

	Prisnivå 2023
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	112
Antal kvm BTA bostäder	11 167
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	11 167
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	11 167
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	15 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	112
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	2 019
Summa kvartersmark	2 019
Allmän plats	9 713
Summa allmän plats	9 713
SUMMA UTGIFTER	11 733
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
Exploateringsbidrag privat	0
Exploateringsbidrag offentlig	0
SUMMA INKOMSTER	0
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	105
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	18
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	87
Exploateringsgrad	0,74
Nettonuvärde (tkr)	12 904
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	116