

Antagande av detaljplan för Näsby 4:1032, Bansjövägen

§ 148

Diarienummer KSM2018-835-214

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Detaljplan för Näsby 4:1032, Bansjövägen, antas.

Beskrivning av ärendet

Ärendet avser beslut om antagande av detaljplan Näsby 4:1032 Bansjövägen. Detaljplanen syftar till att möjliggöra nytt bostadshus i ett till två plan med 6 lägenheter samt tillhörande komplementbyggnad och utemiljöer. Inom planområdet finns även en skyddsvärd ek som ska bevaras. Planerad bebyggelse ska nyttjas för LSS-boende.

Fastigheten är 1805 kvm stor och innefattar idag ett enbostadshus och en komplementbyggnad. Den angränsar till ett naturområde, två lokalgator samt ett bostadsområde bestående av friliggande villor och lägre flerbostadshus.

Samråd hölls mellan 7 maj och 4 juni 2019. Under samrådet inkom 42 st yttranden, varav ett yttrande utgjordes av en namnlista med 65 underskrifter. Granskning hölls mellan 5 till 26 maj 2020. Under granskningen inkom 21 yttranden varav ett utgjordes av samma namnlista som inkom under samråd.

Efter granskningen har redaktionella ändringar gjorts i planhandlingarna men inga är av den karaktären att en förnyad kommunikering av detaljplanen har krävts. Kommunstyrelseförvaltningen gör bedömningen att detaljplanen för Näsby 4:1032 kan antas.

Stadsbyggnadsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplanen.

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplan för Näsby 4:1032, Bansjövägen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet Protokollsutdrag 2020-09-23 § 28.pdf

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande

Beslutande organ
Kommunstyrelsen

Handlingstyp
Protokoll

Sida
2 (5)

Mötesdatum
2020-10-06

Stadsbyggnadsutskottet 2020-09-23 (2020-09-23 SU §28).docx.pdf
Tjänsteskrivelse Beslut om antagande av detaljplan för Näsby 41032, Bansjövägen.pdf
Detaljplan-Näsby 4.1032 Bansjövägen_Tjänsteskrivelse_ej sign.docx.pdf
DP-Näsby 4.1032 Bansjövägen_Plankarta-A2Antagande.pdf
Planbeskrivning_Näsby 4.1032 Bansjövägen antagande.pdf
Granskningsutlåtande_Näsby 4.1032 Bansjövägen.pdf

	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Beslutande organ
Kommunstyrelsen

Handlingstyp
Protokoll

Sida
3 (5)

Mötesdatum
2020-10-06

Protokoll för kommunstyrelsen

Datum 2020-10-06

Tid 18:30–19:50

Plats Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Kommunkansliet 2020-10-12

Paragrafer 140–158

Sekreterare

Hillevi Elvhage

Ordförande

Anita Mattsson

Justerande

Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2020-10-06

Datum då anslaget sätts upp 2020-10-14

Datum då anslaget tas ned 2020-11-05

Protokollets förvaringsplats Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift

Hillevi Elvhage

Utdragsbestyrkande

Närvarolista

Beslutande

Anita Mattsson (S), ordförande
Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande, § 140-148 och 150-158
Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande
Anders Linder (S)
Susann Ronström (S)
Martin Nilsson (S)
Christina Melzén (L)
Mats Larsson (L), tjänstgörande ersättare för Mats Lindblom (L) § 149
Marie Åkesdotter (MP)
Inger Gemicioglu (V)
Dick Bengtson (M)
Peter Freij (M)
Jeanette Hellmark (M)
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Ulf Perbo (KD)
Per Carlberg (SD)

Ersättare

Christoffer Holmström (S)
Alfonso Morales (S)
Jannice Rockstroh (S)
Åsa de Mander (L)
Ajda Asgari (MP)
Ulla Hoffmann (V)
Mats Fält (M)
Fredrik Bergkuist (M)
Eva von Vogelsang (M)
Anna Steele (C)
Anders Wickberg (SD)

Övriga

Stefan Hollmark, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Torstein Tysklind, ekonomichef, kommunstyrelseförvaltningen
Maria Blom, HR-direktör

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande

Britt-Marie Lundberg-Björk, chef stöd- och servicekontoret,
kommunstyrelseförvaltningen
Sara Kopparberg Nordemo, chef samhällsbyggnadskontoret,
kommunstyrelseförvaltningen
Ingrid Bardh, ekonomistrateg, kommunstyrelseförvaltningen
Camilla Nilimaa, kommunstrateg, kommunstyrelseförvaltningen
Maj Ingels, säkerhetschef, kommunstyrelseförvaltningen
Elisabet Schultz, förvaltningschef, barn- och utbildningsförvaltningen
Emilia Reiding, lokalstrateg, kommunstyrelseförvaltningen
Karin Ljung, politisk sekreterare, S
Tony Björklund, politisk sekreterare, SD
Mio Björklund, politisk sekreterare, SD
Hillevi Elvhage, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen
Magnus Dahlquist, ekonomistrateg, kommunstyrelseförvaltningen
Louise Bergman, projektledare, kommunstyrelseförvaltningen

Frånvarande

Lisa Månsson (MP)

Chris Helin (M)

Mattias Eriksson (KD)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande