

Handläggare
 Malin Brede
 08-508 26654

Anmälan av delegationsbeslut inom Mark, värdering och juridik

2023-12-14

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare	Delegat
E2023-01205 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Importhallen 1. Nyttjanderättshavare: Söderport Lubnet C AB. Ändamål: Handelsrörelse inom livsmedelsbranschen.	2023-10-18	309 200 kr/år	Östberga	Amanda Lundqvist	Charlotte Gerger
E2022-00454 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Fristaden 6. Nyttjanderättshavare: Klara Norra Fastigheter AB. Ändamål: Kontor	2023-10-19	3 819 000 kr/år	Stadshagen	Mattias Christensson	Charlotta Gerger
E2023-01232 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Svenska Gillet 1. Nyttjanderättshavare: Fastpartner Bredäng AB. Ändamål: Butiker mm	2023-10-20	697 000 kr/år	Bredäng	Maria Trimailova	Charlotte Gerger
E2023-01234 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Concordia 1. Nyttjanderättshavare: Fastpartner Bredäng AB. Ändamål: Butiker, bibliotek- och studieändamål, lager	2023-10-20	168 100 kr/år	Bredäng	Maria Trimailova	Charlotte Gerger
E2023-01231 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Ljusets Bröder 1. Nyttjanderättshavare: Fastpartner Bredäng AB. Ändamål: Butiker, kontor, lager, skola.	2023-10-20	207 400 kr/år	Bredäng	Maria Trimailova	Charlotte Gerger



E2023-01220 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Robertsfors 2. Nyttjanderättshavare: Fastpartner Tech Center AB. Ändamål: Industriell och härmed jämförlig verksamhet.	2023-10-30	1 346 000 kr/år	Lunda industriområde	Carl Axelsson	Charlotte Gerger
E2023-01210 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Förbrännaren 6. Nyttjanderättshavare: Sköndals Industrifastigheter AB. Ändamål: Industri, lager och därtill hörande kontor.	2023-10-26	565 000 kr/år	Gubbängen	Annika Nyqvist	Charlotte Gerger
E2022-04288 Nytt tomträttsavtal i samband med att äldre tomträtts upphör för Fastigheten Elektra 23. Nyttjanderättshavare: Corem Lastkajen AB. Ändamål: Industriellt ändamål	2023-10-23	443 000 kr/år	Västberga	Maria Trimailova	Charlotte Gerger
E2022-00407 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Skansen 18. Nyttjanderättshavare: Stena Fastigheter Skansen AB. Ändamål: Hotell	2023-10-25	12 423 000 kr	Norrmalm	Erik Einarsson	Charlotte Gerger
E2022-00499 Nytt tomträttsavtal i samband med att äldre tomträtts upphör för Fastigheten Vreten 8. Nyttjanderättshavare: Cmnre Vreten 8 Kommanditbolag Capman Group. Ändamål: Kontor, industri	2023-10-24	2 475 000 kr/år	Västberga	Erik Einarsson	Charlotte Gerger
E2021-05290 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Smaragden 20. Nyttjanderättshavare: Brf Glasberget På Kungsholmen. Ändamål: Bostäder och lokaler.	2023-11-02	2 437 200 kr/år	Kungsholmen	Maria Trimailova	Charlotte Gerger
E2023-04614 Beslut att avskriva krav på obetald tomträttsgäld för fastigheten Adeln 17. Staden har felaktigt registrerat tomträten som friköpt och därför inte debiterat för tomträttsavgälder sen oktober 2013. Debitering sker igen med start oktober 2023.	2023-10-25		Bagarmossen	Ragnhild Fahleryd	Ragnhild Fahleryd



E2023-01209 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Fallbygeln 1. Nyttjanderättshavare: Wählin Fastigheter AB. Ändamål: Industri	2023-11-08	185 000 kr/år	Rågsved	Annika Nyqvist	Charlotte Gerger
E2023-03336 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Länsmannen 1. Nyttjanderättshavare: AB Familjebostäder. Ändamål: Skollokaler, livsmedelshall, förråd	2023-11-02	333 900 kr/år	Gamla Enskede	Maria Trimailova	Charlotte Gerger
E2023-04596 Friköp av tomträtten Vatnajökel 4 till Brf Tallkronan i Kista	2023-11-14	7 250 000kr	Kista	Rusen Yilmaz	Thomas Andersson
E2023-02410 Försäljning av fastigheten Växeljacken 6 (småhustomt)	2023-11-14	3 320 000 kr	Hägersten	Richard Hagvall	Thomas Andersson
E2023-02409 Försäljning av fastigheten Helgeflundran 2 (småhustomt)	2023-11-10	4 500 000 kr	Älvsjö	Richard Hagvall	Thomas Andersson

Niklas Karlsson
Tf Avdelningschef