

## Ansökan och överenskommelse om Fastighetsreglering

### Förutsättningar

Denna överenskommelse gäller under förutsättning:

dels att Tyresö kommunfullmäktige (*senast 2021-12-31*) godkänner Exploateringsavtal för bostäder vid Bäverbäcken (dnr KSM-2019-1102), till vilket denna överenskommelse om fastighetsreglering utgör bilaga, genom beslut som vinner laga kraft.

dels att Tyresö kommunfullmäktige (*senast 2021-12-31*) antar detaljplan för bostäder vid Bäverbäcken genom beslut som vinner laga kraft.

### Ansökan

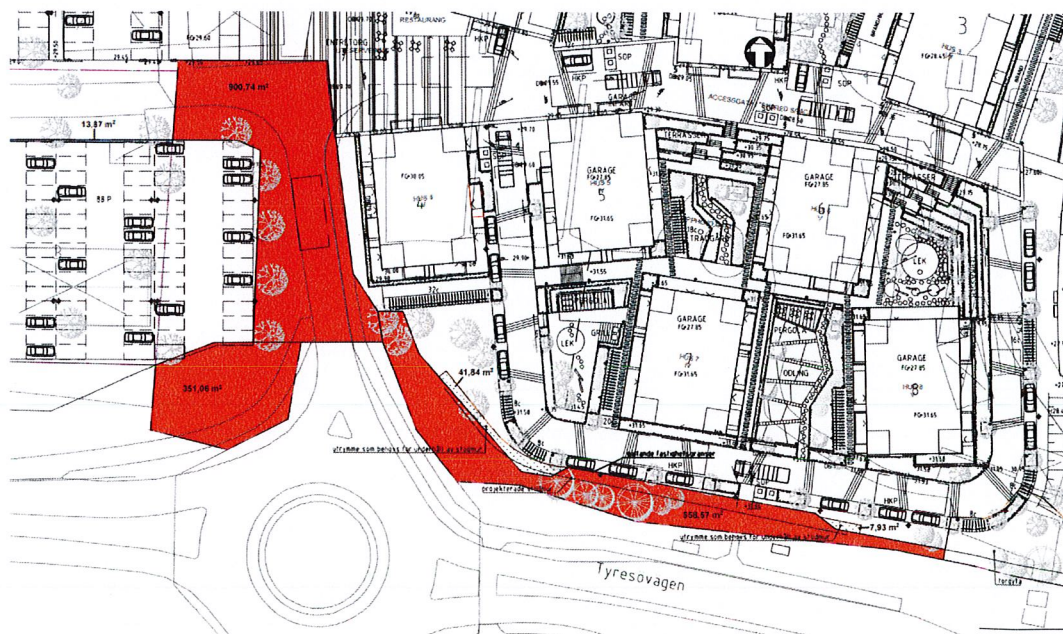
Ansökan om fastighetsreglering berörande fastigheterna Gimmersta 1:1 och Bävern 2 i Tyresö kommun.

### Överenskommelse

Undertecknade är överens om följande:

### Fastighetsreglering

Del av fastigheten Bävern 2, med röd färg markerade områden i kartbild nedan, i detaljplanen utlagda som allmän plats, ska genom fastighetsreglering överföras till fastigheten Gimmersta 1:1.



Områdenas sammanlagda areal uppgår till cirka 1810 m<sup>2</sup>. Arealerna har inte kontrollmätts och parterna är överens om att mindre justeringar kan behöva göras i samband med lantmäteriförrättningen.

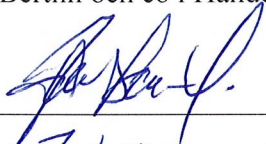
Ersättning Ingen ersättning ska utgå till följd av denna överenskommelse.  
Tillträde Tillträde ska ske den dag fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.

Förrättningskostnader Kostnaden för förrättningen skall betalas av ägarna till fastigheten Gimmersta 1:1, Tyresö kommun.


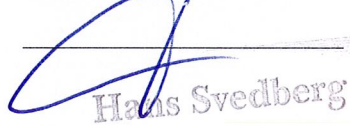
Tyresö 2021 –  
Ägare av Tyresö Gimmersta 1:1  
För Tyresö kommun

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

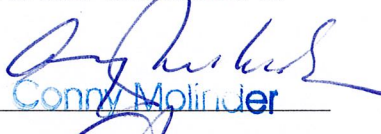
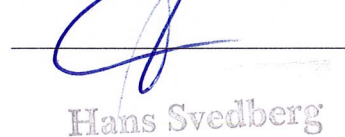
Tyresö 2021 –  
Ägare av Tyresö Bävern 2  
För Bertlin och co i Handen AB

  
\_\_\_\_\_  
JAN BERTLIN

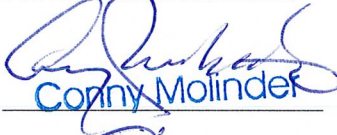
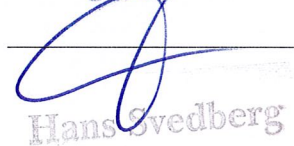
Tyresö 2021 –  
Ägare av Tyresö Bävern 2  
För BRF Golfbäcken 1a

  
Conny Molinder  
\_\_\_\_\_  
  
Hans Svedberg

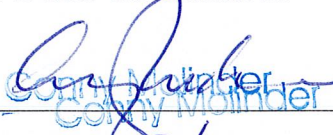
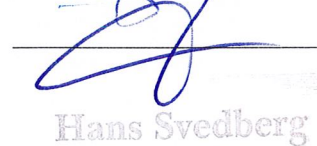
Tyresö 2021 –  
Ägare av Tyresö Bävern 2  
För BRF Golfbäcken 1b

  
Conny Molinder  
\_\_\_\_\_  
  
Hans Svedberg

Tyresö 2021 –  
Ägare av Tyresö Bävern 2  
För BRF Golfbäcken 2a

  
Conny Molinder  
\_\_\_\_\_  
  
Hans Svedberg

Tyresö 2021 –  
Ägare av Tyresö Bävern 2  
För BRF Golfbäcken 2b

  
Conny Molinder  
\_\_\_\_\_  
  
Hans Svedberg