

§ 102

Diarienummer KSM/2022:115

## Antagande av detaljplan för Njupkärrs skola

### Kommunstyrelsens beslut

- Paragrafen justeras omedelbart.

### Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- Detaljplanen för Njupkärrs skola antas

---

### Beskrivning av ärendet

Planens syfte är att möjliggöra en ny skola och idrottshall som rymmer fler elever än befintliga lokaler.

En del av planen tillåter även föreningsverksamhet som främjar kultur- och fritidsverksamhet, vilket möjliggör en lokal för den ideella föreningen Fritidsbanken. Därtill möjliggörs en framtida utbyggnation av förskolan Galaxen.

Skolan planeras för 550 elever. Byggnaderna föreslås med en höjd motsvarande tre våningar och teknik i en fjärde takvåning. Skyddsrum planeras under skolbyggnaden. Skolgården utformas med möjlighet till varierad lek och en ny sjuspelsplan. Förslaget innebär även förbättrad angöring och en ny koppling för gång och cykel mellan Granängsringen och Njupkärrsvägen.

Planförslaget var ute på granskning under perioden 5 mars – 26 mars 2024. Totalt inkom nio yttranden och remissvar, varav ett yttrande inkom från en privatperson.

Länsstyrelsen hade inga synpunkter på förslaget utifrån ingripandegrunder. Synpunkter från andra remissinstanser rör trafikfrågor och markföreningar. En privatperson yttrade sig gällande angöring till föreslagen idrottshall.

Efter granskningen har planhandlingarna uppdaterats och redaktionella ändringar har gjorts. Uppdateringarna beskrivs i granskningsutlåtandet.

Dialog har hållits med pedagoger och elever och en bedömning av barnets bästa redovisas i planbeskrivningen. Bedömningen är att planförslaget ger förutsättningar till att skapa en trygg, stimulerande och säker miljö för barnen.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att detaljplanen för Njupkärrs skola kan gå vidare för antagande.

### Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att detaljplanen för Njupkärrs skola antas.

### Yrkande

Peter Freij (M), Klara Watmani (S), Jeanette Hellmark (M), Marie Åkesdotter (MP), Inger Gemicioglu (V), Maria Alves Persson (S) och Heinz Sjögren (L) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

### Bilagor

Protokoll samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden 2024-08-21, § 13

Särskilt yttrande (SD) inlämnat samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden 2024-08-21, § 13

Tjänsteskrivelse Antagande av detaljplan för Njupkärrs skola

1. Plankarta (augusti 2024)
2. Planbeskrivning (augusti 2024)
3. Granskningsutlåtande (augusti 2024)
4. Illustrationsplan (augusti 2024)
5. Dagvatten- och skyfallsutredning (januari 2024)
6. PM Geoteknik med bilagor (oktober 2022)
7. Markteknisk undersökningsrapport Geoteknik MUR med bilagor (februari 2023)
8. Översiktlig miljöteknisk markundersökning med bilagor (november 2022)
9. Kompletterande miljöteknisk markundersökning med bilagor (februari 2023)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

10. PM Miljöteknisk grundvattenundersökning med bilagor (januari 2024)
11. Trafikbuller med bilagor (september 2023)
12. Trafik- och mobilitetsutredning (augusti 2023)
13. Tillägg Trafik- och mobilitetsutredning
14. Trafikmätning Granängsringen (maj 2023)
15. Antikvarisk förundersökning och konsekvensanalys (september 2022)
16. Naturvärdesinventering (juli 2023)

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande

## Protokoll för Kommunstyrelsen

**Datum** 2024-08-21  
**Tid** 18:30 – 20:28  
**Plats** Bollmora  
**Närvarande** Se närvarolista  
**Justeringens plats och tid** Kommunhuset 2024-08-22  
**Paragrafer** 101-102

**Sekreterare**



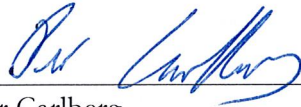
Alice Berg

**Ordförande**



Anita Mattsson

**Justerande**



Per Carlberg

### ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

**Beslutande organ** Kommunstyrelsen  
**Sammanträdesdatum** 2024-08-21  
**Datum då anslaget sätts upp** 2024-08-22  
**Datum då anslaget tas ned** 2024-09-16  
**Protokollets förvaringsplats** Kommunkansliet  
**Anslag upprättat av** Alice Berg

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

## Närvarolista

### Beslutande

Anita Mattsson (S)  
Emelie Hedberg (M), tjänstgörande ersättare för Anki Svensson (M)  
Per Carlberg (SD)  
Christoffer Holmström (S)  
Fredrik Bergkuist (M) närvarande till och med § 98 kl. 19:08  
Jeanette Hellmark (M), tjänstgörande ersättare för Fredrik Bergkuist (M) från  
och med § 99 kl. 19:09  
Klara Watmani (S)  
Peter Freij (M)  
Maria Alves Persson (S), tjänstgörande ersättare för Susann Ronström (S)  
Torbjörn Skarin (M)  
Mats Fält (M)  
Inger Gemicioglu (V)  
Bjarne Vifell (SD)  
Ulf Perbo (KD)  
Mats Lindblom (L)  
Marie Åkesdotter (MP)

### Ersättare

Mikael Onegård (M)  
Anna Pasini Frängsmyr (S)  
Henrik Mellström (SD)  
Heinz Sjögren (L)

### Övriga

Alice Berg, kommunsekreterare  
Cynthia Runefjärd, kommundirektör  
Magnus Dahlquist, ekonomidirektör, kommunstyrelseförvaltningen  
Louise Bergman, avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen  
Eva Norgren, verksamhetschef Myndighet, äldre- och omsorgsförvaltningen  
Inger Lundin, förvaltningschef kultur- och fritidsförvaltningen  
Lisa Lönegård, avdelningschef Vuxen, social, arbetsmarknads- och  
socialförvaltningen  
Stefan Vallin, Säkerhetschef, kommunstyrelseförvaltningen

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Joakim Wangler, fastighetschef, kommunstyrelseförvaltningen  
Maria Knutsson, kommunjurist, kommunstyrelseförvaltningen  
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare (MP)  
Kelly Elfström, politisk sekreterare (V)  
Andreas Mattisson, politisk sekreterare (S)  
Karin Ljung, politisk sekreterare (S)

### Frånvarande

Anki Svensson (M)  
Susann Ronström (S)  
Anders Linder (S)  
Katarina Helling (S)  
Martin Nilsson (S)  
Petra Nygren (M)  
Chris Helin (M)  
Johan Carlsson (SD)  
Joakim Grimborg (KD)  
Raymond Moubé (C)

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande