

## § 1 Val av protokolljusterare

### Beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder utsåg ordföranden Dennis Wedin (M) att tillsammans med vice ordföranden Clara Lindblom (V) justera dagens protokoll.

## § 2 Fastställande av dagordning

### Beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder godkände det utsända förslaget till dagordning.

## § 3 Försäljningsstrategi för Vällingby Centrum

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Försäljningsstrategi för Vällingby Centrum", daterad den 15 juni 2020, (Bilaga § 3).

Verkställande direktören Stefan Sandberg, ekonomichefen Liselotte Tjernlund, lokaluthyrningschefen Ola Wickman samt Felix Ridderström och Gustav Källén från Svefa lämnade kompletterande redogörelser.

Under överläggning yrkade vice ordföranden Clara Lindblom (V) samt Alexander Ojanne m.fl. (S) i enlighet med vad som anförs i **Bilaga 3 A**.

### Beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

1. VD får i uppdrag att genomföra förberedelser för försäljning av fastigheterna Kontorsskylten 2, 5, 6 och 8, Tre Brunnar 1, Kartritaren 3 och Sidfoten 1 samt arrende för del av Grimsta 1:2.
2. Utvärdering av inkomna bud ska ske inom kriterierna Finansiell styrka, Erfarenhet och kompetens, och Långsiktighet i ägandet.
3. VD får i uppdrag att precisera dokumentationskravet inom de tre utvärderingskriterierna.
4. VD får i uppdrag att initiera en fastighetsbildning med syftet att skilja ut biografbyggnaden från fastigheten Tre Brunnar.
5. VD får i uppdrag att förbereda servitutsrättigheter för att säkra framtida rättighet till allmänheten att använda kvartersmarken.
6. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

### Reservation

Clara Lindblom (V) samt Alexander Ojanne m.fl. (S) reserverade sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

## § 4 VD informerar

Verkställande direktören Stefan Sandberg meddelade att den dagliga rapporten styrelsen får, kring hur bolaget påverkas av och arbetar med situationen med coronaviruset, över sommaren kommer att skickas ut veckovis.

Verkställande direktören Stefan Sandberg avslutade med att hälsa styrelsen en god sommar.

## § 5 Övriga ärenden

Inga övriga ärenden förelåg.