

	Prisnivå 2023
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	21
Antal kvm BTA bostäder	2 058
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	2 058
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	2 058
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	6 862
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	21
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	1 099
Summa kvartersmark	1 099
Allmän plats	27 012
Summa allmän plats	27 012
SUMMA UTGIFTER	28 111
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	37 807
Iordningställande av kvartersmark	710
Allmän platsmark	10 363
Icke offentlig bidrag (Exploateringsbidrag)	0
Offentlig bidrag	0
SUMMA INKOMSTER	48 881
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	828
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	19
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	809
Exploateringsgrad	0,30
Nettonuvärde (tkr)	18 284
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	888