

Handläggare
Susanne Olsson
Tel 08-508 28 426

Till
Idrottsnämnden

Svar på remiss - Motion om översyn av rutiner för ersättningsinvesteringar vid ianspråktagande av idrottsmark KS 2020/859

Förvaltningens förslag till beslut

1. Idrottsnämnden godkänner förvaltningens svar på remissen och överlämnar det till kommunstyrelsen.
2. Idrottsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Marina Högländ
Förvaltningschef

Carina Braun
Avdelningschef

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har remitterat till idrottsnämnden att yttra sig över en motion från Clara Lindblom (V) som föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att ge kommunstyrelsen i samverkan med fastighetsnämnden, exploateringsnämnden, och idrottsnämnden i uppdrag att:

- se över gällande rutiner och tidsplaner för ersättningsinvesteringar vid ianspråktagande av idrottsmark.
- Utarbeta rutiner för framtagande av risk- och indexpåslag i tidiga skeden av planeringen som tar ökad höjd för förändringar av tidsplanerna.

Idrottsnämnden ska tillsammans med flera andra remissinstanser yttra sig över motionen senast 2021-02-22.

Idrottsförvaltningen

Palmfeltsvägen 5
Box 8313
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 700
Start.stockholm

Ärendet

I en motion föreslår Clara Lindblom (V) att kommunfullmäktige ska besluta att ge kommunstyrelsen i samverkan med

fastighetsnämnden, exploateringsnämnden, och idrottsnämnden i uppdrag att:

- se över gällande rutiner och tidsplaner för ersättningsinvesteringar vid ianspråktagande av idrottsmark.
- Utarbeta rutiner för framtagande av risk- och indexpåslag i tidiga skeden av planeringen som tar ökad höjd för förändringar av tidsplanerna.

Clara Lindblom (V) skriver att Stockholm har i dagsläget minst antal breddidrottsanläggningar per invånare i landet. Stora investeringar behövs därför både för att bygga nya anläggningar och upprusta befintliga – inte minst för att bristen inte ska förvärras i takt med att staden växer.

Vidare skriver Clara Lindblom att staden i det längsta undvika att ta befintlig idrottsmark i anspråk för till exempel bostadsbyggande, men om det blir så måste förlusten kompenseras fullt ut. Det bör även finnas tydliga och transparanta rutiner för ersättningsinvesteringar.

Enligt gällande rutiner ska exploateringskontoret bära kostnaderna för nödvändiga ersättningsinvesteringar. Fastighetskontoret har dock vid upprepade tillfällen konstaterat att de medel som beviljats för ersättningsinvesteringar ofta inte är tillräckliga. Fastighetskontoret har konstaterat att ju tidigare en kalkyl tas fram i ett projekt, desto större är osäkerheterna och oftast kan endast schablonsiffror användas för kalkylen, ofta finns också en stor osäkerhet avseende tidsplanerna och förskjutningar i tid kan bland annat påverka totalkostnaden.

Kommunstyrelsen har ombett stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, fastighetsnämnden, idrottsnämnden, riksidrottsförbundet, Stockholms Fotbollförbund, Stockholms friidrottsförbund, Stockholms idrottsförbund och Stockholms Ishockeyförbund att yttra sig över motion senast 2021-02-22.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av administrativa avdelningen i samarbete med planeringsenheten.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Idrottsförvaltningen instämmer i det som fastighetskontoret framfört gällande den problematik som finns avseende att ta fram kalkyler i ett tidigt skede av projekt. Det är därför inte rimligt att dessa

kalkyler helt ska ligga till grund för budgettilldelning i ett senare läge, utan möjlighet till revidering.

Idrottsförvaltningen ser positivt på en översyn av gällande rutiner för ersättningsinvesteringar vid ianspråktagande av idrottsmark.

Både behoven av nya anläggningar och underhåll är mycket stora. Förvaltningen tycker att det är mycket viktigt att det finns en process och rutiner som säkerställer att kostnaden för ersättningsinvesteringar inte delvis behöver inrymmas inom den långsiktiga investeringsplanen för idrottsinvesteringar.

Både behoven av nya anläggningar och underhåll av befintliga anläggningar är mycket stora och det finns inte utrymme inom den långsiktiga investeringsplanen att även tillskjuta medel för ersättningsinvesteringar. För att säkerställa att detta inte sker så anser förvaltningen att det måste finnas utrymme inom stadens budgetprocess till att justera kalkyler som tagits fram i ett tidigt skede av projekten.

Bilagor

1. Följebrev Motion om översyn av rutiner för ersättningsinvesteringar vid ianspråktagande av idrottsmark
2. KS 2020/859 Motion om översyn av rutiner för ersättningsinvesteringar vid ianspråktagande av idrottsmark