

Slutredovisning

Projektamn: Fårdala skola paviljonger

Författare: Cecilia Persson

Datum: 2021-11-15

Version: 1.2

Sida: 1 (7)



Slutredovisning

Uppställning av paviljonger Fårdala skola

Slutredovisning

Projektamn: Fårdala skola paviljonger

Författare: Cecilia Persson

Datum: 2021-11-15

Version: 1.2

Sida: 2 (7)

Versionshistorik

Datum	Författare	Version	Ändring
21-10-28	Cecilia Persson	1.0	Upprättande av dokument
21-11-22	Cecilia Persson	1.1	Justering av text
2022-03-31	Bernt Eklund	1.2	Justering av text



Innehållsförteckning

1	Sammanfattning	4
2	Projektfakta	4
2.1	Bakgrund	4
2.2	Förväntad nytta	4
2.3	Projektets mål	5
2.4	Avgränsningar	5
3	Projektets resultat	5
3.1	Resultat - måluppfyllelse	6
3.2	Tid	6
3.3	Kostnad	6
4	Utvärdering av arbetet i projektet	6
5	Överlämnande	7
5.1	Kvarstående frågor	7
5.2	Godkännande av slutrapport	7

1 Sammanfattning

Projektet har omfattats av uppställning av paviljonger i två plan vid Fårdala skola. Paviljongen inrymmer 4 klassrum med tillhörande grupprum samt arbetsrum för personal.

Bygget utfördes på uppdrag av Förvaltningen för Barn-och utbildning i Tyresö kommun, med Projektavdelningen som byggherre och Algeco som leverantör.

Projektet färdigställdes i november 2021, efter en produktionstid på cirka 4 månader.

2 Projektfakta

2.1 Bakgrund

Under de senaste åren har Fårdala skola haft lokalbrist på grund av ökat antal elever och klasser. Det har lett till att verksamheten för årskurs 6 tillfälligt har behövt förläggas på intilliggande Nyboda skola. Den politiska ledningen är tydlig med att Fårdala skola framöver ska vara en skola för årskurs F-6 redan från och med höstterminen 2021.

Beslut om uppförande av paviljonger har fattats i kommunstyrelsen den 2 februari 2021.

2.2 Förväntad nytta

För att kunna organisera en skola för årskurs F-6 med två paralleller behövs fler klassrum. Då skolan är gammal och i dåligt skick så bedöms inte en permanent utbyggnad bli en bra lösning. På sikt behöver sannolikt skolan rivras och en ny eventuellt byggas upp. Därför behövs en tillfällig paviljong sätts upp med plats för undervisning av två klasser. Utöver dessa två klassrum har den politiska ledningen även en ambition att skapa utrymme för att inrymma tal- och språkklasser på skolan. Förvaltningen bedömer att det därför finns behov av totalt fyra klassrum samt tillhörande grupprum i paviljongen.

Projektet syfte är därför att tillfälligt tillskapa fler klassrum så att undervisning för årskurs F-6 med två parallellklasser skall kunna bedrivas på Fårdala skola.

2.3 Projektets mål

Målet är att uppföra en tillfällig paviljong med plats för fyra klassrum med tillhörande grupprum i nära anslutning till Fårdala skola. Verksamheten bedömer att paviljongen behövs i minst 7 år och därför bör investeringen skrivas av på 7 år.

Nr	Övergripande och detaljerade projektmål Beskrivning
P1	Säkerställa uppförande av paviljong med undervisningslokaler intill Fårdala skola.
P2	Ändamålsenliga lokaler tillhandahålls för undervisning för elever i åk F-6.

Effekt Beskrivning	Metod Mätbart	Ansvarig uppföljning	Tidpunkt uppföljning
Tillskapa lokaler för undervisning av fyra skolklasser	Uppföljning vid överlämning av färdigt projekt	Projektledare	Q3 2021
Tillskapa lokaler som möter verksamhetens krav och önskemål	Uppföljning vid överlämning av färdigt projekt	Projektledare	Q3 2021
Säkerställa att skolverksamheten kan bedrivas på ett tillfredsställande och säkert sätt under byggtiden	Uppföljning vid överlämning av färdigt projekt	Projektledare	Veckovis under byggtiden

2.4 Avgränsningar

- I projektets åtagande ingår inte anpassning av skolgården och utemiljön, detta bör hanteras av fastighetsförvaltaren för skolan.
- I projektets åtagande finns budgeterade kostnader för inköp av inventarier till ett värde av 250 000 kr. Verksamheten ansvarar själva för inköpet av dessa.

3 Projektets resultat

Under projektet har 4 nya klassrum men tillhörande grupprum tillskapats i de tillfälliga paviljongerna. Detta har lett till att årskurs 6 har kunnat flytta tillbaka från Nyboda skola till Fårdala skola samt att klassrum för tal- och språkklasser har tillskapats.

Paviljongerna har utrustats med rum för pedagogisk verksamhet, grupprum, personalrum, städutrymmen samt toaletter. Utformningen är planerad tillsammans med Barn- och utbildningsförvaltningen samt representanter från skolans verksamhet.

3.1 Resultat - måluppfyllelse

Önskat resultat har uppfyllts.

3.2 Tid

Projektet påbörjades av enheten för samhällsfastigheter i april 2021 och färdigställdes i november 2021. Paviljongerna var inflyttnings klara den 8 november 2021. Detta innebar att paviljongerna kunde tas i bruk enligt den tidplan som verksamheten haft som mål.

3.3 Kostnad

Projektets totala budget 5,1 miljoner kronor, varav 250 000 kronor har avsatts för inventarier.

Undervisning och pedagogisk personal	276 800 kronor
Inventarier	416 500 kronor
Lokaler hyra	90 400 kronor
Övrigt (VA, EL, Fiber, Skalskydd, Bygglov, interna kostnader m.m.)	24 107 kronor
Utfall paviljonger	3 318 272 kronor
Interna personalkostnader	93 180 kronor
Totalt utfall	= 3 965 000 kronor

4 Utvärdering av arbetet i projektet

Under projektet har man arbetat tigt med representanter från skolan för att både kunna informera om pågående och kommande arbeten samt för att kunna göra anpassningar efter skolans önskemål. Man har bland annat ändrat planlösningen efter skolans önskemål både gällande entrélösning samt placering av gruppum. Utöver detta har projektledare tillsammans med kommunikationsenheten informerat berörda grannar löpande om projektet för att minimera eventuella frågor.

Man har även under produktionen anordnat platsbesök för representanter från skolan efter önskemål. Efter paviljongernas färdigställande planeras även en invigning att hållas på plats för intressenter.

I övriga moment har även produktionen fungerat tillfredsställande med ett bra samarbete mellan både leverantör, markentreprenör och Tyresö kommun.

Slutredovisning

Projektamn: Fårdala skola paviljonger

Författare: Cecilia Persson

Datum: 2021-11-15

Version: 1.2

Sida: 7 (7)



5 Överlämnande

Ett överlämningsmöte har hållits den 2 november 2021 från projektenheten till förvaltningsenheten. Projektledare Cecilia Persson har överlämnat projektet till förvaltare Arvid Gustafson. Detta möte har protokollförts samt att Arvid har skrivit under det dokument som styrker vilka handlingar som han fått ta del av vid överlämnandet. Dessa handlingar finns sparade under projektets mapp på G:

Förvaltaren har sedan ansvarat för överlämnningen till hyresgästen.

5.1 Kvarstående frågor

Paviljongerna hyrs och avtalstiden är 84 månader men går givetvis att förlänga.

Det tidsbegränsade bygglov gällande till 2028-06-04.

När paviljongerna återlämnas uppstår en del kostnader för demontage och återställning ca 800 000 kr.

5.2 Godkännande av slutrapport

Slutrapporten godkändes av beställare 2021-11-15

Projektbeställare
Elisabet Schultz

Projektledare
Cecilia Persson