

Handläggare
 Monika Berglöv

Anmälan av delegationsbeslut inom Projektutveckling Söderort 2023-05-11

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare	Delegat
Dnr E2023-00943 Utredningsbeslut för Ekensbergsvägen/H8002945. Flertalet byggaktörer har ansökt om att bygga längs Ekensbergsvägen. De aktuella områdena för projektet är idag en asfalterad markparkering som används utan lov samt en grönyta med befintlig elnätstation som behöver flyttas. Ca 30-50 HR.	2023-03-09	400 000 kr	Gröndal	Elin Dellström Gidmark 508 265 81	Ebba von Platen
Dnr E2023-01276 Utredningsbeslut för Jullovet 1/H8002947. Detta är ett privatmarksprojekt. Fastigheten Jullovet ägs av Hemsö fastigheter som har anmält intresse om att uppföra cirka 25 nya seniorbostäder med lokaler i bottenvåningen.	2023-03-24	500 000 kr	Liseberg	Hanna Ljungqvist 508 876 56	Ebba von Platen
Dnr E2023-01341 Utredningsbeslut för Kunskapsskolan Fruängen/H8002951. PEAB ämnar uppföra en grundskola på deras befintliga tomträtt Mälarhöjdens Idrottsplats 1 inklusive viss tillskottsmark. Grundskolan avser vara en permanent ersättningslokal för Kunskapsskolan som i dagsläget är tillfälligt placerad på Barnfröken 1 i Fruängen. Projektet innehåller därutöver även tillskottsmark för ca 50-100 BR.	2023-03-30	600 000 kr	Fruängen	Ivan Matovic Söderström 508 869 21	Ebba von Platen

Dnr E2023-00210 Genomförandebeslut för Arbetsbasen 3/8004054. KB Arbetsbasen Västberga (Fastpartner) utvecklar befintlig tomträtt, fastigheten Arbetsbasen 3. Bolaget avser uppföra ny lagerbyggnad/lokal med butiksyta inom Fastigheten för lager med industrihandel.	2023-03-22	300 000 kr	Västberga	Hanna Ljungqvist 508 876 56	Ebba von Platen
Dnr E2021-01646 Genomförandebeslut för Axelsberg Centrum/8003168. Axelsbergs centrum avses förtätas och stärkas. Antagen detaljplanen möjliggör för påbyggnad av två befintliga byggnader, ett nytt höghus med ca 24 våningar och att del av torget byggs om. Den planerade exploateringen innebär ca 140 nya hyresrättslägenheter.	2023-04-19	3 400 000 kr	Hägersten	Jonida Qureshi 508 265 34	Thomas Andersson
Dnr E2020-05459 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för del av fastigheten Enskede Gård 1:1 och 1:5 med adress Bägersta Byväg/Sockenvägen. Avtalsparter: Enskede Rackethall Aktiebolag, Klövern Byggrätts AB och Klövern AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2025-03-11.	2023-03-15	-	Enskedefältet	Christopher Pley 508 265 06	Eleonor Eklind Forslin

Dnr E2023-01373 Utrangering av förgävesprojektering Projekt Gåsö Ramp 8002518. Projektet startades igång under 2015 genom att kontoret fattade utredningsbeslut på delegation. Avsikten var att HSB skulle bygga ett äldreboende ovanpå befintlig Coop butik och kontoret justera en gångväg för att göra den mer tillgänglig. HSB sålde tomträtten Gåsö 2 till Stenvalvet som utfört påbyggnationen. Projektet färdigställdes under 2020. Kontoret har i samband med projektet lagt ner utredningspengar på att projektera om en gångväg. Utgifterna består främst av konsulttimmar för landskap, belysning och geoteknik samt intern tid och av olika anledningar har projektet inte konkretiserats, bl.a. att kontoret inte har fått tagit del av begärt underlag och byggnationen dragit ut på tiden när tomträtten bytte ägare.	2023-03-23	746 000 kr	Farsta strand	Niklas Karlsson 508 876 98	Eleonor Eklind Forslin
--	------------	------------	---------------	----------------------------------	---------------------------

Stockholm den 17 april 2023



 Eleonor Eklind Forslin
 Avdelningschef