbyggnad av särskilda profilbostäder och tillsäkra en geografisk fördelning av bostäder över hela staden.

Målet med den stadsövergripande boendeplanen är att så långt som möjligt kunna tillgodose behoven av bostäder med särskild service inom staden, samt att minska antalet icke verkställda beslut och antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende bostad med särskild service.

### **Ärendet**

Farsta, Skarpnäck och Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltningar har sammanställt det uppskattade behovet av bostad med särskild service fram till år 2030. Regionens uppskattning är att förutsatt att det inte kommer att planeras för fler bostäder med särskild service kommer ett underskott att kvarstå till år 2030.

Regionen lyfter även svårigheten med att planera för vissa bostäder på regionsnivå, då underlaget inte är tillräckligt stort. I och med detta föreslår regionen att en kartläggning av olika behov bör göras för staden som helhet. Det kan vara en hjälp till att minska antalet kostnadsdrivande individuella avtal utanför stadens upphandlade LOV-avtal.

Se boendeplanen i bilaga 5.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom avdelning för social omsorg vuxen i Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning tillsammans med Farsta och Skarpnäcks stadsdelsförvaltningar.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Förvaltningen föreslår att Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning godkänner ärendet.

### **Bilagor**

1. Excelformulär
2. Vägledning för framtagande av Boendeplanen
3. Områdesdata för befolkningsprognos
4. Swecos prognos över kommande behov av bostäder med särskild service
5. Boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2020-2030.