



Särskilt yttrande

§ 119 Beslut om antagande av detaljplan för bostäder och vård- och omsorgsboende vid Apelvägen

Som vi tidigare har framfört har Moderaterna i Tyresö ändrat inställning och vill balansera byggtakten i Tyresö. Efter valet är vi en ny moderat fullmäktigegrupp som tillsammans har kommit fram till denna inriktning. Detaljplanen Apelvägen är upphävd efter överklagan och Moderaterna vill inte längre bygga 170 lägenheter där 70% ska vara hyresrätter.

Under en femårsperiod har Tyresö byggt fler hyresrätter än bostadsrätter och vi behöver ha en balans även här. Vi har en småhus- och radhuskuld i vår kommun.

Framkomligheten på Tyresövägen behöver prioriteras och det är även trångt i skolorna vilket behöver åtgärdas innan fler bostäder byggs.

I detaljplanen för Apelvägen fanns även förslag om ett nytt äldreboende. Enligt tjänstemännen finns inte detta behov längre då Socialdemokraterna har valt att renovera Björkbacken för mångmiljonbelopp. En av konsekvenserna blir då att ett äldreboende i Tyresö Strand inte kan prioriteras. Med det gick Moderaternas planer i stöpet med att ha ett närliggande äldreboenden i varje kommundel. Vilket uppskattas av nära anhöriga som ofta vill hälsa på den boende.

Att på ålderns höst däremot få möjlighet att köpa en bostad med en fantastisk lummig inglasad innergård med boulebanor och swimmingpool samt andra gemensamhetsytor är en service vi tror att Tyresöborna uppskattar. Detta projekt bidrar till en positiv bostadscirkel då villaägare i Tyresö kan tänka sig att sälja huset för detta attraktiva och populära leverne. Bo Aktivt tycker vi ska byggas på tomten som angränsar till förskolan Stjärnan (Dibber) och det yrkade vi på återigen.

5 maj 2021

Yrkande: Anta den södra delen av detaljplanen som rör Bo Aktivts 55+ boende.

Dessvärre föll förslaget på Liberalernas utslagsröst i kommunstyrelsen. Förslaget som går upp till kommunfullmäktige är att avslå hela detaljplanen.

Anki Svensson (M)
Oppositionsråd