

Särskilt yttrande §41 Bygglov för utväändig ändring av enbostadshus Fastighet X

Byggnadsnämnden den 22 oktober 2024

Sverigedemokraterna ser positivt på energibesparing och hållbarhet. Därför anser vi att det var ett korrekt beslut att bevilja bygglov, i strid med förvaltningens förslag. Vi stödjer även förslaget att reducera bygglovsavgiften till 0 kr. Detta för att uppmuntra Tyresöbor till att installera solpaneler där det är möjligt.

Förvaltningens argumentation att åtgärden inte är förenlig med varsamhetskraven enligt 8 kap. 17 § och 2 kap. 6 § plan- och bygglagen (PBL), samt att solpanelernas svarta kulör är dominerande i förhållande till byggnadens och områdets rödaktiga tak, vilket anses bryta mot riktlinjerna i kommunens kulturmiljöinventering för Fårdala, är i vårt tycke inte tillräckligt för att neka medborgarna en miljömässigt hållbar utveckling.

Solpanelernas färg, trots sin mörka ton, utgör en låg visuell påverkan, då de placerats direkt på det röda taket, vilket förblir synligt både runt och under panelerna. Den totala takutformningen respekteras, och takets arkitektoniska särdrag kvarstår oförändrade.

Trots att bebyggelseområdet är angivet som särskilt värdefullt i kulturmiljöinventeringen, är solpaneler en modern, hållbar teknik som understödjer fastighetens driftsekonomi och funktion. Solpanelerna är varsamt integrerade och medför endast minimal påverkan på byggnadens visuella karaktär och omgivande område. De utgör ingen avvikelse från byggnadens ursprungliga utformning och är därför förenliga med PBL krav på varsamhet och anpassning.

Med bakgrund av ovan, valde vi således att bifalla ordförandeförslaget i detta ärende.

David Kern (SD)
Tjänstgörande ersättare