

**Resultaträkning - inrapportering OCRA**  
**235 Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB Grunddata**  
**December 2020**

<b>PRELIMINÄR</b>	<b>Utfall 2020-12</b>	<b>Budget 2020-12</b>	<b>Utfall 2019-12</b>	<b>Prognos 1 2020-12</b>	<b>Prognos 2 2020-12</b>	<b>Utfall 2019-12</b>
<b>BELOPP I 1.000 SEK</b>						
Hyses- och arrendeintäkter	281 417	408 654	308 281	313 199	326 180	308 281
Hyses- och arrendeintäkter, interna	2 153 169	2 065 731	2 108 630	2 188 186	2 118 296	2 108 630
Övriga rörelseintäkter	23 558	26 005	13 271	36 316	56 844	13 271
Övriga rörelseintäkter, interna	382 287	117 456	150 707	120 697	225 828	150 707
<b>Summa Intäkter</b>	<b>2 840 431</b>	<b>2 617 846</b>	<b>2 580 889</b>	<b>2 658 398</b>	<b>2 727 148</b>	<b>2 580 889</b>
Hyses och arrendekostnader	-174 284	-181 153	-173 394	-177 621	-171 588	-173 394
Hyses och arrendekostnader, interna	-139 220	-135 994	-136 167	-137 361	-140 010	-136 167
Övriga kostnader, externa	-1 058 175	-939 176	-1 002 826	-948 442	-1 009 033	-1 002 826
Övriga kostnader, interna	-109 943	-72 399	-88 687	-77 113	-72 941	-88 687
Personalkostnader, externa	-219 093	-242 575	-211 442	-232 167	-231 479	-211 442
Personalkostnader, interna	-392	0	-497	0	0	-497
<b>Summa övriga kostnader</b>	<b>-1 701 107</b>	<b>-1 571 297</b>	<b>-1 613 013</b>	<b>-1 572 704</b>	<b>-1 625 051</b>	<b>-1 613 013</b>
<b>Avskrivningar immateriella tillgångar</b>	<b>-5 496</b>	<b>-5 496</b>	<b>-5 496</b>	<b>-5 496</b>	<b>-5 496</b>	<b>-5 496</b>
<b>Avskrivningar materiella anläggningstillgångar</b>	<b>-890 678</b>	<b>-861 221</b>	<b>-785 298</b>	<b>-883 279</b>	<b>-889 285</b>	<b>-785 298</b>
Nedskrivning materiella anläggningstillgångar	-8 529	0	6 785	0	0	6 785
<b>Nedskrivningar anläggningstillgångar</b>	<b>-8 529</b>	<b>0</b>	<b>6 785</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 785</b>
Realisationsresultat försäljning av dotterföretag	289 614	0	0	0	292 925	0
Reavinst vid försäljning anläggningstillgångar	7 192	0	316	298 267	5 342	316
Reaförlust vid försäljning anläggningstillgångar	-50 754	-39 332	-18 232	-44 712	-52 175	-18 232
Övriga rörelsekostnader, externa	-1 568	0	0	0	0	0
<b>Summa Kostnader</b>	<b>-2 361 326</b>	<b>-2 477 346</b>	<b>-2 414 938</b>	<b>-2 207 924</b>	<b>-2 273 740</b>	<b>-2 414 938</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>479 105</b>	<b>140 500</b>	<b>165 951</b>	<b>450 474</b>	<b>453 408</b>	<b>165 951</b>
Ränteintäkter, externa	44	0	56	0	0	56
Ränteintäkter och övriga finansiella int, interna	3	0	81	0	0	81
<b>Ränteintäkter och liknande resultatposter</b>	<b>47</b>	<b>0</b>	<b>137</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>137</b>
Räntekostnader, externa	-91	0	-175	0	-13	-175
Räntekostnader och övr finansiella kostn, interna	-132 913	-120 500	-133 359	-137 500	-137 500	-133 359
Övriga finansiella kostnader, externa	96	0	-2 014	0	-2 900	-2 014
<b>Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>-132 908</b>	<b>-120 500</b>	<b>-135 548</b>	<b>-137 500</b>	<b>-140 413</b>	<b>-135 548</b>
<b>Finansnetto</b>	<b>-132 861</b>	<b>-120 500</b>	<b>-135 411</b>	<b>-137 500</b>	<b>-140 413</b>	<b>-135 411</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>346 244</b>	<b>20 000</b>	<b>30 540</b>	<b>312 974</b>	<b>312 995</b>	<b>30 540</b>
<b>Resultat efter extraordinära poster</b>	<b>346 244</b>	<b>20 000</b>	<b>30 540</b>	<b>312 974</b>	<b>312 995</b>	<b>30 540</b>
Mottagna koncernbidrag	0	0	39 600	0	0	39 600
<b>Summa koncern bidrag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39 600</b>
Förändring av överavskrivningar	-61 547	0	-34 918	0	0	-34 918
Övriga bokslutsdispositioner	-20 158	0	0	0	0	0
<b>Summa förändring obeskattad reserver</b>	<b>-81 705</b>	<b>0</b>	<b>-34 918</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-34 918</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>264 539</b>	<b>20 000</b>	<b>35 222</b>	<b>312 974</b>	<b>312 995</b>	<b>35 222</b>
Skatt ränteavdrag tidigare år	-1 914	0	-2 747	0	0	-2 747
Uppskjuten skatt	454	0	-4 206	0	0	-4 206
<b>Total skattekostnad</b>	<b>-1 460</b>	<b>0</b>	<b>-6 953</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-6 953</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>263 079</b>	<b>20 000</b>	<b>28 269</b>	<b>312 974</b>	<b>312 995</b>	<b>28 269</b>