

## Planuppdrag för Strand 1:556, Tjärnstigen 78

§ 28

Diarienummer KSM-2023-728-214

### Stadsbyggnadsutskottets beslut

- Kommundirektören ges i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för Strand 1:556, Tjärnstigen 78.

---

### Beskrivning av ärendet

Ansökan om planbesked för att pröva möjligheten att stycka fastigheten Strand 1:556 inkom till stadsbyggnadskontoret i oktober 2018. Stadsbyggnadsutskottet gav positivt planbesked 23 januari 2019 § 2. Föreslagen fastighetsstorlek överensstämmer med de områdesprinciper som är gällande i Strand samt med kommunens översiktsplan.

Kommunstyrelseförvaltningens fortsatta bedömning är att det är lämpligt att pröva den föreslagna ändringen som möjliggör styckning.

Planarbetet finansieras genom planavtal med fastighetsägare.

### Ordförandeförslag

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att stadsbyggnadsutskottet beslutar att kommundirektören ges i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för Strand 1:556, Tjärnstigen 78.

### Yrkanden

Anki Svensson (M) och Bjarne Vifell (SD) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om stadsbyggnadsutskottet bifaller ordförandeförslaget och finner att stadsbyggnadsutskottet bifaller det.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Strand 1.556.pdf

Sidan är signerad digitalt	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------

## Protokoll för stadsbyggnadsutskottet

<b>Datum</b>	2023-09-27
<b>Tid</b>	08:30–09:10
<b>Plats</b>	Bollmora/Zoom
<b>Närvarande</b>	Se närvarolista
<b>Justeringsdatum</b>	2023-10-02
<b>Paragrafer</b>	27–31
<b>Underskrifter</b>	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
<b>Sekreterare</b>	Gabriela Reyes Quinonez
<b>Ordförande</b>	Mats Lindblom
<b>Justerande</b>	Anki Svensson

---

### ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

<b>Beslutande organ</b>	Stadsbyggnadsutskottet
<b>Sammanträdesdatum</b>	2023-09-27
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	2023-10-03
<b>Datum då anslaget tas ned</b>	2023-10-26
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Kommunkansliet
<b>Anslag upprättat av</b>	Gabriela Reyes Quinonez

## Närvarolista

### Beslutande

Mats Lindblom (L), ordförande  
Raymond Moube (C), 1:e vice ordförande  
Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande  
Anita Mattsson (S)  
Anders Linder (S)  
Marie Åkesdotter (MP)  
Jeanette Hellmark (M)  
Ulf Perbo (KD)  
Bjarne Vifell (SD)

### Ersättare

Christoffer Holmström (S)  
Ajda Asgari (MP)  
Inger Gemicioglu (V)  
Mikael Onegård (M)  
Mats Fält (M)  
Johan Carlsson (SD)

### Övriga

Alice Berg, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen  
Cynthia Runefjärd, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen  
Emma Lundbergh, avdelningschef samhällsmiljö- och infrastruktur,  
kommunstyrelseförvaltningen  
Gabriela Reyes Quinonez, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen  
Göran Thimberg, avdelningschef projekt, kommunstyrelseförvaltningen  
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, Miljöpartiet  
Johan Bergman, chef Samhällsbyggnadskontoret, Kommunstyrelseförvaltningen  
Katharina Rath, politisk sekreterare, Centerpartiet  
Richard Hallman, exploateringschef, Kommunstyrelseförvaltningen  
Örjan Lindbeck, planchef, kommunstyrelseförvaltningen

### Frånvarande

Susann Ronström (S)  
Christina Melzén (L)  
Fredrik Bergkuist (M)