



### Särskilt yttrande

Kommunstyrelsen 27 oktober 2020

#### **§ 165 Yttrande till förvaltningsrätten gällande laglighetsprövning avseende kommunstyrelsens beslut om antagande av detaljplan för Apelvägen**

Miljöpartiet följer den rådande delegationsordningen i Tyresö, dvs att beslut av principiell karaktär (vilket detta ärende får ses som) tas av politiken. Vi har stor tilltro till expertisen inom förvaltningen, då vi själva inte besitter den juridiska kunskapen.

Det är en viktig demokratiaspekt att sakägare och kommuninvånare kan överklaga politiska beslut. I vanlig ordning inkommer förvaltningen med yttrande till rätten för att bemöta överklagandena. I särskilda fall behöver yttranden även antas av kommunstyrelsen. Det är därför märkligt att flera partier avstår från att delta i beslutet.

#### Miljöpartiets inställning till detaljplanen av Apelvägen

I och med att Apelvägsprojektet stoppats av Mark och miljööverdomstolen behöver nya beslut fattas. Socialdemokraterna valde att lägga fram ett ärende om en detaljplan i kommunstyrelsen 2020-09-15. Miljöpartiet yrkade då återremiss, med syftet att göra ett omtag av planarbetet. Vår motivering till detta är:

- Då den politiska majoriteten som drivit fram planen inte längre står bakom den, innebär det att en eventuell plan kommer att drivas igenom med en ytterst liten politisk majoritet.
- Vi ser en stor risk med att alla kommande beslut om planer och exploaterings-avtal gällande Apelvägen kommer att överklagas till högre instanser (vilket detta ärende vittnar om).
- Att projektet under åren varit – och fortfarande är – stökigt (mest beroende på politikernas bristande hantering) och känsloladdat både bland och kommuninvånare och politiker.
- Sammantaget vi stora risker med ytterligare spänningar och oklarheter om framtida utveckling av området.

Planen för Apelvägen togs fram av det tidigare moderatledda styret. Det har varit många turer kring planen, och det har funnits mycket kritik - mot projektet i sig och mot att politiken inte arbetat på ett transparent sätt. Kritiken har framförts av många kommuninvånare, men även hörts från politikerhåll. Tyvärr har kommunens tjänstepersoner hamnat i kläm på ett olyckligt vis.

Miljöpartiet har länge jobbat för att få en större delaktighet i arbetet med att ta fram nya bostäder i Tyresö. Vi vill involvera tyresöborna och andra intressenter på ett tidigt stadium, då vi tror att det skapar större delaktighet och acceptans för nya byggprojekt. Därmed minskar också risken för långvariga infekterade strider och överklaganden. Detta är också inriktningen för det nya styret i Tyresö, Tillsammans för Tyresö (S, L, MP). I det här fallet tror vi i Miljöpartiet att det hade varit betydligt bättre med ett omtag av planen – för större politisk enighet och högre acceptans hos tyresöborna.

Miljöpartiet beklagar all oro som drabbat närboende och besvikelse som tilltänkta boende kan känna. Vi har förståelse för missnöjda byggaktörer som lagt ner stort arbete. Vi anser dock att det största ansvaret vilar på Moderaterna. Det är inte omöjligt att ett omtag skulle ge en snabbare utveckling av området?

för Miljöpartiet de gröna i Tyresö

Marie Åkesdotter