

Planuppdrag för detaljplan för Vidablick 4

§ 59

Diarienummer KSM-2021-1053-214

Stadsbyggnadsutskottets beslut

- Kommundirektören ges i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för Vidablick 4.

Beskrivning av ärendet

Fastighetsägaren till Vidablick 4 i Skälsåtra inkom med ansökan om planbesked i mars 2020. Ansökan gäller ändring av gällande detaljplan för att göra det möjligt att stycka aktuell fastighet i två delar så att ytterligare ett bostadshus med fullstor byggrätt kan byggas.

Stadsbyggnadsutskottet gav positivt planbesked 16 juni 2021 § 43.

Föreslagen fastighetsstorlek överensstämmer med de områdesprinciper som är gällande i Skälsåtra samt med kommunens översiktsplan.

Kommunstyrelseförvaltningens fortsatta bedömning är att det är lämpligt att pröva den föreslagna ändringen som möjliggör styckning.

Planarbetet finansieras genom planavtal med fastighetsägare.

Ordförandeförslag

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att stadsbyggnadsutskottet beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för Vidablick 4.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om stadsbyggnadsutskottet bifaller ordförandeförslaget och finner att stadsbyggnadsutskottet bifaller det.

Bilagor

Tjänsteskrivelse tillhörande detaljplan för Vidablick 4.pdf

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------

Protokoll för stadsbyggnadsutskottet

Datum	2021-11-17
Tid	08:30–09:23
Plats	Bollmora
Beslutande	Se närvarolista
Övriga deltagare	Se närvarolista
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, 2021-11-22 kl. 10:30
Paragrafer	59–63

Sekreterare

Fanny Schörling

Ordförande

Mats Lindblom

Justerande

Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Stadsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum	2021-11-17
Datum då anslaget sätts upp	2021-11-22
Datum då anslaget tas ned	2021-12-14
Protokollets förvaringsplats	Kansli arkiv plan 6

Underskrift

Fanny Schörling

Närvarolista

Beslutande

Mats Lindblom (L), ordförande
Anita Mattsson (S), 1:e vice ordförande
Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande
Marie Åkesdotter (MP)
Mats Larsson (L), tjänstgörande ersättare för Anders Linder (S)
Ajda Asgari (MP), tjänstgörande ersättare för Martin Nilsson (S)
Jeanette Hellmark (M)
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Anders Wickberg (SD), tjänstgörande ersättare för Per Carlberg (SD)

Ersättare

Åsa de Mander (L)
Inger Gemicioglu (V)
Mats Fält (M)
Ulf Perbo (KD)

Övriga

Fanny Schörling, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, Miljöpartiet
Heléne Hjerdin, avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen
Jenny Linné, avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen
Karin Ljung, politisk sekreterare, Socialdemokraterna
Stefan Hollmark, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Tony Björklund, politisk sekreterare, Sverigedemokraterna
Anna Steele tjm, politisk sekreterare, Centerpartiet
Louise Bergman, vice avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningeen
Olof Johansson, översiktsplanerare, kommunstyrelseförvaltningen, närvarande
§§ 69-62

Frånvarande

Martin Nilsson (S)
Anders Linder (S)
Katarina Helling (S)
Per Carlberg (SD)
Fredrik Bergkuist (M)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------