

Handläggare
Lilly Lwam Abraham
Telefon: 08-508 27 640

Till
Stockholms stadsbyggnadskontor
Registratur

Remissvar avseende förslag till detaljplan för Herbariet 2 i stadsdelen Liljeholmen, S-Dp 2021- 01105

Idrottsförvaltningen har mottagit rubricerat detaljplaneförslag för Herbariet 2 i stadsdelen Liljeholmen, S-Dp 2021- 01105.

Planförslaget

Detaljplaneförslaget föreslås möjliggöra för ny bebyggelse med en grundskola för ca 1000 elever, tre fullstora idrottshallar, park och lokalgata på del av fastigheten Herbariet 2 var bland annat Brännkyrka bollplan är belägen. En avsiktsförklaring för att upplåta del av fastigheten åt byggaktören Nystad Stockholm Idrott och Skolfastigheter AB, för uppförande av idrottshallar för idrottsförvaltningen samt ny grundskola, har tagits i exploateringsnämnden, idrottsnämnden, fastighetsnämnden samt Skolfastigheter i Stockholm AB:s styrelse.

Eventuella synpunkter på planförslaget ska ha inkommit senast den 23 november 2021 till Stadsbyggnadskontoret.

Idrottsförvaltningens yttrande

Idrottsförvaltningen har varit involverade i arbetet med idrottshallarna som planeras uppföras av extern aktör Nystad Stockholm Idrott och Skolfastigheter AB. De tre idrottshallarna är uppdelade i två sammankopplade huskroppar. Hallarna ska utformas enligt förvaltningens standard för fullstora hallar, och kommer även innehålla två rörelserum. Fortsatt detaljarbete behöver ske i samråd med idrottsförvaltningen så att slutresultatet möter idrottens behov. Förslaget redovisar uppglasade fasader på idrottshallarna för att skapa kontakt mellan inne och ute. Förvaltningen anser att direkt sol- och ljusinsläpp på spelplanerna behöver beaktas med möjlighet till solskydd/skuggning för att inte störa verksamhetsutövningen.

Förslaget innebär att befintlig Brännkyrka bollplan tas i anspråk för detaljplanens syfte. Förvaltningen konstaterar att

detaljplaneförslaget inte föreslår eller anger någon ersättning av i förslaget borttagna bollplan. I samband med detaljplanearbetet framhävde idrottsförvaltningen ett behov av bollplaner i området som idag har ett underskott. Förslaget innebär också att befintlig parkering intill Brännkyrkahallen försvinner. God tillgång till gång-, cykel- och kollektivtrafikförbindelse samt goda cykelparkeringsmöjligheter ses som positivt. Förvaltningen anser dock att ett parkeringsbehov, specifikt på kvällar och helger för föreningsidrotten, kvarstår och ökar i och med nya tillkommande idrottsanläggningar. Befintliga Brännkyrkahallen har publikkapacitet om 500 personer och de tre nya fullstora hallarna planeras efter standard publikkapacitet om 100-150 personer per hall.

I detaljplaneförslaget föreslås befintlig gata Tellusborgsvägen anpassas och byggas om. Förvaltningen lyfter behovet att samordna anpassningen av gatan till renoveringen- och ombyggnationen av Brännkyrkahallen med hänsyn till tillgänglighet, angöring, eventuella lastplatser, etcetera.

Förvaltningen ser positivt på att det tillskapas spontanidrottytor på friytor, skolgård och parkytor för att främja fysisk aktivitet bland människor som nyttjar platserna. Särskild hänsyn tas med fördel till de utpekade fokusgrupperna i idrottspolitiska programmet, bland annat tjejer med utländsk bakgrund och unga med funktionsnedsättning.

För idrottsförvaltningen, Stockholms stad

Marina Högländ
Idrottsdirektör