

## Drift av äldreboendet Trollängen

§ 3

Diarienummer 2020/ÄON 0115 50

### Äldre- och omsorgsnämndens förslag till kommunstyrelsen

Driften av Trollängens äldreboende övergår till kommunens egen regi när nuvarande avtal med extern utförare löper ut 2021-08-31.

### Äldre- och omsorgsnämndens beslut

Nämnden tillstyrker att driften av Trollängens äldreboende övergår till kommunens egen regi när nuvarande avtal med extern utförare löper ut 2021-08-31.

### Reservation

Peter Freij (M), Nina Barzey (C) och Mattias Eriksson (KD) lämnar en gemensam skriftlig reservation (bilaga).

### Protokollsanteckning

Tina Rosén (V) hade yrkat bifall till ordförandeförslaget om hon hade haft rösträtt.

---

### Beskrivning av ärendet

Trollängens äldreboende består av 59 boendeplatser med heldygnssomsorg. Verksamheten drivs i privat regi av Förenade Care AB sedan januari 2014. Det finns inte längre möjlighet att förlänga avtalet som upphör 2021-08-31. Olika alternativ har övervägts och förvaltningen förordar att driften övertas i kommunal regi när avtalet löper ut.

Ärendet har beretts i kommunstyrelseförvaltningen i samarbete med äldre- och omsorgsförvaltningen. Representanter för pensionärsorganisationerna i kommunala pensionärsrådet (KPR), tillstyrker förvaltningens förslag.

### Ordförandeutlåtande

Det finns idag fem vård- och omsorgsboenden för de äldre i kommunen. Det är Trollängen, Björkbacken, Krusmyntan, Basilikan och Fornudden. Björkbacken ägs av Tyresö Bostäder och drivs i kommunal regi, Trollängen ägs

Justeraandes signaturer	Utdragsbestyrkande

av kommunen och drivs av Förenade Care. De resterande tre boenden drivs av Vardaga Äldreomsorg AB som antingen äger fastigheten eller hyr lokaler av privat fastighetsägare. Kommunen har upphandlat platser vid dessa enheter.

Under år 2022 så tillkommer en möjlighet att upphandla 80 platser på det nya vård- och omsorgsboendet som är under uppförande i Tyresö centrum och som kommer att drivas av stiftelsen Stora Sköndal.

Trollängens äldreboende består av 59 boendeplatser med heldygnsomsorg för äldre med behov av vård och omsorg. 20 platser är för närvarande avsedda för personer med demenssjukdom och på övriga avdelningar så bor det äldre personer med varierande behov av vård och omsorg. Det finns även 9 korttidsvårdsplatser.

Trollängen byggdes av kommunen i slutet av 90-talet och togs i bruk under år 2000. Verksamheten har drivits på entreprenad sedan starten och driften har upphandlats enligt LOU. Nuvarande entreprenör Förenade Care tog över driften i januari 2014 efter upphandling. Avtalet har förlängts vid två tillfällen och det finns ingen möjlighet till att ytterligare förlänga avtalet som upphör 2021-08-31.

Det är viktigt att det finns en blandning av vård- och omsorgsboenden som drivs i kommunal respektive privat regi. Det bidrar till en ökad valfrihet samt främjar utvecklingen av verksamheten. En för stor marknadsandel för någon enskild entreprenör riskerar dessutom att bli kostnadsdrivande. Det är också viktigt att kommunen behåller en viss rådighet över boendeplatserna i kommunen.

Tre olika alternativ har övervägts där förvaltningen förordar att driften av Trollängen övertas i kommunal regi när avtalet löper ut. Detta förordar även nämndens ordförande.

### Ordförandeförslag

Ordförande Tony Thorén (L) föreslår att nämnden tillstyrker att driften av Trollängens äldreboende övergår till kommunens egen regi när nuvarande avtal med extern utförare löper ut 2021-08-31. Vidare föreslår ordföranden att äldre- och omsorgsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att driften av Trollängens äldreboende övergår till kommunens egen regi när nuvarande avtal med extern utförare löper ut 2021-08-31.

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

## Yrkande

Susann Ronström (SD) och Lilian Nylinder (MP) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Peter Freij (M) yrkar att en ny upphandling görs av boendets drift och att förvaltningen påbörjar arbetet med ett förfrågningsunderlag omgående. Nina Barzey (C) och Mattias Eriksson (KD) yrkar bifall till Peter Freijs (M) yrkande.

## Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om äldre- och omsorgsnämnden bifaller alternativa yrkandet från Peter Freij (M) med flera. Ordföranden ställer frågan om äldre- och omsorgsnämnden avslår yrkandet.

Peter Freij (M) begär omröstning. Ordföranden meddelar att den som yrkar avslag till Peter Freijs (M) med fleras yrkande röstar ja och den som yrkar bifall till yrkandet röstar nej.

Röstningsresultat: 6 ja och 5 nej. Hur var och en röstat framgår ur bifogat röstningsprotokoll, votering 1.

Äldre- och omsorgsnämnden avslår Peter Freijs (M) yrkande.

Ordföranden ställer frågan om äldre- och omsorgsnämnden bifaller ordförandeförslaget och finner att nämnden beslutar i enlighet med det.

## Bilagor

Tjänsteskrivelse, Drift av äldreboendet Trollängen.pdf

Signerad tjänsteskrivelse, Drift av äldreboendet Trollängen.pdf

Tjänsteskrivelse Drift av äldreboendet Trollängen.pdf

Omröstningsprotokoll Äldre- och omsorgsnämnden 2021-01-20 § 3.pdf

Reservation M, C och KD, Äldre- och omsorgsnämnden 2021-01-20 § 3.pdf

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

## Protokoll för äldre- och omsorgsnämnden

<b>Datum</b>	2021-01-20
<b>Tid</b>	18:30–21:14
<b>Plats</b>	Myggdalen, plan 1
<b>Beslutande</b>	Se närvarolista
<b>Övriga deltagare</b>	Se närvarolista
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunkansliet 2021-01-26
<b>Paragrafer</b>	1–9

**Sekreterare**

---

Päivi Sandholm

**Ordförande**

---

Tony Thorén

**Justerande**

---

Peter Freij

---

### ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

<b>Beslutande organ</b>	Äldre- och omsorgsnämnden
<b>Sammanträdesdatum</b>	2021-01-20
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	2021-01-27
<b>Datum då anslaget tas ned</b>	2021-02-18
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Förvaltningens för liv och hälsa arkiv

**Underskrift**

---

Päivi Sandholm

## Närvarolista

### Beslutande

Tony Thorén (L)  
Susann Ronström (S)  
Peter Freij (M)  
Carl-Johan Karlson (S)  
Frida Linder (S)  
Marie-Louise Larsson (L)  
Lilian Nylinder (MP)  
Roger Gusthage (M)  
Jan-Åke Svensson (M), tjänstgörande ersättare för Ronnie Norén (SD) §§ 6-9  
Nina Barzey (C)  
Mattias Eriksson (KD)  
Ronnie Norén (SD), närvarande och tjänstgörande §§ 1-5 tom kl. 20:45

### Ersättare

Kurt-Erik Thorild (S)  
Alexander Enkvist (L)  
Henrietta Thyresson Stenqvist (MP)  
Inger Lundgren (V)  
Tina Rosén (V)  
Ewelyn Schlossman Jangrot (M)  
Torbjörn Skarin (M)

### Övriga

John Henriksson, förvaltningschef, äldre- och omsorgsförvaltningen  
Åsa Tenggren, kvalitetscontroller, kommunstyrelseförvaltningen  
Päivi Sandholm, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen  
Peter Berg, verksamhetschef, äldre- och omsorgsförvaltningen  
Eva Norgren, verksamhetschef, äldre- och omsorgsförvaltningen  
Eva Lindgren, utredare, kommunstyrelseförvaltningen  
Yvonne Lavrell, kvalitetscontroller, kommunstyrelseförvaltningen  
Catarina Stavenberg, utredare, kommunstyrelseförvaltningen  
Katarina Elyas, verksamhetschef, äldre- och omsorgsförvaltningen  
Marita Sjögren, verksamhetsutvecklare, äldre- och omsorgsförvaltningen

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

## **Frånvarande**

Bo Furugård (S)  
Lilian Edberg (M)  
Jörgen Nilsson (SD)

<b>Justerandes signaturer</b>			<b>Utdragsbestyrkande</b>
-------------------------------	--	--	---------------------------