



## VÄNSTERPARTIET I TYRSÖ

### ERSÄTTARYTTRANDE

Stadsbyggnadsutskottets sammanträde 2019-09-25

#### § 35. Beslut om planuppdrag för del av Kumla 3:12654 m.fl. bostäder vid Amaryllisparken

Vi i Vänsterpartiet Tyresö välkomnar att vår kommun fortsätter att planera för bostäder, varav en stor del numera är lägenheter med hyresrätt, med tanke på att väntetiden på en hyreslägenhet i Tyresö är uppemot 8 år.

Vad gäller vid Amaryllisparken anser vi att exploateringsgraden med 170-200 lägenheter är alltför hög och att hus ända upp till 6 våningar inte passar in i landskapsbilden. Att bygga delvis på parkmark är känsligt. Parken användes som rekreationsplats för de boende i Lindalen, det finns en boulebana och en förskola i området. För oss i Vänsterpartiet är det viktigt att så stor del som möjligt av parken bevaras för dessa ändamål och att hänsyn tas till att så långt som möjligt bevara den biologiska mångfalden.

Vänsterpartiet vill därför se en detaljplan som innebär 100-130 lägenheter och att husen inte blir mer än 3-4 våningar. Det anser vi skulle kunna både bidra till kommunens lägenhetsbestånd men också bevara de delar av parken som används till rekreation, boulebana och förskola. Vi vill också att kommunen för diskussioner med den tilltänkta exploatören om att merparten av lägenheterna ska vara lägenheter med hyresrätt. Vi ser positivt på att husen kommer att bli s.k. klimatsmarta med solceller på taken.

Vänsterpartiet i Tyresö kommer inte att stödja en detaljplan för byggnation vid Amaryllisparken som har en så hög exploateringsgrad som föreslås i planuppdraget.

För Vänsterpartiet i Tyresö

  
Inger Gemicioglu

