

Nordisk Arkitektur

Torsgatan 75, 1302
113 37 Stockholm
www.nordiskarkitektur.se

Tillgänglighetsutlåtande

Projekt: Kumla 3:1264, Fornudden, Tyresö
Status: Bygglovshandling
Datum: 2024.01.10
Version: A
Senast ändrad: 2024.02.15

1. Förord

Följande utlåtande sammanfattar utformningskraven avseende tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- och/eller orienteringsförmåga i ovan nämnt projekt.

2. Projektbeskrivning

Projektet avser nybyggnation av bokningsbar, obemannad bastu på brygga för publik användning som består av två små omklädningsrum, en relax med hinkdusch samt en bastu. Projektet definieras enligt PBL 1kap. 4§ som en byggnad och ytorna dimensioneras därmed för eldriven rullstol för begränsad utomhusanvändning med vänddiameter 1500 mm.

Byggnadsnämnden får i enskilda fall godkänna mindre avvikelser enligt BBR 1:21.

3. Granskade handlingar

Bygglovshandlingar:

Ritning	Datum	Version	Senast ändrad
A-40.1-1001	2023.11.21	A	2024.01.10
A-40.1-1002	2023.11.21	A	2024.01.10
A-40.1-1010	2023.11.21	A	2024.01.10
A-40.1-1020	2023.11.21	A	2024.01.10
A-40.2-1010	2023.11.21	A	2024.01.10
A-40.2-1020	2023.11.21	A	2024.01.10
A-40.3-1010	2023.11.21	A	2024.01.10
A-40.3-1020	2023.11.21	A	2024.01.10

4. Lagar, föreskrifter och andra styrande dokument

4.1 Lagar

- Plan- och bygglagen, SFS 2010:900 t.o.m. 2023:173
- Plan- och byggförordningen, SFS 2011:338 t.o.m. 2023:50

4.2 Föreskrifter

- Boverkets byggregler, BFS 2011:6 – BBR 18 t.o.m. BFS 2020:4 - BBR 29
- Arbetsmiljöverkets författningssamling, AFS 2020:1

5. Bedömning av utformningskrav enligt lagstiftning

Nedan följer en sammanfattning av uppfyllda utformningskrav:

5.1 Entré- och kommunikationsutrymmen

- 5.1.1 Nivåskillnad mellan fast land och brygga överbryggas med ramp (landgång). Maximal lutning 1:12.
- 5.1.2 På bryggan finns tillräckliga passagemått för dimensionerande rullstol.
- 5.1.3 Tillräcklig yta för passage mellan de olika enheterna finns.

5.2 Dörrar

- 5.2.1 Dörrar medger passage med dimensionerande rullstol. Minsta fria mått 800 mm.
- 5.2.2 Dörrar förses med lämplig dörrautomatik. Armbågskontakter placeras minst 700 mm. från sämsta läge. Betjäningssytan får ej blockeras av fast eller lös inredning.

5.3 WC/RWC

- 5.3.1 WC saknas, krav på RWC utgår.

5.4 Säkerhet vid användning

- 5.4.1 Landgång/ramp är försedd med ledstänger på båda sidorna. Ledstängerna passerar rampens början och slut med 300 mm. Höjd 900 mm. över färdigt golv.

6. Avsteg från utformningskrav enligt lagstiftning

Nedan följer utformningskrav som inte uppfylls:

- 6.1 Tillgängligheten på fast land är ej beaktad. Angöringsplats för bilar samt parkering för personer med nedsatt rörelse- och/eller orienteringsförmåga saknas. Tillgänglig gångväg fram till byggnadens landgång saknas.
- 6.2 Möjlighet till bad för personer med nedsatt rörelse- och/eller orienteringsförmåga ges inte. Badplattformen är ej tillgänglig. Verksamhetens koncept har ett önskvärt vattendjup om cirka 2,5 meter som byggnaden placeras efter.

7. Exempel på tekniska egenskapskrav som beaktas framöver

- 7.1 Kontrastmarkeringar: viktiga målpunkter, gångytor, ramper samt manöverdon ska vara lätta att upptäcka. Ljushetskontrast mot omgivning på minst 0,4 enligt NCS.
- 7.2 Trösklar: dörröppningar ska i största möjliga mån utföras tröskelfria. Dörrar som av fukt-, ljud-, brand- eller klimatskäl ska ha tröskel (som inte är mekanisk) ska förses med fasad tröskel med maximal totalhöjd på 20 mm över färdigt golv.

Nordisk Arkitektur

Torsgatan 75, 1302
113 37 Stockholm
www.nordiskarkitektur.se

- 7.3 Belysning: entréer ska vara lätta att upptäcka, även i mörker. Belysning ska vara jämn och ej bländande.
- 7.4 Eventuell skyltning ska vara lättbegriplig, lättläst och ha ljushetskontrast. De ska placeras så att man kan komma tätt intill och vara väl synlig för såväl stående som sittande personer i dimensionerande rullstol.
- 7.5 Utrymning: Personer i dimensionerande rullstol ska kunna utrymma byggnaden. Dörrmiljöer med automatik ska kompletteras med reservkraft.
- 7.6 Eventuella övriga manöverdon ska liksom armbågskontakter placeras på lämplig höjd 800 mm. över färdigt golv samt med tillräcklig betjäningsarea.

Louise Husman

Arkitekt SAR/MSA, certifierad sakkunnig i tillgänglighet nr.10393

