

Tid Torsdagen den 24 augusti 2023 kl. 16.45 – 17.40
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Måndagen den 4 september 2023 §§ 1-17, 19-26

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 24 augusti 2023, § 18

Anders Österberg Dennis Wedin §§ 1-25

Svante Linusson § 26

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden §§ 1-25

Margareta Stavling (S)

Ida Mohlander (S) §§ 1-25

Jonathan Metzger (V) §§ 1-25

Lennart Tonell (MP)

Rita Valanko (M)

Fredrik Sand (M)

Anders Edin (SD)

André Nilsson (L)

Svante Linusson (C)

Tjänstgörande ersättare:

Johan Ekwall (M) § 26 för Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Emil Bustos (S) för Anders Göransson (S)

Maj-Len Eklund (S) § 26 för Ida Mohlander (S)

Agneta Sundberg (V) för Clara Lindblom (V)

Ersättare:

Bengt-Olov Tengmark (S) §§ 1-25

Maj-Len Eklund (S) §§ 1-25

Felix Schartner Giertha (MP) §§ 1-25

Johan Ekwall (M) §§ 1-25

Robert Stahre (M) §§ 1-25

Torbjörn Ebérus (M) §§ 1-25

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Britta Eliasson, Eleonor Eklind Forslin, Sverker Henriksson, Lena Holm, Anders Johnson, Daniel Roos, Carolina Zandén och nämndsekreterare Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-5 och personalföreträdaren Eva Brynk §§ 1-5.

§ 18**Detaljplan för Östermalmstorg inom fastigheten
Östermalm 2:118 i stadsdelen Östermalm för
torgändamål**

Dnr E2023-02343

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.
2. Exploateringsnämnden anmäler beslutet till trafiknämnden, fastighetsnämnden och Norra innerstadens stadsdelsnämnd.
3. Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 14 juni 2023.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Jonathan Metzger m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), Anders Edin (SD), André Nilsson (L) och Svante Linusson (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
 - a. Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området och gör medskick i enlighet med anförandetexten nedan.
 - b. Exploateringsnämnden anmäler beslutet till trafiknämnden, fastighetsnämnden och Norra innerstadens stadsdelsnämnd.
 - c. Exploateringsnämnden justerar beslutet omedelbart.
 - d. Därutöver anföra följande:

Moderaterna vill att Östermalmstorg ska vara en vacker och inbjudande plats med fler torghandelsplatser i olika storlek, ytor reserverade för uteserveringar och en bättre inramning av torget genom mer grönska. Det ska vara en vacker plats i

centrala Stockholm som inbjuder till liv, möten och torghandel. Det är också viktigt att torget utformas med respekt för dess kulturhistoriska roll.

Den största delen av stadens investering i Östermalmstorg görs genom trafikinämnden, där ett genomförandebeslut redan har varit föremål för debatt i kommunfullmäktige. Vi minoritetsåterremitterade det ärendet eftersom vi saknade svar på en hel del ytterst centrala frågeställning. Från Moderaternas sida lyfte vi bland annat fram en oro om att det skulle komma att behövas en ny detaljplan för att säkerställa verksamheter på torget. Inte minst för att säkerställa publika verksamheter som tillåts vara större än vad nu gällande detaljplan medger. Svaret vi fick från vänsterstyret var att det inte skulle behövas utan att man arbetade utifrån den detaljplan som redan finns. Det innebär i praktiken att vänsterstyret redan nu har försenat genomförandet av upprustningen som helhet, vilket naturligtvis ytterst drabbar både Östermalmsbor som tillresta besökare. Det finns därtill en uppenbar risk att detaljplanen kommer att överklagas, vilket ytterligare skulle försena och fördyra genomförandet. På grund av vänsterstyrets slarv i detta hänseende kommer torget tyvärr att vara en byggarbetsplats under betydligt längre tid än nödvändigt.

Vad gäller själva innehållet i sak som presenteras i förslaget till detaljplan så finner vi fortfarande fog för viss oro. De ytor som föreslår innehålla framtida publika verksamheter som caféer och restaurang riskerar att inte bli tillräckligt tilltagna för att uppnå vår ambition om ett mer levande torg. I förslag till startpromemoria anges att två byggnader för föreslås på torget, en ”större” byggnad för restaurangverksamhet i det nordöstra hörnet samt en ”mindre” kioskbyggnad i den sydvästra delen. Det är i dagsläget oklart vad som avses med ”mindre” kioskbyggnad, men vi vill understryka att byggrätten inte understiger de 43 kvm som befintlig verksamhet upptar. Ett tydligt medskick från Moderaterna är att kommande detaljplan måste ge utrymme för såväl fler uteserveringar som fler aktörer än vad som nu är fallet. Exempelvis skulle den större byggnaden som föreslås i den nordöstra delen kunna inrymma två aktörer.

Inte heller är den föreslagna grönskan tillräckligt omfattande för att kunna erbjuda en adekvat inramning av lugn och ro eller svalkande skugga under årets varmaste månader. Förslaget behöver därför helt enkelt göras om till att innehålla mer plats för torghandel, mer grönska och därtill en större harmonisering med omgivningen. Vidare är det viktigt att

trafiklösningen som angränsar till torget måste möjliggöra framkomlighet.

Avslutningsvis kan vi konstatera att planerna för Östermalmstorg otvetydigt har mött stort engagemang redan sedan tidigare. Det visar på den betydelse som torget har för de boende i närheten och för stockholmarna över lag. Stockholm ska utvecklas, växa och förvaltas med större respekt för staden och stadsdelarnas unika karaktär samt med stor hänsyn till lokala röster.

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Jonathan Metzger m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), Anders Edin (SD), André Nilsson (L) och Svante Linusson (C).

Reservation

Vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Svante Linusson (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Centerpartiet vill se ett levande Östermalmstorg, en välkomnande plats där stockholmare kan handla närodlat, träffas över en bit mat eller bara ta en paus och vila benen. Vår önskan om att möjliggöra för levande kulturyttringar, småskaliga evenemang och debatter samt att ledningar dras fram under mark för att förse torget med evenemangsel vann gehör och tillgodoseddes i genomförandebeslutet om upprustningen av Östermalmstorg.

Däremot hade vi önskat ett mer inlyssnande förhållningssätt från vänstermajoriteten gentemot medborgare, näringsidkare och de övriga partierna i stadshuset gällande önskemålen om uteserveringar i allmänhet och grillkiosken specifikt. Men att idag tänka annorlunda än igår, skiljer som bekant den vise från den envise. Det är därför glädjande att majoriteten krupit till korset och att vi nu kan säkra åtminstone två restaurangbyggnader på torget.

Enligt 4 kap. 32§ plan- och bygglagen får detaljplanen inte vara mer detaljerad än som behövs med hänsyn till planens syfte. Detta är särskilt viktigt när det gäller torg, eftersom det är människors aktiviteter som skapar en plats. Vi anser att planbestämmelserna ska utformas på ett generellt sätt som medger flexibilitet och framtida behov som exempelvis fler

eller större uteserveringar. Vi har i närtid sett hur detaljplaner som är orimligt detaljerade eller anpassade till specifika projekt blir en black om foten när nya aktörer eller förändrade förutsättningar kommer in i bilden.

Vid protokollet
Kerstin Thörner