

## Beslut om planuppdrag för Bollmora 2:591, Siklöjevägen 5

§ 33

Diarienummer KSM-2021-338

### Stadsbyggnadsutskottets beslut

- Kommundirektören ges i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för Bollmora 2:591, Siklöjevägen 5 med standardförfarande.

---

### Beskrivning av ärendet

24 Storage AB inkom med en ansökan om planbesked för fastigheten Bollmora 2:591, Siklöjevägen 5 med önskemål om att ändra del av detaljplan 351. Syftet är att kunna inreda en till våning inom befintlig byggnad på fastigheten Bollmora 2:591 samt att anlägga en gångväg på fastighetens södra del längs Siklöjevägen. Byggnaden används idag som lagerlokal som också är syftet med den tillkommande våningen. Dåvarande miljö- och samhällsbyggnadsutskottet gav positivt planbesked den 12 december 2016, under förutsättning att ett antal listade frågor utreds under planarbetet.

En barnkonsekvensanalys bedöms inte vara aktuellt i framtagandet av detaljplanen då planförslaget kommer att ha en positiv påverkan på sociala värden för samtliga åldersgrupper inklusive barn då en gångväg planeras i fastighetens södra del, vilket innebär en säkrare väg.

Intentionerna för förslaget är i linje med översiktsplanen.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att en planprövning kan påbörjas och att platsens specifika förutsättningar kan beaktas och hanteras under detaljplanarbetet.

### Ordförandeförslag

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att stadsbyggnadsutskottet beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för Bollmora 2:591, Siklöjevägen 5 med standardförfarande.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om stadsbyggnadsutskottet bifaller ordförandeförslaget och finner att stadsbyggnadsutskottet bifaller det.

Justeraandes signaturer	Utdragsbestyrkande

## **Bilagor**

Tjänsteskrivelse planuppdrag Bollmora 2.591, Siklöjevägen 5.pdf

<b>Justerandes signaturer</b>			<b>Utdragsbestyrkande</b>
-------------------------------	--	--	---------------------------

## Protokoll för stadsbyggnadsutskottet

<b>Datum</b>	2021-05-19
<b>Tid</b>	08:30–10:55
<b>Plats</b>	Bollmora
<b>Beslutande</b>	Se närvarolista
<b>Övriga deltagare</b>	Se närvarolista
<b>Justerings plats och tid</b>	Kommunhuset 2021-05-24
<b>Paragrafer</b>	30–38

**Sekreterare**

---

Fanny Schörling

**Ordförande**

---

Mats Lindblom

**Justerande**

---

Anki Svensson

---

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

<b>Beslutande organ</b>	Stadsbyggnadsutskottet
<b>Sammanträdesdatum</b>	2021-05-19
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	2021-05-24
<b>Datum då anslaget tas ned</b>	2021-06-15
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Kansli arkiv plan 6

**Underskrift**

---

Fanny Schörling

## Närvarolista

### Beslutande

Mats Lindblom (L), ordförande  
Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande  
Martin Nilsson (S)  
Anders Linder (S)  
Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Anita Mattsson (S)  
Marie Åkesdotter (MP)  
Jeanette Hellmark (M)  
Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Per Carlberg (SD)

### Ersättare

Mats Larsson (L)  
Åsa de Mander (L)  
Inger Gemicioglu (V)  
Mats Fält (M)  
Ulf Perbo (KD)  
Anders Wickberg (SD)

### Övriga

Anna Steele, politisk sekreterare, centerpartiet  
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, miljöpartiet  
Fanny Schörling, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen  
Helene Hjerdin, avdelningschef projekt, kommunstyrelseförvaltningen  
Jenny Linné, avdelningschef produktionsledning och expl, stadsbyggnad  
Karin Ljung, politisk sekreterare, socialdemokraterna  
Sara Kopparberg Nordemo, chef samhällsbyggnadskontoret,  
kommunstyrelseförvaltningen  
Sofia Eneborg, trafikplanerare, stadsbyggnad  
Stefan Hollmark, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen  
Tony Björklund, politisk sekreterare, sverigedemokraterna  
Monica Juneheim, planchef, kommunstyrelseförvaltningen  
Amir Spahovic, enhetschef trafik- och miljö, kommunstyrelseförvaltningen  
Anna Grönblad, enhetschef analys och tillväxt, kommunstyrelseförvaltningen  
Sofia Eneborg, strategisk trafikplanerare, kommunstyrelseförvaltningen  
Fredrik Bäck, enhetschef, kommunstyrelseförvaltningen

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Amelie Palmgren, exploateringsingenjör, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 30-35

Olof Johansson, översiktsplanerare, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 37-38

Agnes Hustad, planarkitekt, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 34-38

Jenny Schelin, avfallsstateg, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 37-38

### Frånvarande

Anita Mattsson (S), 1:e vice ordförande

Ajda Asgari (MP)

Fredrik Bergkuist (M)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------