



Handläggare
Monika Berglöv
08-508 266 53

Anmälan av delegationsbeslut inom Avdelningen för Projektutveckling

2021-02-18

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare	Delegat
Dnr E2021-00170 Utredningsbeslut gällande Västerterp 1:2, intill kv Pulkan/H8002814. Ca 80 bostadsrättslägenheter planeras intill befintlig gata i Västerterp.	2020-10-21	100 000 kr	Västerterp	Oiga Holmström 508 265 35	Nina Morling
Dnr E2021-00167 Utredningsbeslut gällande Sofielundsplan/H8002230. Viktor Hanson planerar uppföra ca 40-45 bostadsrättslägenheter.	2020-10-22	100 000 kr	Johanneshov	Cristina Engwall 508 266 77	Britta Eliasson
Dnr E2021-00166 Utredningsbeslut gällande Gångaren 12/H8002817. Region Stockholm som äger fastigheten, där S:t Göran ligger, vill göra en ny detaljplan för att utöka byggrätterna för vårdverksamhet.	2020-11-18	50 000 kr	Stadshagen	Monica Almquist 508 262 52	Jesper Sköld
Dnr E2021-00169 Utredningsbeslut gällande Ledarö 3/8002420. Planförslaget möjliggör ca 20 nya bostäder i ett punkthus på gården och att storlek på befintliga bostäder kan utökas. Fastigheten Ledarö 3 är privatägd och ägs av Olov Lindgren AB.	2020-12-10	100 000 kr	Farsta	Veronique Larsson 508 876 67	Jonas Norberg



Dnr E2021-00168 Utredningsbeslut gällande Sillö 5/H8002421. Om- och tillbyggnad av en befintlig kontors- och hotellbyggnad vid Mårbackagatan för att möjliggöra ca 500 nya bostäder samt lokaler i bottenvåning för allmänna funktioner som exempelvis förskola, kontor och andra verksamheter. Fastigheten är privatägd och ägs av Farsta Sillö 5 AB.	2020-12-10	100 000 kr	Farsta	Veronique Larsson 508 876 67	Jonas Norberg
Dnr E2020-00165 Utredningsbeslut gällande Kristineberg 1:10/H8002819. Försäljning av mark till NCC Property Development som ska bygga kontorsfastighet om ca 31 000 kvm ljus BTA. Tidigare projektförslag och detaljplan på platsen upphävdes av Högsta Domstolen, nu tas ett omtag med ett något mindre projektförslag som avser spara värdefulla ekar i området.	2020-12-17	200 000 kr	Kristineberg	Matilda Lewis 508 269 74	Jesper Skiöld
Dnr E2021-00080 Utredningsbeslut gällande Staven 8-11/H8002820. Planen syftar till att möjliggöra flerbostadshus på en plats där det idag ligger tre villor. Planen innebär att villorna rivs och ersätts med två lameller. Bebyggelsen innebär ett tillskott på 70 bostäder.	2021-01-18	10 000 kr	Aspudden	Mauritz Ericsson Montgomery 508 266 70	Nina Morling
Dnr E2021-00164 Inriktningsbeslut gällande Slalomsvängen/Terrängsvängen/8002812. Staden har behov av bostäder till personer som står utanför den ordinarie bostadsmarknaden. Stockholms hem tillsammans med SHIS Bostäder vill uppföra ca 60 bostäder som uppfyller detta sociala bostadsmål.	2020-12-02	8 900 000 kr	Västerorp	Olga Holmström 508 265 35	Johan Castwall



Dnr E2021-00181 Inriktningsbeslut gällande Punkteringen 7/H8002383. Skårnäs Förvaltnings AB planerar uppföra ca 20 lgh inom fastigheterna Punkteringen 3 och Punkteringen 7. Punkteringen 3 ägs av bolaget. Punkteringen 7 som ägs av staden ska säljas till bolaget. Lägenheterna avses upplåtas med hyresrätt men upplåtelse med bostadsrätt accepteras.	2020-12-09	6 900 000 kr	Örby	Emma Kölborg 508 876 57	Johan Castwall
Dnr E2021-00163 Inriktningsbeslut gällande Arkövågen/H8002643. Dels planerar Primula att uppföra ca 75 hyresrätter söder om fastigheten Faludden 1 i Kärrtorp, dels har Svenska Hus skrivit ett avtal med bostadsrättsföreningen Långe Jan 2 där Svenska Hus planerar uppföra ca 25 hyresrätter på del av bostadsrättsföreningens tomtträtt och slutligen planeras en fastighetsreglering mellan Svenska Bostäders fastighet Bredsand 1 och del av stadens fastighet Hammarbyhöjden 1:1.	2020-12-14	6 900 000 kr	Kärrtorp	Ann Wetterström 508 265 36	Johan Castwall
Dnr E2021-00170 Inriktningsbeslut gällande Västerorp 1:2, intill kv Pulkan/H8002814. Byggnadsfirman Viktor Hanson AB har inkommit med en markanvisningsansökan gällande byggnation av ca 80 bostadsrättslägenheter längs Västerorpsvägen i Västerorp.	2021-01-10	8 900 000 kr	Västerorp	Olga Holmström 508 265 35	Johan Castwall
Dnr E2020-05035 Genomförandebeslut gällande kv. Pucken, Stockholmshus etapp 3/8002656. AB Familjebostäder planerar uppföra ca 110 hyresrättslägenheter på del av Västberga 1:1, i området intill kv. Pucken i södra delen av stadsdelen Västerorp. Marken ska upplåtas med tomtträtt. Projektet ingår i den tredje etappen av Stockholmshusprojektet.	2020-11-30	9 900 000 kr	Västerorp	Olga Holmström 508 265 35	Johan Castwall



Dnr E2021-00182 Genomförandebeslut gällande Ramsökaren 2/H8002625. Svenska Hus planerar uppföra ca 96 hyresrättslägenheter inom fastigheten Ramsökaren 2.	2020-12-09	4 400 000 kr	Bandhagen	Emma Kölborg 508 876 57	Johan Castwall
Dnr E2021-00171 Genomförandebeslut gällande Rosensten/8002693. AB Stockholmshem planerar uppföra ca 140 hyreslägenheter. Marken upplåts med tomträtt.	2021-01-10	6 100 000 kr	Solberga	Vanja Westerlund 508 876 49	Johan Castwall
Dnr E2021-00162 Genomförandebeslut gällande Rågsvedsvägen (industri) /H8001839. På idrottsförvaltningens befintliga grusplan vid Rågsvedsvägen planeras en maskinuthyrningshall samt tillhörande körytor. Marken överläts med äganderätt. Projektet gå i linje med Stadens mål om att tillskapa nya arbetsplatser i Söderort.	2021-01-10	7 900 000 kr	Rågsved	Elana Omer 508 876 19	Johan Castwall
Dnr E2021-00161 Genomförandebeslut gällande Tanklocket 1/H8002413. På Stl AB:s befintliga tomträtt Tanklocket 1 finns idag en obemannad drivmedelsstation. Stl har önskat att ändra detaljplanen inom fastigheten till att även innehålla en byggrätt för restaurangverksamhet som MAX Burger AB ska uppföra.	2021-01-10	700 000 kr	Rågsved	Elana Omer 508 876 19	Johan Castwall
Dnr E2018-01915 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder inom del av fastigheterna Enske Gård 1:1 och Talkrogen 1:1 i Gamla Enske till AB Stockholmshem. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-08-23.	2020-08-17	-	Gamla Enske	Veronica Karlsson 508 266 93	Gunnar Jensen
Dnr E2018-02321 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Arkivfotot 2 i stadsdelen Högdalen. Avtalspart: Botrygg Arkivfotot 2 AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2022-11-15.	2020-09-29	-	Högdalen	Johan Skutin 508 266 73	Gunnar Jensen



Dnr E2017-03279 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostadsändamål inom del av fastigheten Sättra 2:1 i Bredäng till Botrygg Förvaltningsfastigheter AB. Fokus Skärholmen. Avtalspart: Botrygg Förvaltningsfastigheter AB och Botrygg AB. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-08-23	2020-09-30	-	Bredäng	Nina Morling 508 265 20	Gunnar Jensen
Dnr E2016-02822 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder i projektet Fokus Skärholmen, delprojekt Mälarhöjden, inom del av fastigheten Sättra 2:1 i Bredäng och Mälarhöjden till HSB Bostad AB som ankarbyggherre. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-08-23.	2020-09-30	-	Bredäng/Mälarhöjden	Nina Morling 508 265 20	Gunnar Jensen
Dnr E2017-03279 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostadsändamål inom del av fastigheten Sättra 2:1 i Mälarhöjden till JM AB. Fokus Skärholmen. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-08-23	2020-09-30	-	Mälarhöjden	Nina Morling 508 265 20	Gunnar Jensen
Dnr E2017-03922 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostadsändamål inom del av fastigheten Sättra 2:1 i Skärholmen till AB Stockholmshem. Avtalspart: Botrygg Förvaltningsfastigheter AB och Botrygg AB. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-08-23	2020-09-30	-	Skärholmen	Nina Morling 508 265 20	Gunnar Jensen
Dnr E2017-03920 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostadsändamål inom del av fastigheten Sättra 2:1 i Bredäng till Sveafastigheter Bostad AB. Fokus Skärholmen. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-08-23	2020-09-30	-	Bredäng	Nina Morling 508 265 20	Gunnar Jensen



Dnr E2017-03279 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostadsändamål inom del av fastigheten Sättra 2:1 i Bredäng till Storstaden Stockholm Bostad AB. Fokus Skärholmen. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-08-23	2020-09-30	-	Bredäng	Nina Morling 508 265 20	Gunnar Jensen
Dnr E2014-02460 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Markanvisning för bostäder inom fastigheten Aspudden 2:1 i Aspudden till Riksbyggen ekonomisk förening och Wallenstam AB. Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2022-06-09.	2020-11-12	-	Aspudden	Mauritz E. Montgomery 508 266 70	Gunnar Jensen
Dnr E2019-00209 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för del av fastigheten Ballsta 1:9, Ballsta 1:24 och Ballsta 1:25 till BTH Bostad AB i stadsdelen Ballsta med adress Travbanevägen inom projektet Södra Solvallastaden. Beslut: Tilläggsavtal till gällande markanvisningsavtal på grund av ägarbyte av BTH Bostad AB. Överenskommelse om exploatering ska träffas senast 2021-03-07.	2020-11-19	-	Ballsta	Isabelle Stöckel 508 876 46	Gunnar Jensen
Dnr E2016-03534 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder och förskola vid kv Klubbacken i Mälarhöjden till Primula Byggnads AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2022-08-25.	2020-11-19	-	Mälarhöjden	Louise Bill 508 264 93	Gunnar Jensen
Dnr E2016-03502 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder inom del av fastigheten Årsta 1:1 i Östberga (Årstafältet). Avtalspart: AB Stockholmshem. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-12-15.	2020-11-25	-	Årsta	Helena Lombrink 508 266 11	Gunnar Jensen

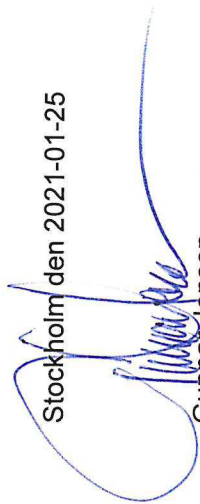


Dnr E2018-03649 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för handel, kontor och bostäder mm inom fastigheten Stubinen 2 och del av Liljeholmen 1:1 i Liljeholmen. Avtalspart: Citycon Liljeholmstorget Galleria AB och Citycon Liljeholmen Bostad AB. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-11-15.	2020-11-30	-	Liljeholmen	Lars Fyrvald 508 263 61	Gunnar Jensen
Dnr E2009-513-00928 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Schytersvägen/Sigfridsvägen, Aspudden 2:1, Aspudden. Avtalspart: AB Abacus Bostad. Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2022-12-11.	2020-12-01	-	Aspudden	Mauritz E. Montgomery 508 266 70	Gunnar Jensen
Dnr E2014-01713 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Årstastråket etapp 3, del av fastigheterna Allgunnen 3-5, 8-9 samt del av Enskede Gård 1:1 i Årsta. Avtalspart: AB Stockholmshem. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2023-01-29.	2020-12-04	-	Årsta	Veronica Karlsson 508 266 93	Gunnar Jensen
Dnr E2012-513-01797 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Årstafältet etapp 2 B. Avtalspart: AB Svenska Bostäder. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-12-13.	2020-12-09	-	Årsta	Helena Insulander 508 265 13	Gunnar Jensen
Dnr E2012-513-01797 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Årstafältet etapp 2. Avtalspart: Småa AB. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-12-13.	2020-12-09	-	Årsta	Helena Insulander 508 265 13	Gunnar Jensen
Dnr E2013-513-00381 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för markanvisning för bostäder inom delar av fastigheterna Liljeholmen 1:1 och Skårsliparen 2 vid Skårslipargränd i Aspudden. Avtalspart: Bygg Vesta AB. Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2022-12-11.	2020-12-10	-	Aspudden	Mauritz E. Montgomery 508 266 70	Gunnar Jensen



Dnr E2013-513-01767 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Årstafältet etapp 2. Avtalspart: Västbygg Projektutveckling Stockholm AB och Västbygg Gruppen AB. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-12-13.	2020-12-13	-	Årsta	Helena Insulander 508 265 13	Gunnar Jensen
Dnr E2012-513-01797 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Årstafältet etapp 2. Avtalspart: Åke Sundvall Projekt AB. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-12-13.	2020-12-13	-	Årsta	Helena Insulander 508 265 13	Gunnar Jensen
Dnr E2020-04022 Beslutet avser: Yttrande över förslag till ändring av detaljplan för kv Tora m fl, del av Botvid 1 och 2 i stadsdelen Bromsten, S-Dp 2019-012560.	2020-11-02	-	Bromsten	Jenny Lindén 508 266 99	Gunnar Jensen

Stockholm den 2021-01-25


Gunnar Jensen
Avdelningschef