

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd (org nr 802000-8598) nedan kallad Staden, såsom ägare till fastigheten Norra Djurgården 1:8 i Stockholms kommun (härskande fastighet) och Akademiska Hus AB (org nr 556459-9156) nedan kallad Bolaget, såsom ägare till fastigheten Katrumpstullen 8 i Stockholms kommun (tjänande fastighet) har träffats följande

SERVITUTSAVTAL

§ 1

Den härskande fastigheten, Norra Djurgården 1:8, medges rätt att inom den tjänande fastigheten, Katrumpstullen 8, på egen bekostnad anlägga gång- och cykelväg med tillhörande väganordningar, erforderlig skyltning, vägmarkering och belysning samt bibehålla, underhålla, förnya och nyttja denna anläggning. De berörda områdena har skrafferats lila och orange i bilagd ritning, Bilaga 1. Belysningen som servitutet avser är i bilagd ritning belägen inom eller i direkt anslutning till servitutsområdet.

§ 2

Staden svarar för och bekostar alla åtgärder för anläggande, drift och underhåll av servitutsområdet med tillhörande väganordningar, skyltning, vägmarkering samt belysning inom servitutsområdet.

§ 3

Tillträde till servitutsområdet får ske så snart detta avtal har undertecknats av båda parter.

§ 4

Ingen ersättning skall utgå mellan parterna med anledning av detta avtal.

§ 5

Till säkerhet för ovan upplåtna servitutsrätt äger Staden utan att vidare höra Bolaget, rätt att på sin bekostnad söka inskrivning i fastigheten Katrumpstullen 8 till förmån för fastigheten Norra Djurgården 1:8.

* * * * *

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Stockholm den

I egenskap av ägare till
Norra Djurgården 1:8

För Stockholms kommun
genom dess exploateringsnämnd

.....
()

.....
()

I egenskap av ägare till
Kattrumpstullen 8

Akademiska Hus AB

.....
()

.....
()