

## **Återrapportering av avtalsuppföljning för Villa Basilikas vård- och omsorgsboende**

### **Äldre och omsorgsförvaltningens förslag till beslut till äldre- och omsorgsnämnden**

- Informationen noteras.

Äldre och omsorgsförvaltningen

John Henriksson  
Förvaltningschef

### **Sammanfattning**

Äldre- och omsorgsnämnden beslutade på sammanträdet den 22 november 2021, § 90, om att nämnden ska få en återrapportering gällande utemiljön och bemanningen.

Förvaltningen har gjort en uppföljning av utemiljön. Utföraren har påbörjat att se över den. Vidare har utföraren begärt in offert för att åtgärda lås och grindar för att underlätta passagen mellan Villa Basilika och Krusmyntan.

När det gäller bemanning av undersköterskor i tjänst per september 2021 så stämmer det med verksamhetschefens planering. Antalet vårdbiträden är dock något högre än planerat.

### **Beskrivning av ärendet**

Äldre- och omsorgsförvaltningen har gjort en avtalsuppföljning av vård- och omsorgsboendet Villa Basilika under perioden april-juni 2021.

Vid avtalsuppföljningen noterades att Villa Basilika har tillgång till/delar trädgård med Krusmyntans vård- och omsorgsboende. Utemiljön på Krusmyntan är eftersatt och behöver fräschas upp. Vidare noterades att de boende på Villa Basilika inte själva kan komma in till Krusmyntans trädgård då det är flera låsta grindar som personal behöver låsa upp vilket påverkar de boendes möjlighet att spontant få tillgång till trädgården. Utföraren har, efter begäran från förvaltningen inkommit med en redogörelse för hur de hur de aktivt och långsiktig ska arbeta med utemiljön.

Förvaltningen har gjort en första uppföljning i november 2021 för att se hur arbetet med utemiljön fortskrider. Städning och bortförsel av skräp i trädgården har påbörjats liksom rensning och städning av förrådet i trädgården. Arbetet räknas vara klart i början av december. Utföraren har varit i kontakt med Hemsö fastigheter som sköter trädgården (buskar och planteringar). Vid förvaltningens besök noterades att Hemsö fastigheter påbörjat att se över trädgården och att man ”reparerat” gräsmattan i trädgården.

Enligt uppgift från verksamhetschefen har man begärt in offert från Hemsö fastigheter för att åtgärda lås och grindar för att underlätta passagen så att de boende på Villa Basilika lättare ska kunna få tillgång till Krusmyntans trädgård.

Förvaltningen kommer att göra ett nytt besök under våren 2022 för att försäkra sig om att utemiljön för de boende fortsätter att förbättras.

Beträffande bemanningen uppgav verksamhetschefen vid avtalsuppföljningen att antalet undersköterskor skulle öka till hösten 2021 från 24 undersköterskor (23,08 årsarbetare) till 34 undersköterskor (29,10 årsarbetare) samt antalet vårdbiträden skulle minska från 11 (9,7 årsarbetare) till 6 (5,37 årsarbetare).

Vid uppföljning av bemanningen den 23 november 2021 så framkommer att verksamheten har 34 undersköterskor (30,15 årsarbetare) samt 8 vårdbiträden (6,72 årsarbetare). Antalet timvikarier har minskat från 41 till 35 timvikarier.