

	Prisnivå 2024
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	72
Antal kvm BTA bostäder	7 200
Antal kvm BTA kommersiellt	80
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	7 280
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	7 280
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	3 835
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	73
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	2 304
Summa kvartersmark	2 304
Allmän plats	67 960
Summa allmän plats	67 960
SUMMA UTGIFTER	70 264
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	94 470
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	1 440
Icke offentlig bidrag (Exploateringsbidrag)	0
Offentlig bidrag	0
SUMMA INKOMSTER	95 910
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	945
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	32
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	914
Exploateringsgrad	1,90
Nettonuvärde (tkr)	24 728
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	340