

Skriftlig reservation rörande § 7 Samråd för vård- och omsorgsboende i Strand

Sverigedemokraterna i Tyresö har idag yrkat på att ärendet om Samråd för vård- och omsorgsboende i Strand skulle återremitteras till förvaltningen för att genomgå justeringar då det finns ett antal viktiga punkter som behöver åtgärdas för att en bred politisk uppslutning ska vara möjlig. Vi väljer att i denna reservation påtala ett antal av dessa.

Besöksparkeringar

I planhandlingarna ställer vi oss frågande till det mycket låga antalet parkeringsplatser för besökande. Vi anser det viktigt att underlätta för anhöriga och andra besökande genom att tillse så det finns gott om parkeringsplatser. Vård- och omsorgsboende kommer ha ca: 100 lägenheter när det står färdigt och endast sju (7) besöksparkeringar är planerade. Detta anser vi är anmärkningsvärt då det verkligen signalerar att anhöriga inte är önskvärda på boendet.

Byggnadens utformning

När det gäller gestaltningen av fastigheten så ser vi förvisso att det finns en vilja att försöka smälta in i omgivningens arkitektoniska profil. En kraftig överrepresentation av tegel i fasaden gör att byggnaden kan upplevas som tråkig och att den sticker ut negativt i omgivningen.

Vidare ställer vi oss mycket frågande till byggnadens planerade bygghöjd. Byggnaden planeras bli tre våningar med en del som blir fyra våningar. Enligt planen ska byggnaden bli 17 meter hög vilket motsvarar en genomsnittlig våningshöjd på 4,25 meter vid fyra våningar. Detta är svårt att se som motiverat särskilt då närområdet i övrigt är dominerat av lägre en-familjs fastigheter.

Trafikplanering

Tittar man vidare på trafikplaneringen för området så kan man med viss förvåning konstatera att det helt uteslutits en angöring till vård- och omsorgsboendet från Tyresövägen. I stället har valet blivit att rita in angöringen från Maria Sofias väg. Vid ett snabbt överslag inser man att trafiken på Maria Sofias väg kommer öka i hög omfattning när boendet är färdigställt, detta på en lokalgata som dessutom delas med ett antal bostadsfastigheter. I trafikutredningen ser man att trafikmängden på Maria Sofias väg kommer öka från 350 till 600 fordonsrörelser/dygn. Detta kommer bli en stor förändring och påfrestning på de boende i området, därför behövs detta ses över genom exempelvis en planering för infart från Tyresövägen.

Inomhusklimat

Vi reagerade på att det inte i planen finns en redogörelse för inomhusklimatet. Det finns en planering rörande värmeleveranser genom fjärrvärme men inget angivet rörande kyla och luftkonditionering. Detta är otroligt viktigt i på ett vård- och omsorgsboende både för de boende men även för personalen. Sommartemperaturerna kan emellanåt stiga upp mot och över 30 grader och om luftkonditioneringen inte är tillräcklig eller obefintlig riskerar detta att skapa en situation där de äldre och personalen kan fara illa.

Skyddsrum

Med den rådande omvärldssituationen och den ökade beredskapen i Sverige anser vi det av stor vikt att planera för fler skyddsrumspplatser i kommunen. Därför bör vi i samband med byggandet av nya fastigheter i kommunen se till så det byggs även skyddsrum, i detta fall både för de boende på Vård- och omsorgsboendet men även för närliggande fastigheter. Detta kommer att vad vi kan se att bli ökade krav från statligt håll att antalet skyddsrumspplatser byggs ut och därför bär vi inte missa detta tillfälle.

Kök- och mat tillredning

Vi har sett att det blir allt mer populärt att centralisera matlagningen och sedan köra ut maten till skolor, förskolor, vård- och omsorgsboenden och LSS-boenden. Detta med en försämrad kvalitet på maten vid ankomst då maten inte förbrukas i direkt anslutning till tillagningen. Att ge de äldre mat som legat upp till ett par timmar i plastförpackningar är vare sig kvalitet eller respekt för del äldre. Det är allmänt känt att med ökad ålder kommer även försämrad aptit vilket kräver att maten är både estetiskt och smakligt tilltalande för att de äldre ska äta ordentligt. Mat som blir liggande mellan tillredning och förbrukning förlorar smak och bildar ex såshinnor, skin på potatis och rotfrukter vilket inte är positivt för de äldres upplevelse av maten.

Sammanfattning

Det finns ett stort antal punkter som behöver ses över innan detta går ut för samråd. Det är vi politiker som i slutändan kommer stå ansvariga för alla de beslut vi tar och flera gånger sett hur dåliga beslut fått konsekvenser för våra kommun. Därför anser vi Sverigedemokrater att vi behöver bli noggrannare i samband med beslutsfattandet och tillse så att skattebetalarnas medel används på bästa möjliga sätt. Därför behöver detaljplanen för Vård- och omsorgsboende i Strand ses över och justeras innan det går ut för samråd. Tyvärr ville inte det socialdemokratiska styret vara ansvarstagande och därför tvingas vi kritisera både detaljplanen och Socialdemokraterna, Liberalerna, Miljöpartiet, Centerpartiet och Vänsterpartiet för de brister vi nu kommer se bli en realitet.

Bjarne Vifell (SD)
Ledamot Stadsbyggnadsutskottet

Johan Carlsson (SD)
Ersättare Stadsbyggnadsutskottet